

Lijst openstaande Toezeggingen met een afdoeningsvoorstel Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001884	Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - voortgangsrapportages Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - voortgangsrapportages	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal, naar aanleiding van amendement D bij agendapunt 6.3, in de voortgangsrapportages van de ontwikkelingen in De Esch, aandacht besteden aan de integraliteit van de verschillende onderdelen en de samenwerking met Capelle hierin.		Afdoeningsvoorstel: 31-03-2026 (26bb002172)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001496	Gebiedsambitiedocument Kleiwegkwartier West -verkeerssituatie	P.J.P. Lansink-Bastemeijer (Wethouder)	De wethouder zegt toe uit te zoeken of de vraag van de heer De Haan over de aansluiting van de verkeerssituatie (op langere termijn) de komende jaren in studie kan worden genomen		Afdoeningsvoorstel: 19-03-2026 (26bb002230)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001495	Verzameldebat Ruimtelijke ontwikkelingen M4H-financieel overzicht	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad een brief te sturen met een financieel overzicht dat de stand van zaken weergeeft rond de financiële stromen bij de gebiedsontwikkeling in M4H		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001718)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001492	Verzameldebat Ruimtelijke ontwikkelingen M4H - AVR	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt n.a.v. de vraag van mevrouw Kockelkoren toe uit te zoeken of AVR een hindernis is voor de beoogde woningbouw in het gebied M4H (dit in het licht van de opmerking van de wethouder dat er geen alternatieve locatie voor handen is) en neemt daarin mee wanneer het gesprek met AVR gevoerd dient te worden met oog op het aflopen van het contract in 2030. Daarbij wordt ook de vraag van de heer Verhoef meegenomen over de verkeersstromen.		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001716)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	09-02-2026	26bb001353	Afschrift reactie burgerbrief over Besluitvorming tijdelijke woonlocatie StartR te Ben Goerionstraat Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over Besluitvorming tijdelijke woonlocatie StartR te Ben Goerionstraat Rotterdam (26bb001343) over te nemen en een afschrift van de reactie aan de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte te sturen		Afdoeningsvoorstel: 02-04-2026 (26bb002543)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	04-02-2026	26bb001252	Verzameldebat Pompenburg – breedte blok Stroveer	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over de vraag of het 5,5 meter minder breed maken van het blok Stroveer is gedaan voor of na de zienswijzeprocedure en of daarmee wordt voldaan aan de behoefte die door bewoners is uitgesproken in de hoorzitting van de subcommissie bestemmingsplannen. Daarbij wordt geschetst hoe de afstand was ten tijde van de terinzagelegging, ten tijde van de Nota van Uitgangspunten en ten tijde van de hoorzitting		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001332)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	04-02-2026	26bb001251	Verzameldebat Pompenburg – maatwerkvoorschriften rond geluid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad schriftelijk informeren over de vraag of er aanvullende maatwerkvoorschriften rond geluid komen, waarbij wordt ingegaan op de huidige situatie, de nieuwbouwsituatie en of daar ook nog maatwerk op komt		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001332)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000739	Schimmelwoningen: een groot Rotterdamse probleem- meldingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht naar de raad te sturen met het aantal meldingen over schimmelwoningen met daarin hoeveel er worden aangepakt.		Afdoeningsvoorstel: 02-03-2026 (26bb001840)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000738	Schimmelwoningen: een groot Rotterdamse probleem- huurkorting	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe gaat bij de corporaties uitvragen hoe het proces van huurkorting verloopt bij schimmelwoningen.		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001668)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000737	Rotterdam voor studenten duurder dan Parijs	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht (lijstje) naar de raad te sturen met de gestarte studentenhuysvesting met daarbij de aantallen per project.		Afdoeningsvoorstel: 02-03-2026 (26bb001841)	Ja	13-05-2026

