

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	23-04-2026	26bb003362	Verkoop Attractiepark Rivoli – wijkraden	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat de betrokken wijkraden informeren over de ontwikkelingen op deze locatie.			Nee	14-05-2026
Bouwen en Wonen	16-04-2026	26bb003159	Initiatiefnotitie Bruin (Leefbaar Rotterdam) 'Kijk een Woonfabriek' (26bb003000).	C.M. Zeegers (Wethouder)	College om reactie vragen			Nee	28-05-2026
Bouwen en Wonen	16-04-2026	26bb003171	Zuid moet vooruit. Van speelstad naar betaalbare woonstad – Attractiepark Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid een reflectie te doen op het dossier Attractiepark Rotterdam zodra er een logisch eindpunt is op dit dossier dat een reflectie opportuun maakt.			Nee	14-05-2026
Bouwen en Wonen	16-04-2026	26bb003170	Zuid moet vooruit. Van speelstad naar betaalbare woonstad – erfpachtbeleid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe schriftelijk terug te komen op de vraag of in de toekomst in het erfpachtbeleid kan worden opgenomen dat het recht van erfpacht direct vervalt als de erfpachter failliet gaat.			Nee	14-05-2026
Bouwen en Wonen	06-03-2026	26bb001976	Afschrift reactie burgerbrief over werking conceptplanprocedure bij ruimtelijke ontwikkelingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over werking conceptplanprocedure bij ruimtelijke ontwikkelingen (26bb001970) overnemen en de commissie een afschrift van de reactie sturen			Nee	03-04-2026
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001859	Initiatiefnotitie Bruin 'Regie op Betaalbaar Wonen'. (26bb001723)	C.M. Zeegers (Wethouder)			Tussenbericht: 26-03-2026 (26bb002339)	Nee	02-12-2026
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001893	Ruimtelijke ontwikkeling Merwe-Vierhavens - betrokken partijen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder legt, naar aanleiding van vragen van het lid Kockelkoren, in enige vorm schriftelijk de rol van de betrokken partijen in de verdere ontwikkelingen vast.		Tussenbericht: 01-04-2026 (26bb002682)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001892	Ruimtelijke ontwikkeling Merwe-Vierhavens - bovenwettelijke eisen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zet, naar aanleiding van vragen van het lid Van Dommelen, in een brief de feiten uiteen over in hoeverre er al dan niet bovenwettelijke eisen gesteld worden.		Tussenbericht: 01-04-2026 (26bb002655)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001884	Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - voortgangsrapportages Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - voortgangsrapportages	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal, naar aanleiding van amendement D bij agendapunt 6.3, in de voortgangsrapportages van de ontwikkelingen in De Esch, aandacht besteden aan de integraliteit van de verschillende onderdelen en de samenwerking met Capelle hierin.		Afdoeningsvoorstel: 31-03-2026 (26bb002172)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	26-02-2026	26bb001883	Gebiedsambitiedocument 'De Esch' - vaststelling kaders en ambities	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal, na vaststelling van de kaders en ambities, Coalitie De Esch en het Bewonerscollectief De Esch betrekken bij de nadere uitwerking.		Tussenbericht: 26-03-2026 (26bb002340)	Nee	16-12-2026
Bouwen en Wonen	12-02-2026	26bb001500	Recente uitvoeringskeuzes erfpacht en gevolgen voor zittende erfpachters – toedeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt schriftelijk terug op de vragen van de heer Roskam over: (i) de brief van 3 juli en (ii) hoe vervreemding en toedeling in het verleden is toegepast.			Nee	12-03-2026
Bouwen en Wonen	12-02-2026	26bb001499	Recente uitvoeringskeuzes erfpacht en gevolgen voor zittende erfpachters – verhoging	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad schriftelijk via een rekenvoorbeeld op de hoogte stellen van de werking van de procentuele verhoging van de canonrente en de korting daarop waartoe vorig jaar door de raad is besloten.			Nee	12-03-2026
