Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	04-11-2026	26bb009840	Nota van Uitgangspunten Oude Bovendijk 222 - verkeersbewegingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt de vraag van het lid Graafmans over de verkeersbewegingen op de Oude Bovendijk mee in het WABO-proces en koppelt hierover terug aan de raad		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010032)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009839	Nota van Uitgangspunten Oude Bovendijk 222 – vervolg participatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt schriftelijk terug op de vraag van het lid Verhoef aangaande het vervolg van de participatie met bewoners en de beheercommissie		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010032)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009838	Nota van Uitgangspunten Oude Bovendijk 222 - Vastgoed	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder geleidt de vraag van het lid Verhoef over de geschiedenis, randvoorwaarden en handhaving aangaande het vastgoed door naar wethouder Vastgoed met verzoek hierover terug te koppelen aan de raad		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010032)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009837	Nota van Uitgangspunten Oude Bovendijk 222 – advies Pels Rijcken	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder deelt het advies van Pels Rijcken aangaande het risico m.b.t. een omgevingsplanwijziging in de kluis		Afdoeningsvoorstel: 10-11-2026 (26bb009884)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009836	Nota van Uitgangspunten Oude Bovendijk 222 – gefaseerd baggeren	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zet het verzoek van het lid Van Beek over het gefaseerd baggeren door naar Natuurmonumenten en koppelt hierover terug aan de raad		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010032)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009835	Nota van uitganspunten De Oliebron – inzicht woning segmentering	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zoekt uit of en hoe aan de vraag van het lid Budding tegemoet kan worden gekomen om voortaan bij elk bouwplan inzicht te krijgen in de woningsegmentering in de wijk, en koppelt hierover terug aan de raad		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010131)	Ja	18-11-2026
Bouwen	04-11-2026	26bb009834	Nota van Uitgangspunten (NvU) en openen grondexploitatie Riederkop - verrommeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder geeft de vraag om verrommeling door opslagplekken te voorkomen een plek in de ruimtelijke ontwikkeling van het Riederplein		Tussenbericht: 11-11-2026 (26bb010033)	Nee	31-12-2030
Bouwen	04-11-2026	26bb009833	Nota van Uitgangspunten (NvU) en openen grondexploitatie Riederkop - staffel	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder bespreekt met de ontwikkelaar de gedachte voor het gebruiken van een staffel om bewoners uit de buurt/Zuid kans te geven bij de toewijzing van de woningen, en koppelt hierover terug aan de raad		Tussenbericht: 11-11-2026 (26bb010033)	Nee	30-09-2027
Bouwen	04-11-2026	26bb009832	Nota van Uitgangspunten (NvU) en openen grondexploitatie Riederkop - parkeeringang	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt het verzoek om te voorkomen dat de parkeeringang dwars door de openbare ruimte loopt mee in de opdracht aan de ontwikkelaar		Tussenbericht: 11-11-2026 (26bb010033)	Nee	30-09-2027
Bouwen	04-11-2026	26bb009831	Nota van Uitgangspunten (NvU) en openen grondexploitatie Riederkop- maatschappelijke functie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt de bestemming voor de maatschappelijke functie bij de Riederkop op in de omgevingsplanwijziging voor deze ontwikkeling		Tussenbericht: 11-11-2026 (26bb010033)	Nee	30-09-2027
Bouwen	30-10-2026	26bb009630	Afschrift reactie op burgerbrief HGW-herstel met een zwart randje (erfpacht)	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over HGW-herstel met een zwart randje (erfpacht) (26bb009621) over te nemen en de commissie Bowen & Wonen een afschrift van de reactie te sturen			Nee	27-11-2026
Bouwen	28-10-2026	26bb009582	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – advies Young010	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt terug op de vraag van het lid Van Dijk hoe het woonadvies van Young 010 terugkomt in het 100-dagenplan			Nee	25-11-2026
Bouwen	28-10-2026	26bb009579	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – jaarlijkse bouwbrief	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal in de voorgenomen jaarlijkse bouwbrief rapporteren over de gerealiseerde bouwaantallen en projecten en daarin ook doelgroepen, zoals ouderenwoningen, opnemen			Nee	25-11-2026