Lijst openstaande Toezeggingen met een afdoeningsvoorstel Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000674	Stopzetten samenwerking met het Huurteam Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad schriftelijk te informeren over: oDe rechtsbescherming van huurders, toegang tot het recht en de handhaving daarvan, inclusief de daarvoor geldende wetgeving. oDe vraag hoe de betreffende organisatie-eenheden zich tot elkaar verhouden, en met welke organisaties de gemeente samenwerkt. oDe toegankelijkheid (beschrijving van de "klantreis")		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001669)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000668	Gebiedsambitiedocument De Esch – planning vervolgstukken	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad voorafgaand aan de raadsbehandeling van het gebiedsambitiedocument De Esch een planning te sturen waarin inzichtelijk wordt gemaakt wanneer welke vervolgstukken in het besluitvormingsmodel ruimtelijke ontwikkelingen worden verwacht. Daarbij zal ook aandacht zijn voor de planning van stukken op het gebied van mobiliteit, zoals het verkeerscirculatieplan		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000667	Gebiedsambitiedocument De Esch - verkeersafwikkeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad nader informeren over de scope van de modelberekeningen over de verkeersafwikkeling		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000666	Gebiedsambitiedocument De Esch – alternatief plan Leonidas en Kweeklust	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren n.a.v. het alternatieve plan van de bewoners aangaande Leonidas, een hockeyveld en het behoud van ATV Kweeklust		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	08-01-2026	26bb000150	Afschrift reactie brief van St. M.A. Intorno over Gebiedsvisie Schiehaven-Schiemond	C.M. Zeegers (Wethouder)	De commissie BWB een afschrift van de reactie aan St. M.A. Intorno over Gebiedsvisie Schiehaven-Schiemond (26bb000144) te sturen		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001534)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	18-12-2025	25bb009796	Toegankelijkheid van de Kromme Zandweg	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt schriftelijk terug op de vraag over de toegankelijkheid van de Kromme Zandweg voor auto's.		Afdoeningsvoorstel: 06-02-2026 (26bb001221)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	03-12-2025	25bb009044	Erfpachtkwestie – 7500 erfpachters	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat voor de groep van 7500 erfpachters van geval tot geval uitzoeken hoe hun situatie is en of dit een herstelactie vergt		Tussenbericht: 15-12-2025 (25bb009432) Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001635)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	27-11-2025	25bb008835	Red het DNA van Zuid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder geeft terugkoppeling op gedane suggesties voor de zittende ondernemer.		Afdoeningsvoorstel: 06-02-2026 (26bb001253)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006627	Middenhuur/DAEB - borgstelling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal in het uit te werken Raadsvoorstel opnemen hoe de borgstelling in de begroting wordt opgenomen en inzichtelijk wordt gemaakt		Afdoeningsvoorstel: 03-02-2026 (26bb001165)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	26-03-2025	25bb002228	Beantwoording Schriftelijke vragen Elfilali over studentenhuisvesting	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid uit te zoeken, mits het een betaalbaar onderzoek wordt, wat de verkoop van particuliere (huur)woningen betekent voor de druk op de beschikbaarheid van studentenwoningen		Tussenbericht: 07-05-2025 (25bb003241) Tussenbericht: 03-06-2025 (25bb004031) Tussenbericht: 06-11-2025 (25bb008045) Tussenbericht: 29-01-2026 (26bb000841) Afdoeningsvoorstel: 15-04-2026 (26bb003001)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	03-10-2024	24bb006802	Verordening financiën Rotterdam 2021 en de nota Rotterdams Grondbeleid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder stuurt voor 1-1-2026 een evaluatie van de switch van middenhuur naar middenkoop en tussentijds stuurt de wethouder een brief met de voortgang van de woningbouw in relatie tot de switch van middenhuur naar middenkoop.		Tussenbericht: 02-02-2026 (26bb001065) Afdoeningsvoorstel: 02-04-2026 (26bb002447)	Ja	13-05-2026