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001496	Gebiedsambitiedocument Kleiwegkwartier West -verkeerssituatie	P.J.P. Lansink-Bastemeijer (Wethouder)	De wethouder zegt toe uit te zoeken of de vraag van de heer De Haan over de aansluiting van de verkeerssituatie (op langere termijn) de komende jaren in studie kan worden genomen		Afdoeningsvoorstel: 19-03-2026 (26bb002230)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001495	Verzameldebat Ruimtelijke ontwikkelingen M4H-financieel overzicht	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad een brief te sturen met een financieel overzicht dat de stand van zaken weergeeft rond de financiële stromen bij de gebiedsontwikkeling in M4H		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001718)	Ja	13-05-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	11-02-2026	26bb001492	Verzameldebat Ruimtelijke ontwikkelingen M4H - AVR	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt n.a.v. de vraag van mevrouw Kockelkoren toe uit te zoeken of AVR een hindernis is voor de beoogde woningbouw in het gebied M4H (dit in het licht van de opmerking van de wethouder dat er geen alternatieve locatie voor handen is) en neemt daarin mee wanneer het gesprek met AVR gevoerd dient te worden met oog op het aflopen van het contract in 2030. Daarbij wordt ook de vraag van de heer Verhoef meegenomen over de verkeersstromen.		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001716)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	09-02-2026	26bb001353	Afschrift reactie burgerbrief over Besluitvorming tijdelijke woonlocatie StartR te Ben Goerionstraat Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De behandeling van de burgerbrief over Besluitvorming tijdelijke woonlocatie StartR te Ben Goerionstraat Rotterdam (26bb001343) over te nemen en een afschrift van de reactie aan de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte te sturen		Afdoeningsvoorstel: 02-04-2026 (26bb002543)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	04-02-2026	26bb001252	Verzameldebat Pompenburg – breedte blok Stroveer	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over de vraag of het 5,5 meter minder breed maken van het blok Stroveer is gedaan voor of na de zienswijzeprocedure en of daarmee wordt voldaan aan de behoefte die door bewoners is uitgesproken in de hoorzitting van de subcommissie bestemmingsplannen. Daarbij wordt geschetst hoe de afstand was ten tijde van de terinzagelegging, ten tijde van de Nota van Uitgangspunten en ten tijde van de hoorzitting		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001332)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	04-02-2026	26bb001251	Verzameldebat Pompenburg – maatwerkvoorschriften rond geluid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad schriftelijk informeren over de vraag of er aanvullende maatwerkvoorschriften rond geluid komen, waarbij wordt ingegaan op de huidige situatie, de nieuwbouwsituatie en of daar ook nog maatwerk op komt		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001332)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	29-01-2026	26bb001181	Initiatiefnotitie 'Meer dan steen en hout alleen-naar een kerkenvisie 2.0.	C.J. Schouten (Burgemeester)	De burgemeester neemt met haar collega in Amsterdam contact op over wat er in Amsterdam gebeurt en zal de raad daarover informeren.			Nee	26-02-2026
Bouwen en Wonen	29-01-2026	26bb001173	Projectambitiedocument 'Nieuw Excelsior Stadion'	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat er vier volwaardige amateurvelden terugkomen bij de ruimtelijke ontwikkeling van het Excelsiorstadion, die voldoen aan KNVB-normen.		Tussenbericht: 26-02-2026 (26bb001722)	Nee	16-12-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000739	Schimmelwoningen: een groot Rotterdams probleem- meldingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht naar de raad te sturen met het aantal meldingen over schimmelwoningen met daarin hoeveel er worden aangepakt.		Afdoeningsvoorstel: 02-03-2026 (26bb001840)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000738	Schimmelwoningen: een groot Rotterdams probleem- huurkorting	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe gaat bij de corporaties uitvragen hoe het proces van huurkorting verloopt bij schimmelwoningen.		