Aan de voorzitter van de gemeenteraad
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 2 juli 2026

AANVRAAG KORT BESPREEKPUNT | ROTTERDAM: SPEELSTAD VOOR MULTIMILJONAIRS?

Geachte voorzitter,
Na de veiling van Speelstad Rotterdam en het nog vier jaar durende erfpachtrecht vallen wij van de ene in de andere verbazing. Op 16 april sprak de gemeenteraad in aanloop naar de veiling unaniem uit dat zij geen toekomst ziet in een attractiepark, maar aan de slag wil met betaalbare woningen, werkgelegenheid, voorzieningen en een goede ontwikkeling voor Rotterdam-Zuid. Dat was een heldere boodschap van een betrouwbare volksvertegenwoordiging en overheid richting iedere nieuwe koper. Maar sinds de veiling schoffeert de nieuwe eigenaar keer op keer de gemeenteraad, de gemeente Rotterdam en gedraagt hij zich alsof Rotterdam te koop is. Onze fractie is daar niet van gediend.

De laatste aflevering in deze soap is de aankoop van Miniworld Rotterdam, waarover wij recent nog een debat met het college en gemeenteraad hebben gevoerd. De noodlijdende miniatuurwereld krijgt een overbruggingskrediet, zodat zij financieel afhankelijk zijn van dezelfde multimiljonair die eerder de attracties aan de Maashaven kocht. Wij zien deze actie als een opzichtig onderdeel van een bredere strategie om de publieke opinie rond het pretpark te beïnvloeden en de gemeente onder druk te zetten richting 2030, wanneer het terrein volgens de huidige lijn van de gemeenteraad beschikbaar moet komen voor betaalbare woningen, werkgelegenheid en voorzieningen. En dit alles over de rug van de vrijwilligers van Miniworld, die wij als fractie een bijzonder warm hart toedragen.

Daar komt bij dat de nieuwe eigenaar inmiddels een duidelijk patroon laat zien van vijandige taal richting overheid, bestuur en de door Rotterdammers gekozen volksvertegenwoordiging. Eerder zette hij in verschillende media de unanieme uitspraak van 45 gekozen Rotterdamse raadsleden weg als iets waar hij niets mee te maken heeft. Recent organiseerde hij een bijeenkomst voor gekozen wijkvertegenwoordigers uit Charlois en zou hij daar hebben gedreigd met het oprichten van een eigen partij als hij zijn zin niet krijgt: “ik richt een eigen partij op om

dit te regelen”. Bij diezelfde bijeenkomst zouden laagdrempelige ideeën van wijkraadsleden terzijde zijn geschoven en zou hij hebben geklaagd dat hij van de gemeente niet zomaar namen en adresgegevens van gezinnen in armoede krijgt. Dat laat een zorgwekkend beeld zien van iemand die democratische besluitvorming en zorgvuldige regels vooral als hinderpaal lijkt te zien. Dat is ondermijnend voor het vertrouwen in de Rotterdamse volksvertegenwoordiging en onze overheid. Daar moet het stadsbestuur scherp op zijn.

Tegelijkertijd wil deze koper het terrein al op korte termijn openen voor publiek. Dat roept urgente vragen op over de aangevraagde en verleende vergunningen. Rotterdam is gebouwd door mensen die elke dag hard werken voor hun geld, niet door miljonairs van buiten die doen alsof de stad van hen is. PRO wil voorkomen dat Rotterdam een speelstad wordt voor het grote geld.

Daarom gaan wij graag in de gemeenteraadsvergadering van 9 en 16 juli met de wethouder Bouwen en Wonen in debat. Dit korte bespreekpunt gaat over de vraag welke vergunningen en toestemmingen zijn aangevraagd of verleend voor Spelen met Beelen, en over de vraag hoe het college voorkomt dat tijdelijke vergunningen, publieke beïnvloeding of aanpalende dossiers zoals Miniworld worden gebruikt als drukmiddel richting 2030.



Kevin van Eikeren
PRO