Agenda Procedurevergadering Commissie
Bouwen & Wonen 2026-2030

Datum: 7 oktober 2026
Tijd: 09:30 uur
Locatie: Suze Groenewegzaal
Voorzitter: M.Y. (Mina) Morkoç

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

<u>Strategisch deel procedurevergadering</u>

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling
- Beslisnotitie Commissieplanning Bouwen & Wonen (26bb008340)
- Commissieplanning Bouwen & Wonen (26bb008341)
- LTA Bouwen & Wonen (26bb008342)

Verzoeken tot agendering

1.03 Regelingen van Werkzaamheden
- Aanvraag regeling van werkzaamheden De Vries en Van Eikeren over verhuizing Van Leeuwen naar Hordijk-West (26bb008012)
- Aanvraag regeling van werkzaamheden Bruin ea over WMO-eisen en woningaanpassingen (26bb008265)

1.04 Initiatiefnotities/voorstellen
Er is geen initiatiefnotitie/voorstel ingediend

1.05 Verkenningen
Er is nog geen verkenning ingediend

<u>Administratief deel procedurevergadering</u>

1.06 Besluitenlijst procedurevergadering
Ter vaststelling
- Besluitenlijst Bouwen & Wonen van 16-09-2026 (26bb007876)

1.07 Subcommissie Omgevingswet

<u>Verslag subcommissie Omgevingswet</u>
Er is geen verslag om vast te stellen

<u>Adviezen subcommissie Omgevingswet</u>
Er is geen advies ontvangen

1.08 Ingekomen stukken
Ter bespreking van de behandelwijze
De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Naar aanleiding van Schriftelijke Vragenronde
Er zijn geen stukken voor de schriftelijke vragenronde aangeboden

Algemeen

Raadsvoorstellen

Nummer:	26bb009084 met bijlage 26bb008122
Onderwerp:	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026
Datum:	29-09-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de overlegvergadering van 28-10-2026

Brieven B&W

Nummer:	26bb008085
Onderwerp:	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026
Datum:	29-09-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de overlegvergadering van 28-10-2026

Bouwen

Raadsvoorstellen

Nummer:	26bb007568 met bijlagen 26bb006172, 6173 en 7567
Onderwerp:	Opheffing en liquidatieplan Grondbank RZG Zuidplas
Datum:	22-09-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad

Nummer:	26bb007594 met bijlage 26bb007593
Onderwerp:	Gebiedsambitiedocument wijkcentrum Het Lage Land
Datum:	22-09-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Brieven B&W

Nummer:	26bb008051
Onderwerp:	Afschriftbrief met reactie op ongevraagd advies wijkraad over Beheer, veiligheid en toekomstbestendigheid winkelcentrum Het Lage Land
Datum:	23-09-2026
Afzender:	Wethouder Versnel
Advies:	Betrekken bij de bespreking van het Gebiedsambitiedocument Lage Land

Nummer:	26bb008089
Onderwerp:	Vaststelling WOPLA Waterkant i.r.t. stikstofberekeningen
Datum:	24-09-2026
Afzender:	Wethouder Zeegers
Advies:	Betrekken bij bespreking omgevingsplanwijziging Waterkant

Nota's van uitgangspunten
Bieden de ingekomen nota's van uitgangspunten aanleiding om te bespreken in de commissie?

Nummer:	26bb007272 met bijlage 26bb007273
Onderwerp:	Ontwikkelplot Stoomtramweg
Datum:	15-09-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Voor kennisgeving aannemen

Burgerbrieven

Nummer:	26bb008204
Onderwerp:	Erfpacht in Rotterdam – hoe betrouwbaar, transparant en eerlijk is het systeem?
Datum:	28-09-2026
Afzender:	Burger
Advies:	Collegereactie vragen

Wijkraadadviezen

Nummer:	26bb008034
Onderwerp:	Situatie rondom Pantarijn - HvdW Irene en SV De Driehoek
Datum:	23-09-2026
Afzender:	Wijkraad Bloemhof
Advies:	Voor kennisgeving aannemen

Overige brieven t.b.v. de raad

Nummer:	26bb007629
Onderwerp:	Bespreking Nota van Beantwoording zienswijzen WOPLA waterkant
Datum:	15-09-2026
Afzender:	Waterschap Hollandse Delta
Advies:	Betrekken bij het debat Waterkant

Nummer:	26bb007699 met bijlagen 26bb007700 en 7701
Onderwerp:	Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Campusontwikkeling Erasmus MC Rotterdam
Datum:	16-09-2026
Afzender:	Commissie voor de milieueffectrapportage
Advies:	Betrekken bij omgevingsplanwijziging Erasmus MC Campusontwikkeling

Wonen

Wijkraadadviezen

Nummer:	26bb007833
Onderwerp:	Van Leeuwen Recycling en AZC naar Hordijk-West
Datum:	18-09-2026
Afzender:	Wijkraad Lombardijen
Advies:	Betrekken bij bespreking RvW De Vries en Van Eikeren over verhuizing Van Leeuwen naar Hordijk-West (indien de commissie deze agendeert voor bespreking)

Nummer: 26bb007707
Onderwerp: Afschrift brief over situatie rond de Pioen en de uitverhuizing van de huurders
Datum: 22-09-2026
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Voor kennisgeving aannemen

1.09 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties
Ter bespreking

1.10 Sluiting