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001668)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	22-01-2026	26bb000737	Rotterdam voor studenten duurder dan Parijs	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht (lijstje) naar de raad te sturen met de gestarte studentenhuysvesting met daarbij de aantallen per project.		Afdoeningsvoorstel: 02-03-2026 (26bb001841)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000674	Stopzetten samenwerking met het Huurteam Rotterdam	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad schriftelijk te informeren over: oDe rechtsbescherming van huurders, toegang tot het recht en de handhaving daarvan, inclusief de daarvoor geldende wetgeving. oDe vraag hoe de betreffende organisatie-eenheden zich tot elkaar verhouden, en met welke organisaties de gemeente samenwerkt. oDe toegankelijkheid (beschrijving van de "klantreis")		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001669)	Ja	13-05-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000668	Gebiedsambitiedocument De Esch – planning vervolgstukken	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad voorafgaand aan de raadsbehandeling van het gebiedsambitiedocument De Esch een planning te sturen waarin inzichtelijk wordt gemaakt wanneer welke vervolgstukken in het besluitvormingsmodel ruimtelijke ontwikkelingen worden verwacht. Daarbij zal ook aandacht zijn voor de planning van stukken op het gebied van mobiliteit, zoals het verkeerscirculatieplan		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000667	Gebiedsambitiedocument De Esch - verkeersafwikkeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad nader informeren over de scope van de modelberekeningen over de verkeersafwikkeling		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000666	Gebiedsambitiedocument De Esch – alternatief plan Leonidas en Kweeklust	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren n.a.v. het alternatieve plan van de bewoners aangaande Leonidas, een hockeyveld en het behoud van ATV Kweeklust		Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001359)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	21-01-2026	26bb000662	Gebiedsambitiedocument De Esch – meer woningen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid om, n.a.v. de vraag van de heer Van Dommelen, de variant van toevoeging van meer woningen i.s.m. Coalitie De Esch te onderzoeken		Tussenbericht: 10-02-2026 (26bb001356)	Nee	17-12-2026
Bouwen en Wonen	14-01-2026	26bb000383	Meer dan steen en hout alleen - naar een Kerkenvisie 2.0. – gebiedsontwikkelingen bij gebedshuizenloods	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal gebiedsontwikkelingen als onderwerp agenderen bij de gebedshuizenloods zodat voor geloofsorganisaties laagdrempelig inzichtelijk wordt welke ruimtelijke ontwikkelingen er plaatsvinden		Tussenbericht: 11-02-2026 (26bb001389)	Nee	08-07-2026
Bouwen en Wonen	08-01-2026	26bb000150	Afschrift reactie brief van St. M.A. Intorno over Gebiedsvisie Schiehaven-Schiemond	C.M. Zeegers (Wethouder)	De commissie BWB een afschrift van de reactie aan St. M.A. Intorno over Gebiedsvisie Schiehaven-Schiemond (26bb000144) te sturen		Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001534)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	18-12-2025	25bb009796	Toegankelijkheid van de Kromme Zandweg	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt schriftelijk terug op de vraag over de toegankelijkheid van de Kromme Zandweg voor auto's.		Afdoeningsvoorstel: 06-02-2026 (26bb001221)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	10-12-2025	25bb009374	Voortgang Grondbank Zuidplas –evaluatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid een evaluatie te doen naar de gehele gang van zaken rond de gemeenschappelijke regeling Grondbank Zuidplas, inclusief de nog komende sluiting van deze gemeenschappelijke regeling. De evaluatie is aan de orde na afwikkeling van de Grondbank			Nee	01-07-2028