Bouwen	28-10-2026	26bb009578	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – gegrond verklaar de beroepen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal schriftelijk terugkomen op de vraag wat de gegrond verklaarde beroepen bij bestemmingsplannen/omgevingsplannen in 2026 bij de Raad van State inhielden, en tot hoeveel vertraging dit heeft geleid			Nee	25-11-2026

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	28-10-2026	26bb009577	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – contact geloofsgemeenschappen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de vraag van het lid Van Dijk over het contact geloofsgemeenschappen over hun huisvestingsbehoeften doorgeleiden naar wethouder Samenleven met verzoek hierover schriftelijk terug te koppelen aan de raad en komt zelf terug op de vraag over het initiatievenloket daaromtrent			Nee	25-11-2026
Bouwen	28-10-2026	26bb009576	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 - Doorbouwfonds	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt aangaande het doorbouwfonds toe terug te komen op de vraag of de volgende aspecten kunnen worden meegenomen: •Het kunnen inzetten van het doorbouwfonds voor het beter benutten aspect woningsplitsing"; •Het kunnen inzetten van het doorbouwfonds voor gevelbehoud; •Het kunnen inzetten van het doorbouwfonds voor natuur inclusief bouwen en materiaalgebruik; •De verantwoording van DAEB en niet-DAEB woningen in het doorbouwfonds			Nee	25-11-2026
Bouwen	15-10-2026	26bb009270	Gebiedsambitiedocument ‘Wijkcentrum Lage Land	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de waterschappen te betrekken bij de uitvoering van het gebiedsambitiedocument ‘Wijkcentrum Het Lage Land’ en daarover terug te koppelen aan de raad.			Nee	12-11-2026
Bouwen	07-10-2026	26bb008823	Gebiedsambitiedocument Wijkcentrum Het Lage Land – belang groen en dieren	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder geeft het verzoek van commissielid Van Beek door aan de klankbordgroep voor het vertegenwoordigen van het belang van groen en dieren, en koppelt hierover terug aan de raad			Nee	04-11-2026
Bouwen	07-10-2026	26bb008822	Gebiedsambitiedocument Wijkcentrum Het Lage Land – economische paragraaf	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt een economische paragraaf toe in het masterplan			Nee	04-11-2026
Bouwen	07-10-2026	26bb008821	Gebiedsambitiedocument Wijkcentrum Het Lage Land – coöperatief wonen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt de opties voor coöperatief wonen mee in de volgende fase van de planvorming			Nee	04-11-2026
Bouwen	07-10-2026	26bb008820	Gebiedsambitiedocument Wijkcentrum Het Lage Land – inzichtelijke scenario’s	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe in de volgende fase van de planvorming (masterplanfase) de scenario's inzichtelijk te maken voor de programmering van woningen, inclusief financiële aspecten hieromtrent			Nee	04-11-2026
Bouwen	29-09-2026	26bb008239	Afschrift reactie burgerbief over Erfpacht in Rotterdam – hoe betrouwbaar, transparant en eerlijk is het systeem?	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over Erfpacht in Rotterdam – hoe betrouwbaar, transparant en eerlijk is het systeem? (26bb008204) over te nemen en de commissie Bouwen en Wonen een afschrift van de reactie te doen toekomen			Nee	27-10-2026
Bouwen	14-09-2026	26bb007580	Afschrift reactie burgerbrief over verzoek feitelijke gegevens aanvullende afkoop 1988-2025 ten behoeve van scope HGW-herstel	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over verzoek feitelijke gegevens aanvullende afkoop 1988-2025 ten behoeve van scope HGW-herstel (26bb006980) over te nemen en een afschrift van de reactie aan de commissie Bouwen & Wonen te sturen			Nee	12-10-2026
Bouwen	02-09-2026	26bb007212	Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie – inzichtelijkheid wijzigingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om in de tweejaarlijkse monitoring van de USOV inzichtelijk te maken welke wijzigingen aan de orde zijn			Nee	01-10-2026
Bouwen	02-09-2026	26bb007211	Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie – planning actualisering	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad schriftelijk te informeren over de planning van de actualisering van de uitvoeringsagenda n.a.v. het coalitieakkoord		Tussenbericht: 05-10-2026 (26bb008458)	Nee	25-02-2027
Bouwen	02-09-2026	26bb007210	Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie – planning actualisering	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad schriftelijk te informeren over de planning van de actualisering van de uitvoeringsagenda n.a.v. het coalitieakkoord		Tussenbericht: 14-10-2026 (26bb009042)	Nee	26-02-2027