Bouwen en Wonen	10-12-2025	25bb009370	Voortgang Grondbank Zuidplas – totale kosten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad een overzicht te doen toekomen over de totale kosten die door de gemeente Rotterdam zijn gemaakt in het kader van de gemeenschappelijke regeling Grondbank Zuidplas		Afdoeningsvoorstel: 14-04-2026 (26bb002572)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	10-12-2025	25bb009364	Beantwoording Schriftelijke vragen Behoud het Sportdorp – scenario's	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om diverse scenario's voor de gebiedsontwikkeling van Sportdorp en de effecten daarvan te schetsen in een brief die volgt in april 2026. Dit n.a.v. de vraag van de heer Van Dommelen waarin drie scenario's zijn genoemd (1. Scenario niet extra verdichten, 2. Scenario Woonbron, 3. Scenario meer verdichten). Daarbij wordt ook het scenario "Geen sloop" betrokken. Ook wordt in deze scenariobrief het vervolgproces nader geschetst			Nee	12-05-2026
Bouwen en Wonen	03-12-2025	25bb009044	Erfpachtkwestie – 7500 erfpachters	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat voor de groep van 7500 erfpachters van geval tot geval uitzoeken hoe hun situatie is en of dit een herstelactie vergt		Tussenbericht: 15-12-2025 (25bb009432) Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001635)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	03-12-2025	25bb009042	Erpachtkwestie - taxatierapporten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe, indien dit lukt i.v.m. afspraken die zijn gemaakt met taxateurs, bereid te zijn de taxatierapporten standaard mee te sturen met het aanbod richting erfpachters, en zal uitzoeken welke consequenties deze operatie heeft en zal de raad hierover informeren in Q1 2026.			Nee	31-03-2026
Bouwen en Wonen	27-11-2025	25bb008835	Red het DNA van Zuid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder geeft terugkoppeling op gedane suggesties voor de zittende ondernemer.		Afdoeningsvoorstel: 06-02-2026 (26bb001253)	Ja	13-05-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	13-11-2025	25bb008454	Herstelbesluit bestemmingsplan Schiekadeblok	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad op de hoogte te houden van de ontwikkelingen, zoals de financiële aspecten, rond het poppodium Annabel.		Tussenbericht: 04-12-2025 (25bb009022)	Nee	01-10-2026
Bouwen en Wonen	11-11-2025	25bb008446	Begroting 2026 – handhavingstaken bouw- en woningtoezicht	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een overzicht over welke handhavingstaken door bouw- en woningtoezicht worden gedaan met daarbij de kosten in Q1 2026 naar de raad te sturen.		Tussenbericht: 10-04-2026 (26bb002948)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	05-11-2025	25bb008099	Bestuurlijke Lus herstelbesluit bestemmingsplan Schiekadeblok - oplossing	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat het gesprek aan met de ondernemer met het oog op het bereiken van een goede oplossing, na vaststelling van het herstelbesluit in de raad van 13 november 2025		Tussenbericht: 05-12-2025 25bb009161)	Nee	01-10-2026
Bouwen en Wonen	02-10-2025	25bb007231	Gebiedsambitiedocument Riederplein-Riederkop	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe zich te zullen inspannen voor het realiseren van zo laag mogelijke middenhuur op de Riederkop, en hierover aan de raad terug te koppelen.		Tussenbericht: 14-01-2026 (26bb000313)	Nee	18-12-2026
Bouwen en Wonen	02-10-2025	25bb007230	Besluitvormingsproces voor ruimtelijke ontwikkelingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om bij toekomstige grondexploitaties - of een ander geschikt moment in het besluitvormingsproces voor ruimtelijke ontwikkelingen - aandacht te hebben voor ruimtelijke kwaliteit, zodat de vraag of hetgeen over ruimtelijke kwaliteit in eerdere ontwikkelfases is besproken en besloten, ook daadwerkelijk dusdanig gerealiseerd kan worden.		Tussenbericht: 29-10-2025 (25bb007839) Tussenbericht: 02-04-2026 (26bb002708)	Nee	09-12-2026