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	02-09-2026	26bb007209	Nota van Uitgangspunten Prins Constantijnweg 30 – plan onbegrepen gedrag	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de vraag van commissielid Bruin om gezamenlijk met wijkraden, zorginstellingen en politie een plan te maken voor onbegrepen gedrag in de openbare ruimte in het gebied doorgeleiden naar de betreffende wethouder en deze wethouder vragen hierover terug te koppelen aan de raad		Afdoeningsvoorstel: 30-10-2026 (26bb009648)	Ja	18-11-2026
Bouwen	02-09-2026	26bb007208	Nota van Uitgangspunten Prins Constantijnweg 30 - verkeersintensiteit	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat de raad en wijkraad worden geïnformeerd over de verkeersintensiteit (incl. ongelijkvloerse metro-kruising) en of dit voldoende geregeld is.			Nee	01-10-2026
Bouwen	02-09-2026	26bb007206	Nota van Uitgangspunten Prins Constantijnweg 30 - solotransformaties	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe terug te komen op de vraag van commissielid Van Dijk over hoe om te gaan met vermeende solo-transformaties in het gebied, en hoe hierop te sturen		Tussenbericht: 12-10-2026 (26bb008897)	Nee	17-12-2026
Bouwen	21-07-2026	26bb006200	Opheffing en liquidatieplan Grondbank RZG Zuidplas	C.M. Zeegers (Wethouder)	Het college verzoeken een concept-reactie voor te bereiden			Nee	30-09-2026
Bouwen	08-07-2026	26bb005835	Afschrift reactie burgerbrief over Verzoek tot realisatie van officiële camperplaatsen voor werknemers in maatschappelijke tekortsectoren	C.M. Zeegers (Wethouder)	Een reactie te sturen op de burgerbrief over Verzoek tot realisatie van officiële camperplaatsen voor werknemers in maatschappelijke tekortsectoren (26bb005660) en de commissie Bouwen & Wonen een afschrift van deze reactie te doen toekomen			Nee	05-08-2026
Bouwen	01-07-2026	26bb005561	Projectambitiedocument Twentestraat - afwegingskader	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe in het vervolg inzicht te geven in het afwegingskader rondom sloop, renovatie en hergebruik bij ontwikkelplannen waar dat speelt			Nee	29-07-2026
Bouwen	25-06-2026	26bb005275	Projectambitiedocument light Rosestraat 123	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid in het proces bij Ontwikkelaar aan Zet duidelijke eisen voor de participatie aan de voorkant mee te geven.		Tussenbericht: 20-07-026 (26bb005986)	Nee	16-12-2026
Bouwen	17-06-2026	26bb004988	RvW Van Lanschot over Laat het SS Rotterdam niet in de bagger zitten	C.M. Zeegers (Wethouder)	Verzoekt het college om reactie		Tussenbericht 21-08-2026 (26bb006396)	Nee	02-11-2026
Bouwen	17-06-2026	26bb004966	Projectambitiedocument Light Rosestraat 123 – signalen commissie in NvU	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt de signalen van de commissie over de zorgvoorzieningen, kunstenaars, gebouwhoogte, parkeren en de bomen mee in de totstandkoming van de nota van uitgangspunten en koppelt daarover terug aan de raad		Tussenbericht: 24-07-2026 (26bb006209)	Nee	31-03-2027
Bouwen	17-06-2026	26bb004961	Projectambitiedocument Light Rosestraat 123 - huisartsentekort	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de vraag van lid De Vries over hoe groot het risico is op een huisartsentekort in de toekomst in de wijk Entrepot-Noordereiland/Feijenoord doorgeleiden naar wethouder Zorg en hem verzoeken de raad hierover terug te koppelen		Afdoeningsvoorstel: 10-11-2026 (26bb010000)	Ja	18-11-2026
Bouwen	17-06-2026	26bb004959	Rapportage risicovolle project Erfpacht- aanvullende scope	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt de aanvullende scope voor de HGW-regeling mee in de voortgangsrapportages		Afdoeningsvoorstel: 04-11-2026 (26bb009464) Bij rapportage risicovol project Erfpacht	Nee	25-11-2026
Bouwen	17-06-2026	26bb004957	Rapportage risicovolle project Erfpacht – planning batches	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid op postcodeniveau inzicht te geven in de planning van de batches		Tussenbericht: 27-07-2026 (26bb006245) Tussenbericht: 04-11-2026 (26bb009464)	Nee	19-05-2027
Bouwen	17-06-2026	26bb004953	Rapportage risicovolle project Erfpacht – monitoring tevredenheid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe te onderzoeken hoe op een verstandige manier 'tevredenheid' bij erfpachters kan worden gemonitord		Tussenbericht: 27-07-2026 (26bb006245) Tussenbericht: 04-11-2026 (26bb009464)	Nee	19-05-2027
Bouwen	11-06-2026	26bb004749	Richtinggevende discussie over toekomstige ontwikkelingen Sportdorp – groenagenda	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om in overleg met wethouder Buitenruimte de groenagenda en link met de Sportsingel te bezien in het nog op te stellen Gebiedsambitiedocument voor Sportdorp.		Tussenbericht: 29-06-2026 (26bb005214)	Nee	30-06-2027
Bouwen	27-05-2026	26bb004195	Gebiedsambitiedocument Stadiondriehoek - watertappunten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder onderzoekt de mogelijkheden voor het realiseren van watertappunten bij de verdere uitwerking van de plannen		Tussenbericht: 03-07-2026 (26bb005573)	Nee	27-10-2027

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	27-05-2026	26bb004194	Gebiedsambitiedocument Stadiondriehoek – vijfde variatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe bij de verdere planontwikkeling aan de slag te gaan met de door commissielid Van Beek gesuggereerde vijfde V (Variatie) en hiervoor in contact te treden met een ecoloog		Tussenbericht: 03-07-2026 (26bb005577)	Nee	27-10-2027
Bouwen	21-05-2026	26bb004051	Gebiedsambitiedocument Rietveld- verdiepende sessie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid om een verdiepende sessie te faciliteren over het bredere vraagstuk van het verhogen van de ambitie m.b.t. verdichten, met aandacht voor aspecten zoals parkeren en stedenbouwkundige uitgangspunten.		Tussenbericht: 29-06-2026 (26bb005311) Afdoeningsvoorstel: 04-11-2026 (26bb009752)	Ja	18-11-2026
Bouwen	23-04-2026	26bb003362	Verkoop Attractiepark Rivoli – wijkraden	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat de betrokken wijkraden informeren over de ontwikkelingen op deze locatie.		Tussenbericht: 26-05-2026 (26bb003961)	Nee	29-10-2026
Bouwen	16-04-2026	26bb003159	Initiatiefnotitie Bruin (Leefbaar Rotterdam) 'Kijk een Woonfabriek' (26bb003000).	C.M. Zeegers (Wethouder)	College om reactie vragen		Tussenbericht: 10-06-2026 (26bb004583) Tussenbericht: 19-10-2026 (26bb009224)	Nee	19-05-2027
Bouwen	16-04-2026	26bb003171	Zuid moet vooruit. Van speelstad naar betaalbare woonstad – Attractiepark Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid een reflectie te doen op het dossier Attractiepark Rotterdam zodra er een logisch eindpunt is op dit dossier dat een reflectie opportuun maakt.		Tussenbericht: 29-05-2026 (26bb004085)	Nee	01-02-2031
Bouwen	26-02-2026	26bb001893	Ruimtelijke ontwikkeling Merwe-Vierhavens - betrokken partijen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder legt, naar aanleiding van vragen van het lid Kockelkoren, in enige vorm schriftelijk de rol van de betrokken partijen in de verdere ontwikkelingen vast.		Tussenbericht: 01-04-2026 (26bb002682) Afdoeningsvoorstel: 27-10-2026 (26bb009448)	Ja	18-11-2026
Bouwen	26-02-2026	26bb001883	Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - vaststelling kaders en ambities	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal, na vaststelling van de kaders en ambities, Coalitie De Esch en het Bewonerscollectief De Esch betrekken bij de nadere uitwerking.		Tussenbericht: 26-03-2026 (26bb002340)	Nee	16-12-2026
Bouwen	29-01-2026	26bb001181	Initiatiefnotitie 'Meer dan steen en hout alleen-naar een kerkenvisie 2.0.	C.J. Schouten (Burgemeester)	De burgemeester neemt met haar collega in Amsterdam contact op over wat er in Amsterdam gebeurt en zal de raad daarover informeren.			Nee	26-02-2026
Bouwen	29-01-2026	26bb001173	Projectambitiedocument 'Nieuw Excelsior Stadion'	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat er vier volwaardige amateurvelden terugkomen bij de ruimtelijke ontwikkeling van het Excelsiorstadion, die voldoen aan KNVB-normen.		Tussenbericht: 26-02-2026 (26bb001722)	Nee	16-12-2026
Bouwen	21-01-2026	26bb000662	Gebiedsambitiedocument De Esch – meer woningen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid om, n.a.v. de vraag van de heer Van Dommelen, de variant van toevoeging van meer woningen i.s.m. Coalitie De Esch te onderzoeken		Tussenbericht: 10-02-2026 (26bb001356)	Nee	17-12-2026
Bouwen	14-01-2026	26bb000383	Meer dan steen en hout alleen - naar een Kerkenvisie 2.0. – gebiedsontwikkelingen bij gebedshuizenloods	J.M. Nunnely (Wethouder)	De wethouder zal gebiedsontwikkelingen als onderwerp agenderen bij de gebedshuizenloods zodat voor geloofsorganisaties laagdrempelig inzichtelijk wordt welke ruimtelijke ontwikkelingen er plaatsvinden		Tussenbericht: 11-02-2026 (26bb001389)	Nee	08-07-2026
Bouwen	10-12-2025	25bb009374	Voortgang Grondbank Zuidplas –evaluatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid een evaluatie te doen naar de gehele gang van zaken rond de gemeenschappelijke regeling Grondbank Zuidplas, inclusief de nog komende sluiting van deze gemeenschappelijke regeling. De evaluatie is aan de orde na afwikkeling van de Grondbank			Nee	01-07-2028