Bouwen en Wonen	24-09-2025	25bb006858	Locatiekeuze hoofdverdeelstation Feijenoord, NvU en herziening grex Parkstad - communicatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt informatieve communicatie toe richting bewoners van de Afrikaanderwijk en de betreffende school over de diverse aspecten, zoals m.b.t. de mobiliteit en zorgen over overlast, bij (de realisatie van) het verdeelstation		Tussenbericht: 31-03-2026 (26bb002571)	Nee	30-06-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006632	Flexwonen – geluidsnormen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt terug op de vraag van de heer Verhoef over de regelgeving aangaande geluidsnormen, en in hoeverre er sprake is van soepelere geluidsnormen, bij flexwoningen voor termijnen tussen de 10 en 15 jaar.		Afdoeningsvoorstel: 22-01-2026 (26bb000476)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006630	Flexwonen – Landelijke subsidieregeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder komt zodra dat mogelijk is terug op de effecten en reikwijdte van de voorgenomen landelijke subsidiëringsregeling om de realisatie van flexwoningen te stimuleren		Afdoeningsvoorstel: 22-01-2026 (26bb000476)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006629	Flexwonen – ideeën wijkraden	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe bij de wijkraden te inventariseren welke ideeën zij hebben om flexwoningen te realiseren, en komt hier ten tijde van de volgende Monitor Flexwonen op terug		Afdoeningsvoorstel: 22-01-2026 (26bb000476)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006628	Flexwonen - evaluatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de raad ten tijde van de volgende Monitor Flexwonen op de hoogte te stellen van de evaluatie van het flexwonen beleid inclusief vooruitkijk naar de toekomst mbt de ambitie voor het aantal te realiseren flexwoningen		Afdoeningsvoorstel: 22-01-2026 (26bb000476)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	17-09-2025	25bb006627	Middenhuur/DAEB - borgstelling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal in het uit te werken Raadsvoorstel opnemen hoe de borgstelling in de begroting wordt opgenomen en inzichtelijk wordt gemaakt		Afdoeningsvoorstel: 03-02-2026 (26bb001165)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	11-09-2025	25bb006501	Woonruimtebemiddeling en woningvoorraad – verhuurdersvergunning	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zet de juridische overwegingen omtrent het stadsbreed invoeren van een verhuurdersvergunning op een rij.		Tussenbericht: 25-09-2025 (25bb006835) Afdoeningsvoorstel: 12-02-2026 (26bb001323)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	26-06-2025	25bb005050	Woonruimtebemiddeling en woningvoorraad-Splitsingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal het monitoren van splitsingen meenemen in de evaluatie van de Verordening samenstelling woningvoorraad.			Nee	04-07-2029
Bouwen en Wonen	26-06-2025	25bb005049	Woonruimtebemiddeling en woningvoorraad-Verhuurdersvergunning	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder neemt het verzoek van mevrouw Vogelaar om te onderzoeken of een verhuurdersvergunning complementair is aan de Wet Betaalbare Huur mee in de evaluatie van de verhuurdersvergunning in Carnisse.		Tussenbericht: 03-09-2025 (25bb006097) Afdoeningsvoorstel: 12-02-2026 (26bb001323)	Nee	13-05-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	18-06-2025	25bb004705	Beantwoording schriftelijke vragen Kockelkoren over Cinerama moet blijven - vervolgtraject	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over het vervolgtraject met de partijen over Cinerama		Tussenbericht: 03-11-2025 (25bb007952) Tussenbericht: 18-12-2025 (25bb009665) Tussenbericht: 25-02-2026 (26bb001636) Tussenbericht: 09-04-2026 (26bb002922)	Nee	30-06-2026
Bouwen en Wonen	11-06-2025	25bb004476	Jaarstukken 2024 – startbouw in 2024	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe binnen de G7 navraag te doen over de informatie m.b.t. startbouw in 2024 met het oog op een verdiepende benchmark. En indien mogelijk komt de wethouder binnen een week met de aantallen van de startbouw in alle G7 gemeenten in 2024		Tussenbericht: 15-07-2025 (25bb005534) Tussenbericht: 14-04-2026 (26bb003020)	Nee	24-06-2026
Bouwen en Wonen	21-05-2025	25bb003842	RvW Verhoef e.a. over zijn de geldende parkeernormen nog wel accuraat? (25bb003127)	P.J.P. Lansink-Bastemeijer (Wethouder)	Een reactie op de RvW Verhoef e.a. over zijn de geldende parkeernormen nog wel accuraat? (25bb003127) aan de commissie te sturen om te behandelen in de overlegvergadering van 17-09-2025, waarbij mobiliteit in de brede zin zal worden besproken en de commissie MHEK is uitgenodigd		Tussenbericht: 04-09-2025 (25bb006148)	Nee	30-05-2026