Bouwen	13-11-2025	25bb008454	Herstelbesluit bestemmingsplan Schiekadeblok	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad op de hoogte te houden van de ontwikkelingen, zoals de financiële aspecten, rond het poppodium Annabel.		Tussenbericht: 04-12-2025 (25bb009022) Tussenbericht: 22-09-2026 (26bb007940)	Nee	01-10-2027
Bouwen	05-11-2025	25bb008099	Bestuurlijke Lus herstelbesluit bestemmingsplan Schiekadeblok - oplossing	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat het gesprek aan met de ondernemer met het oog op het bereiken van een goede oplossing, na vaststelling van het herstelbesluit in de raad van 13 november 2025		Tussenbericht: 05-12-2025 25bb009161) Tussenbericht: 22-09-2026 (26bb007939)	Nee	01-10-2027

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	02-10-2025	25bb007230	Besluitvormingsproces voor ruimtelijke ontwikkelingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om bij toekomstige grondexploitaties - of een ander geschikt moment in het besluitvormingsproces voor ruimtelijke ontwikkelingen - aandacht te hebben voor ruimtelijke kwaliteit, zodat de vraag of hetgeen over ruimtelijke kwaliteit in eerdere ontwikkelfases is besproken en besloten, ook daadwerkelijk dusdanig gerealiseerd kan worden.		Tussenbericht: 29-10-2025 (25bb007839) Tussenbericht: 02-04-2026 (26bb002708)	Nee	09-12-2026
Bouwen	24-09-2025	25bb006858	Locatiekeuze hoofdverdeelstation Feijenoord, NvU en herziening grex Parkstad - communicatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt informatieve communicatie toe richting bewoners van de Afrikaanderwijk en de betreffende school over de diverse aspecten, zoals m.b.t. de mobiliteit en zorgen over overlast, bij (de realisatie van) het verdeelstation		Tussenbericht: 31-03-2026 (26bb002571) Tussenbericht: 24-06-2026 (26bb005120)	Nee	24-12-2026
Bouwen	18-06-2025	25bb004705	Beantwoording schriftelijke vragen Kockelkoren over Cinerama moet blijven - vervolgtraject	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over het vervolgtraject met de partijen over Cinerama		Tussenbericht: 03-11-2025 (25bb007952) Tussenbericht: 18-12-2025 (25bb009665) Tussenbericht: 25-02-2026 (26bb001636) Tussenbericht: 09-04-2026 (26bb002922) Tussenbericht: 29-06-2026 (26bb005266) Tussenbericht: 15-10-2026 (26bb009077)	Nee	26-02-2027
Bouwen	11-06-2025	25bb004476	Jaarstukken 2024 – startbouw in 2024	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe binnen de G7 navraag te doen over de informatie m.b.t. startbouw in 2024 met het oog op een verdiepende benchmark. En indien mogelijk komt de wethouder binnen een week met de aantallen van de startbouw in alle G7 gemeenten in 2024		Tussenbericht: 15-07-2025 (25bb005534) Tussenbericht: 14-04-2026 (26bb003020) Tussenbericht: 21-08-2026 (26bb006404)	Nee	15-10-2026
Bouwen	20-02-2025	25bb001440	Wateratlas binnenstedelijke Nieuwe Maas- Afwijkingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat bij afwijkingen van de Wateratlas de raad hierover zal worden geïnformeerd.		Tussenbericht: 26-03-2025 (25bb002180) Tussenbericht: 29-10-2025 (25bb007840) Tussenbericht: 11-03-2026 (26bb002020)	Nee	29-11-2026
Bouwen	12-02-2025	25bb001051	Herzien masterplan Erasmus MC – inzet 45.000 m2	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder informeert de raad op het moment dat de keuze aan de orde is of 45.000 m2 ingezet wordt voor Wonen en/of voor de vestiging van bedrijven.			Nee	01-01-2029
Bouwen	05-02-2025	25bb000931	Bestemmingsplan RISE – parkeergarages/plaatsen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe, n.a.v. de vragen van de heer Verhoef, de raad informatie aangaande parkeergarages/parkeerplaatsen te doen toekomen indien de particuliere eigenaren van deze garages de informatie willen delen.		Tussenbericht: 13-03-2025 (25bb001755) Tussenbericht: 17-06-2025 (25bb004609) Tussenbericht: 22-01-2026 (26bb000692)	Nee	31-07-2026
Bouwen	05-02-2025	25bb000929	Bestemmingsplan RISE – meenemen bewoners	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe, n.a.v. motie Kockelkoren over "Bewoners niet loslaten tot ze veilig geland zijn", dat de betreffende bewoners voortdurend meegenomen blijven worden gedurende alle fases van de ontwikkeling van RISE, en dat de raad een verslag zal ontvangen zodra de bewoners zijn ingehuisd.		Tussenbericht: 17-04-2025 (25bb002856)	Nee	01-02-2031
Bouwen	28-11-2024	24bb008647	Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop – Quick Wins voortgang	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt n.a.v. de motie van GroenLinks inzake de quick wins toe dat hier al aan wordt gewerkt, en zegt toe de raad te informeren over de voortgang.		Tussenbericht: 18-03-2025 (25bb001858) Tussenbericht: 16-12-2025 (25bb009516)	Nee	17-12-2026
Bouwen	28-11-2024	24bb008644	Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop – P&R locaties	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe prioriteit te geven aan het creëren van de P&R-locaties in het gebied.		Tussenbericht: 18-02-2025 (25bb001142) Tussenbericht: 16-12-2025 (25bb009516)	Nee	17-12-2026
Bouwen	28-08-2024	24bb005635	Bestemmingsplan Windwinning Hoeksebaan – Lokaal eigendom	S.C.W. Biesheuvel (Wethouder)	De wethouder zegt naar aanleiding van de vraag van GroenLinks toe de raad op de hoogte te stellen over hoe lokaal eigendom in het geval van Windwinning Hoeksebaan wordt ingevuld.		Tussenbericht: 24-09-2024 (24bb006261)	Nee	31-12-2026
Bouwen	07-02-2024	24bb000822	Eindrapportage Feyenoord City - atletiekbaan	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat bij de grondexploitatie Sportcampus in op de koppeling met het bedrag uit de Eindrapportage Feyenoord City voor de atletiekbaan		Tussenbericht: 13-06-2024 (24bb003991) Tussenbericht: 10-12-2024 (24bb008761) Tussenbericht: 03-09-2025 (25bb006098) Tussenbericht: 23-06-2026 (26bb005052)	Nee	13-10-2027
Bouwen	13-12-2023	23bb008583	Warmteplannen Rijnhaven en Merwe-Vierhavens	S.C.W. Biesheuvel (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat wijzigingen in de Warmteplannen worden teruggekoppeld naar de raad en dat deze wijzigingen ten goede komen aan milieuprestaties en energienormen.		Tussenbericht: 10-02-2025 (25bb000958) Tussenbericht: 18-12-2025 (25bb009666)	Nee	18-12-2026

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen	23-03-2023	23bb002009	Participatiebeleid omgevingswet: hulp aan burgers in bibliotheek	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder gaat in gesprek met de bibliotheek over hulp aan burgers bij het digitaal stelsel omgevingswet met een winstwaarschuwing t.a.v. de financiële uitvoerbaarheid.		Tussenbericht: 30-06-2023 (23bb004702) Tussenbericht:13-10-2026 (26bb008955)	Nee	02-06-2027
Bouwen	23-03-2023	23bb002015	Participatiebeleid omgevingswet: digitale stelsel	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de toegankelijkheid van het digitale stelsel te betrekken bij de evaluatie		Tussenbericht: 30-06-2023 (23bb004702) Tussenbericht: 13-10-2026 (26bb008955):	Nee	02-06-2027
Bouwen	08-03-2023	23bb001801	Participatiebeleid Omgevingswet (evaluatie met wijkraden)	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder Zeegers zegt toe de wijkraden te betrekken bij de evaluatie over 2 jaar (na inwerkingtreding omgevingswet)		Tussenbericht: 17-12-2025 (25bb009606) Tussenbericht: 13-10-2026 (26bb008955)	Nee	02-06-2027
Bouwen	25-01-2023	23bb000491	Parkhaven – Groencompensatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder Zeegers zal (in overleg met wethouder buitenruimte) terugkomen bij de commissie met het Inrichtingsplan buitenruimte, waarbij wordt toegezien op de inzet van de toegezegde 100% groencompensatie (20.000 m2) binnen het inrichtingsplan inclusief het huidige aantal bomen en op de kosten.		Tussenbericht: 17-05-2024 (24bb003202) Tussenbericht: 20-06-2025 (25bb004742) Tussenbericht: 04-12-2025 (25bb009028)	Nee	01-02-2029
Bouwen	25-05-2020	20bb6835	Bestemmingsplan Boezembocht-Veilingterrein (inrichtingsplan Nieuw Kralingen)	C.M. Zeegers (Wethouder)	In het kader van het Inrichtingsplan Nieuw Kralingen informeert de wethouder de commissie over de gemaakte keuzes ten aanzien van de aan te leggen verbindingsroutes van de wijk naar het Kralingse Bos en welke bomen daarvoor moeten wijken.		Tussenbericht: 01-03-2024 (24b001272) Tussenbericht: 07-05-2026 (26bb003364)	Nee	01-07-2027
Wonen	28-10-2026	26bb009586	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – procesbrief uitvoeringsplan NPRZ	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt voor het einde van het jaar met een procesbrief voor het uitvoeringsplan NPRZ en neemt daarin de vormgeving van de participatie mee			Nee	30-12-2026
Wonen	28-10-2026	26bb009585	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – instrumenten tegen huurmisstanden	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt bij het Volkshuisvestingsprogramma terug op de vraag van het lid Wempe over de uitwerking van instrumenten tegen huurmisstanden			Nee	25-11-2026
Wonen	28-10-2026	26bb009584	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – netto toename sociaal	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zal, indien er n.a.v. de nog te maken afspraken met de woningcorporaties geen sprake zou zijn van een netto toename van het aandeel sociaal, erop terugkomen om dat dan toe te lichten			Nee	25-11-2026