Bouwen en Wonen	10-04-2025	25bb002796	Integraal Kindercentrum Nieuw Kralingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de vraag van het lid Roskam over het budgetrecht van de raad meenemen in de evaluatie van het besluitvormingsmodel.		Tussenbericht: 23-05-2025 (25bb003797) Tussenbericht: 01-12-2025 (25bb008858) Tissenbericht: 24-03-2026 (26bb002313)	Nee	28-10-2026
Bouwen en Wonen	02-04-2025	25bb002456	Beantwoording schriftelijke vragen Vonk over Desiderius project - bouwprojecten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder informeert de commissie over het aantal bouwprojecten dat nog op de plank ligt en hoeveel woningen deze projecten omvatten en of deze bouwprojecten met de commissie gedeeld kunnen worden.		Tussenbericht: 25-04-2025 (25bb003099) Tussenbericht: 09-09-2025 (25bb006236) Afdoeningsvoorstel: 10-02-2026 (26bb001379)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	26-03-2025	25bb002228	Beantwoording Schriftelijke vragen Elfilali over studentenhuisvesting	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is bereid uit te zoeken, mits het een betaalbaar onderzoek wordt, wat de verkoop van particuliere (huur)woningen betekent voor de druk op de beschikbaarheid van studentenwoningen		Tussenbericht: 07-05-2025 (25bb003241) Tussenbericht: 03-06-2025 (25bb004031) Tussenbericht: 06-11-2025 (25bb008045) Tussenbericht: 29-01-2026 (26bb000841) Afdoeningsvoorstel: 15-04-2026 (26bb003001)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	12-03-2025	25bb001809	Projectambitiedocument : Sportlaan West IJsselmonde - gebiedsatlas	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad informeren over de vraag wanneer de geactualiseerde Gebiedsatlas aan de raad wordt aangeboden, aan de hand waarvan het gesprek over segmentering kan worden gevoerd.		Wethoudersbrief: 18-03-2025 (25bb001863) Tussenbericht: 25bb002399 Afdoeningsvoorstel: 25-02-2026 (26bb001667)	Nee	08-07-2026
Bouwen en Wonen	12-03-2025	25bb001808	Verkenning Middenhuur en DAEB	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder is m.b.t. de Middenhuur/DAEB bereid: •Om in gesprek te gaan met WSW over garantstellingen, •De mogelijke financiële consequenties voor de gemeente verder te onderzoeken, •Te onderzoeken hoe de instandhoudingstermijn voor middenhuurwoningen dusdanig kan worden ingericht dat een mogelijke regeling ook geruime tijd tot een voorraad middenhuurwoningen kan zorgen Waarbij van belang is dat de gemeente daarbij relevante partijen zoals WSW en corporaties aan zich kan binden om een mogeli			Nee	17-09-2025
Bouwen en Wonen	12-03-2025	25bb001806	Stedelijk Sociaal Statuut - Pilotprojecten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe om, na overleg met de corporaties, de raad nader te informeren over welke pilotprojecten worden gehouden zoals beschreven in het Stedelijk Sociaal Statuut		Tussenbericht: 15-04-2025 (25bb002807) Tussenbericht: 18-09-2025 (25bb006606) Tussenbericht: 26-11-2025 (25bb008741)	Nee	17-12-2026
Bouwen en Wonen	05-03-2025	25bb001644	Flexwonen –Hefpark	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zal de raad schriftelijk doen toekomen hoe de ruimtelijke inpassing van de voorgenomen flexwoningen in het Hefpark is en welke invloed dit heeft op andere functies van het park, zoals voor culturele activiteiten. Daarbij zal de wethouder ook ingaan op de participatie in relatie tot de overeenkomst met de vereniging van het Hefpark die loopt tot 2027.		Tussenbericht: 11-4-2025 (25bb002746) Tussenbericht: 15-07-2025 (25bb005528) Tussenbericht: 29-09-2025 (25bb006940) Tussenbericht: 12-12-2025 (25bb009410) Afdoeningsvoorstel: 20-04-2026 (26bb002106) afdoen na bespreking	Nee	08-07-2026
Bouwen en Wonen	20-02-2025	25bb001440	Wateratlas binnenstedelijke Nieuwe Maas- Afwijkingen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat bij afwijkingen van de Wateratlas de raad hierover zal worden geïnformeerd.		Tussenbericht: 26-03-2025 (25bb002180) Tussenbericht: 29-10-2025 (25bb007840) Tussenbericht: 11-03-2026 (26bb002020)	Nee	29-11-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	12-02-2025	25bb001051	Herzien masterplan Erasmus MC – inzet 45.000 m2	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder informeert de raad op het moment dat de keuze aan de orde is of 45.000 m2 ingezet wordt voor Wonen en/of voor de vestiging van bedrijven.			Nee	01-01-2029