Wonen	28-10-2026	26bb009583	Concept-begroting 2027 en tweede herziening 2026 – inschrijving jongeren	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt terug op de vraag van het lid De Vries welke mogelijkheden er zijn om jongeren aan te sporen zich op hun 18e direct in te schrijven voor een woning			Nee	25-11-2026
Wonen	07-10-2026	26bb008819	Debat Verdichting, incl. Kader Optoppen – platte daken	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om terug te komen op de vraag van commissielid Van Beek of in de voortgangsrapportage over beter benutten aandacht kan worden besteed aan het benutten van platte daken			Nee	04-11-2026
Wonen	07-10-2026	26bb008818	Debat Verdichting, incl. Kader Optoppen – gesprek met commissie	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe met de commissie in het kader van beter benutten het gesprek te willen vervolgen over het aspect woningsplitsing, zoals eisen over m2 grootte en diversificatiemogelijkheden daarin			Nee	04-11-2026
Wonen	01-10-2026	26bb008674	Funderingsproblematiek	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe aandacht te hebben voor de taalvaardigheid in het onderdeel participatie van het programma Goed gefundeerd wonen.			Nee	29-10-2026
Wonen	01-10-2026	26bb008676	Woonvisie – beeldvorming	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt terug op de vraag van het lid G.G. Van Dijk hoe qua beeldvorming over alternatieve woonvormen voor studenten in het Volkshuisvestings- programma de raad kan worden meegenomen, zoals bijvoorbeeld een technische sessie.		Afdoeningsvoorstel: 11-11-2026 (26bb010113)	Ja	18-11-2026

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Wonen	01-10-2026	26bb008749	Woonvisie – eenzaamheid studenten	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe bij de uitwerking van het Volkshuisvesting-programma uit te werken hoe alternatieve woonvormen kunnen worden benut om eenzaamheid van studenten tegen te gaan.		Tussenbericht: 04-11-2026 (26bb008749)	Nee	01-07-2027
Wonen	23-09-2026	26bb008096	Funderingsproblematiek – GAD Vreewijk	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder informeert de raad over de planning van het gebiedsambitiedocument Vreewijk			Nee	21-10-2026
Wonen	23-09-2026	26bb008095	Funderingsproblematiek – betrekken wijkraden	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt terug op het betrekken van de wijkraden en de monitoring op het programmaplan Goed gefundeerd wonen			Nee	30-06-2027
Wonen	23-09-2026	26bb008094	Funderingsproblematiek – metingen Kralingseveer	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder koppelt terug aan de raad zodra de uitkomsten van de metingen in Kralingseveer bekend zijn			Nee	31-03-2027
Wonen	23-09-2026	26bb008093	Funderingsproblematiek – AI-tool	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe de suggestie van commissielid De Vries voor het ontwikkelen van een AI-tool over informatievoorziening omtrent funderingsproblematiek in afstemming met wethouder digitale inclusie te onderzoeken en koppelt hierover terug aan de raad		Tussenbericht: 20-10-2026 (26bb009306)	Nee	20-12-2026
Wonen	16-09-2026	26bb007765	Debat Huren/Verhuren – toetsing Rotterdamwet	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe terug te komen op de vraag van commissielid Bruin of woningcorporaties toetsen aan de Rotterdamwet		Afdoeningsvoorstel: 06-11-2026 (26bb009868)	Ja	18-11-2026
Wonen	16-09-2026	26bb007764	Debat Woonvisie – implicaties Prinsjesdagplannen	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over de implicaties van de Prinsjesdagplannen voor Rotterdam op het gebied van betaalbaar wonen			Nee	14-10-2026
Wonen	16-09-2026	26bb007763	Debat Woonvisie – actuele stand van zaken flexwoningen	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt terug op de vraag van commissielid Verhoef over een actuele stand van zaken op de realisatie van flexwoningen			Nee	14-10-2026
Wonen	16-09-2026	26bb007762	Debat Woonvisie – verkenningen flexwoningen	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe in de nieuwe bouwmonitor (waarin ook flexwonen gaat terugkomen) op te nemen welke verkenningen voor flexwoningen zijn afgevallen			Nee	14-10-2026
Wonen	15-09-2026	26bb007766	Prestatieafspraken Woningcorporaties 2026-2027	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe het verzoek van commissielid Bruin om de aanpak van hardnekkige en terugkerende problemen bij woningen met een slechte woningkwaliteit bij de woningcorporaties onder de aandacht te brengen, en koppelt hierover terug aan de raad		Tussenbericht: 22-10-2026 (26bb009363)	Nee	04-12-2026
Wonen	10-09-2026	26bb007642	Uitvoeringsstrategie Omgevingsvisie	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe bij de uitwerking van wijkontwikkeling+ en de sociale basis de welzijnscoalitie Delfshaven mee te nemen.		Tussenbericht: 04-11-2026 (26bb009792)	Nee	02-07-2027
Wonen	03-09-2026	26bb006799	Leegstand van gemeentelijke gebouwen is onacceptabel - NPRZ	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat voor de panden in bezit onder de noemer van programma NPRZ (93 stuks) een heroverweging plaats zal vinden of deze op korte termijn bewoonbaar te maken zijn.			Nee	01-10-2026
Wonen	02-09-2026	26bb007214	Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie - huisvesting arbeidsmigranten	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder komt schriftelijk terug op de vraag van commissielid Baali hoe het vraagstuk van huisvesting voor arbeidsmigranten kan worden meegenomen in de actualisatie van de uitvoeringsagenda		Tussenbericht: 05-10-2026 (26bb008457)	Nee	31-03-2027
Wonen	16-07-2026	26bb006180	Coalitieakkoord 2026-2030 ‘vaart maken’- coöperatief wonen	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder informeert de raad, naar aanleiding van de motie van de PvdD over coöperatief wonen, splitsen en optoppen, begin 2027 over de uitkomsten van de proeven op dit gebied en wat de doelen voor de periode daarna worden.			Nee	01-05-2027
Wonen	24-06-2026	26bb005148	Afschrift reactie burgerbrief over zorg over schending gelijkheidsbeginsel in woonwagenbeleid (Bijenpark)	A. Kockelkoren (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief (26bb005140) over zorg over schending gelijkheidsbeginsel in woonwagenbeleid (Bijenpark) over te nemen en de commissie Bouwen & Wonen een afschrift van de reactie te sturen		Tussenbericht: 30-09-2026 (26bb008267)	Nee	02-11-2026

Monitorlijst openstaande Toezeggingen Bowen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Wonen	17-06-2026	26bb004972	Beantwoording vragen Verweij over Geef altijd thuis bij huiselijk geweld	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder is bereid om mogelijke oplossingen te onderzoeken voor de huisvestingsproblemen in geval van huiselijk geweld, en kijkt daarbij naar: oEvt. mogelijkheden m.b.t. de Verordening Woonruimtebemiddeling oEvt. tijdelijke maatregelen oHet evt. kunnen uitbreiden van de bewijsmiddelen		Tussenbericht: 09-07-2026 (26bb005803)	Nee	01-01-2028
Wonen	12-06-2026	26bb004773	Afschrift reactie Burgerbrief over dringend verzoek tot handhaving familiestructuur woonwagencentrum De Kievit en spoedige start bodemonderzoek	A. Kockelkoren (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over dringend verzoek tot handhaving familiestructuur woonwagencentrum De Kievit en spoedige start bodemonderzoek (26bb004770) over te nemen en de commissie Bouwen & Wonen een afschrift van de reactie te sturen		Afdoeningsvoorstel: 28-10-2026 (26bb009550)	Ja	18-11-2026
Wonen	03-06-2026	26bb004445	Jaarstukken 2025 – rapportage beter benutten bestaande voorraad	A. Kockelkoren (Wethouder)	Wethouder Zeegers is bereid een rapportage over het beter benutten van de bestaande voorraad naar de raad te sturen, met daarin aandacht voor o.a. optoppen, splitsen, verkameren, hospita en aanpak leegstand		Tussenbericht: 24-06-2026 (26bb005125)	Nee	17-12-2026
Wonen	11-11-2025	25bb008446	Begroting 2026 – handhavingstaken bouw- en woningtoezicht	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht over welke handhavingstaken door bouw- en woningtoezicht worden gedaan met daarbij de kosten in Q1 2026 naar de raad te sturen.		Tussenbericht: 10-04-2026 (26bb002948) Tussenbericht: 23-06-2026 (26bb005048) Tussenbericht: 20-10-2026 (26bb009288)	Nee	30-12-2026
Wonen	26-06-2025	25bb005050	Woonruimtebemiddeling en woningvoorraad-Splitsingen	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zal het monitoren van splitsingen meenemen in de evaluatie van de Verordening samenstelling woningvoorraad.			Nee	04-07-2029
Wonen	12-03-2025	25bb001806	Stedelijk Sociaal Statuut - Pilotprojecten	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe om, na overleg met de corporaties, de raad nader te informeren over welke pilotprojecten worden gehouden zoals beschreven in het Stedelijk Sociaal Statuut		Tussenbericht: 15-04-2025 (25bb002807) Tussenbericht: 18-09-2025 (25bb006606) Tussenbericht: 26-11-2025 (25bb008741)	Nee	17-12-2026
Wonen	04-03-2021	21bb3115	Eerlijker systeem voor woonruimte verdeling	A. Kockelkoren (Wethouder)	De wethouder zegt toe de implementatie van het nieuwe puntensysteem in Amsterdam (medio 2022) te gaan volgen en daarna te beoordelen of ditpuntensysteem mogelijk in Rotterdam kan worden ingevoerd.		Tussenbericht:11-05-2023 (23bb003012) Tussenbericht: 02-07-2024 (24bb004594) Tussenbericht: 09-07-2026 (26bb005802)	Nee	06-01-2028