Bouwen en Wonen	05-02-2025	25bb000931	Bestemmingsplan RISE – parkeergarages/plaatsen	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe, n.a.v. de vragen van de heer Verhoef, de raad informatie aangaande parkeergarages/parkeerplaatsen te doen toekomen indien de particuliere eigenaren van deze garages de informatie willen delen.		Tussenbericht: 13-03-2025 (25bb001755) Tussenbericht: 17-06-2025 (25bb004609) Tussenbericht: 22-01-2026 (26bb000692)	Nee	31-07-2026
Bouwen en Wonen	05-02-2025	25bb000929	Bestemmingsplan RISE – meenemen bewoners	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe, n.a.v. motie Kockelkoren over "Bewoners niet loslaten tot ze veilig geland zijn", dat de betreffende bewoners voortdurend meegenomen blijven worden gedurende alle fases van de ontwikkeling van RISE, en dat de raad een verslag zal ontvangen zodra de bewoners zijn ingehuisd.		Tussenbericht: 17-04-2025 (25bb002856)	Nee	01-02-2031
Bouwen en Wonen	28-11-2024	24bb008647	Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop – Quick Wins voortgang	P.J.P. Lansink-Bastemeijer (Wethouder)	De wethouder zegt n.a.v. de motie van GroenLinks inzake de quick wins toe dat hier al aan wordt gewerkt, en zegt toe de raad te informeren over de voortgang.		Tussenbericht: 18-03-2025 (25bb001858) Tussenbericht: 16-12-2025 (25bb009516)	Nee	17-12-2026
Bouwen en Wonen	28-11-2024	24bb008644	Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop – P&R locaties	P.J.P. Lansink-Bastemeijer (Wethouder)	De wethouder zegt toe prioriteit te geven aan het creëren van de P&R-locaties in het gebied.		Tussenbericht: 18-02-2025 (25bb001142) Tussenbericht: 16-12-2025 (25bb009516)	Nee	17-12-2026
Bouwen en Wonen	12-11-2024	24bb007982	Begroting 2025 – Verdichtingsstrategie	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe het gesprek met de raad over een verdichtingsstrategie te willen voeren, dit naar aanleiding van de door haar ontraden motie.		Tussenbericht: 18-12-2024 (24bb009056) Tussenbericht: 09-04-2025 (25bb002604) Afdoeningsvoorstel: 13-11-2025 (25bb008300) Concept Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie is niet besproken op 10-12-2025.	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	03-10-2024	24bb006802	Verordening financiën Rotterdam 2021 en de nota Rotterdams Grondbeleid	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder stuurt voor 1-1-2026 een evaluatie van de switch van middenhuur naar middenkoop en tussentijds stuurt de wethouder een brief met de voortgang van de woningbouw in relatie tot de switch van middenhuur naar middenkoop.		Tussenbericht: 02-02-2026 (26bb001065) Afdoeningsvoorstel: 02-04-2026 (26bb002447)	Ja	13-05-2026
Bouwen en Wonen	28-08-2024	24bb005635	Bestemmingsplan Windwinning Hoeksebaan – Lokaal eigendom	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt naar aanleiding van de vraag van GroenLinks toe de raad op de hoogte te stellen over hoe lokaal eigendom in het geval van Windwinning Hoeksebaan wordt ingevuld.		Tussenbericht: 24-09-2024 (24bb006261)	Nee	31-12-2026
Bouwen en Wonen	20-06-2024	24bb004376	Stadionpark en Feyenoord City 2.0 - geluidsdeal	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder legt in een brief uit hoe de geluidsdeal tot stand is gekomen, hoe het bedrag tot stand is gekomen en hoe de informatievoorziening richting de raad is verlopen.		Tussenbericht: 18-12-2024 (24bb009073) Tussenbericht: 20-03-2025 (25bb001956) Tussenbericht: 20-06-2025 (25bb004742) Tussenbericht: 08-01-2026 (26BB000122)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	20-06-2024	24bb004375	Stadionpark en Feyenoord City 2.0 - kosten	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder informeert de raad over hoe en wanneer de gemeente de kosten van de geluidsdeal kan doorleggen aan de ontwikkelende partij en wanneer deze financiële afhandeling gereed is (gekoppeld aan de cijfers in de brief in de digitale kluis).		Tussenbericht: 18-12-2024 (24bb009073) Tussenbericht: 20-03-2025 (25bb001956) Tussenbericht: 20-06-2025 (25bb004742) Tussenbericht: 08-01-2026 (26bb000122)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	20-06-2024	24bb004373	Stadionpark en Feyenoord City 2.0 - onderzoek	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe een onafhankelijke toets door een onafhankelijk bureau te laten uitvoeren naar de geluidsdeal met Stadion Feijenoord waarin zowel financiële aspecten als milieutechnische aspecten worden meegenomen.		Tussenbericht: 18-12-2024 (24bb009073) Tussenbericht: 20-03-2025 (25bb001956) Tussenbericht: 20-06-2025 (25bb04742) Tussenbericht: 08-01-2026 (26bb000122)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	07-02-2024	24bb000822	Eindrapportage Feyenoord City - atletiekbaan	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder gaat bij de grondexploitatie Sportcampus in op de koppeling met het bedrag uit de Eindrapportage Feyenoord City voor de atletiekbaan		Tussenbericht: 13-06-2024 (24bb003991) Tussenbericht: 10-12-2024 (24bb008761) Tussenbericht: 03-09-2025 (25bb006098)	Nee	01-07-2026
Bouwen en Wonen	13-12-2023	23bb008583	Warmteplannen Rijnhaven en Merwe-Vierhavens	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe dat wijzigingen in de Warmteplannen worden teruggekoppeld naar de raad en dat deze wijzigingen ten goede komen aan milieuprestaties en energienormen.		Tussenbericht: 10-02-2025 (25bb000958) Tussenbericht: 18-12-2025 (25bb009666)	Nee	18-12-2026

Lijst openstaande Toezeggingen Bouwen Wonen

Beleidsveld	Datum toezegging	BB-nummer	Titel	Portefeuillehouder	Omschrijving	Toelichting	Stand van zaken	Afdoeningsvoorstel aanwezig	Verwachte datum afdoening
Bouwen en Wonen	22-06-2023	23bb004507	Pilot verhuurvergunning Carnisse	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe bij de pilot verhuurvergunning Carnisse een controlewijk aan te wijzen om de effecten van de verhuurvergunning inzichtelijk te maken en deze mee te nemen in de evaluatie van de pilot.		Verwijst naar pilot evaluatie uit motie 23bb004413 over Carnisse is pas het begin. Dictum stelt deadline op Q2 2024 Tussenbericht: 21-06-2024 (24bb004310) Tussenbericht: 10-12-2024 (24bb008798) Afdoeningsvoorstel: 12-02-2026 (26bb001323)	Nee	13-05-2026
Bouwen en Wonen	23-03-2023	23bb002009	Participatiebeleid omgevingswet: hulp aan burgers in bibliotheek	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder gaat in gesprek met de bibliotheek over hulp aan burgers bij het digitaal stelsel omgevingswet met een winstwaarschuwing t.a.v. de financiële uitvoerbaarheid.		Tussenbericht: 30-06-2023 (23bb004702)	Nee	01-12-2026
Bouwen en Wonen	23-03-2023	23bb002015	Participatiebeleid omgevingswet: digitale stelsel	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de toegankelijkheid van het digitale stelsel te betrekken bij de evaluatie		Tussenbericht: 30-06-2023 (23bb004702)	Nee	01-12-2026
Bouwen en Wonen	08-03-2023	23bb001801	Participatiebeleid Omgevingswet (evaluatie met wijkraden)	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder Zeegers zegt toe de wijkraden te betrekken bij de evaluatie over 2 jaar (na inwerkingtreding omgevingswet)		Tussenbericht: 17-12-2025 (25bb009606)	Nee	01-12-2026
Bouwen en Wonen	25-01-2023	23bb000491	Parkhaven – Groencompensatie	C.M. Zeegers (Wethouder)	Wethouder Zeegers zal (in overleg met wethouder buitenruimte) terugkomen bij de commissie met het Inrichtingsplan buitenruimte, waarbij wordt toegezien op de inzet van de toegezegde 100% groencompensatie (20.000 m2) binnen het inrichtingsplan inclusief het huidige aantal bomen en op de kosten.		Tussenbericht: 17-05-2024 (24bb003202) Tussenbericht: 20-06-2025 (25bb004742) Tussenbericht: 04-12-2025 (25bb009028)	Nee	01-02-2029
Bouwen en Wonen	04-03-2021	21bb3115	Eerlijker systeem voor woonruimte verdeling	C.M. Zeegers (Wethouder)	De wethouder zegt toe de implementatie van het nieuwe puntensysteem in Amsterdam (medio 2022) te gaan volgen en daarna te beoordelen of ditpuntensysteem mogelijk in Rotterdam kan worden ingevoerd.		Tussenbericht: 11-05-2023 (23bb003012) Tussenbericht: 02-07-2024 (24bb004594)	Nee	31-07-2026
Bouwen en Wonen	25-05-2020	20bb6835	Bestemmingsplan Boezembocht-Veilingterrein (inrichtingsplan Nieuw Kralingen)	C.M. Zeegers (Wethouder)	In het kader van het Inrichtingsplan Nieuw Kralingen informeert de wethouder de commissie over de gemaakte keuzes ten aanzien van de aan te leggen verbindingroutes van de wijk naar het Kralingse Bos en welke bomen daarvoor moeten wijken.		Tussenbericht: 01-03-2024 (24b001272)	Nee	01-06-2026