Annotatie

Van: L.J.E. Blomen (commissiegriffier), L.J. Hoeks (assistent-griffier)
Telefoon: 06 4329 6393
E-mail: lje.blomen@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 26bb008944
Datum: 20 oktober 2026

Aan: Subcommissie Omgevingswet
Betreft: Wijziging omgevingsplan Romeynshof
Vergadering: 27 oktober 2026

Over de bespreking

Doel	Doel is het horen van reclamanten die een zienswijze hebben ingediend de ontwerpwijziging TAM-omgevingsplan Romeynshof. Er zijn dertien zienswijzen ingediend. In de subcommissie komen twee reclamanten hun zienswijze toelichten. Tot slot wordt u gevraagd te adviseren aan de commissie Bouwen & Wonen over de ingediende zienswijzen.
Wijze van bespreking	In de hoorzitting krijgen de reclamanten die willen komen inspreken de gelegenheid om hun zienswijze toe te lichten. Daarna is er gelegenheid voor vragen vanuit de subcommissie en antwoord door de reclamant. Zo nodig kunnen aansluitend nog technische vragen worden gesteld door de subcommissie aan de ambtenaren n.a.v. de inspreekbijdragen van de reclamanten.

Stukken	Te bespreken:
	• Raadsvoorstel over Vaststelling wijziging van het omgevingsplan Romeynshof [26bb008178]
	  ○ Bijlage 1 over Ontwerpwijziging-TAM-omgevingsplan Romeynshof [26bb008177]
	  ○ Bijlage 2 over bijlagen bundel ontwerpwijziging-TAM-omgevingsplan Romeynshof [26bb008176]
	  ○ Bijlage 3 over Ingekomen zienswijzen (gebundeld en geanonimiseerd) [26bb008175]
	  ○ Bijlage 4 over Nota zienswijzen Roodeschool, incl. bijlage Parkeerdrukberekeningen Romeynshof [26bb008174]
	  ○ Bijlage 5 over Nota wijzigingen, incl. geactualiseerde onderzoeken [26bb008179]

Vervolg	Na bespreking adviseert u over de ingediende zienswijzen en over het vervolg. In principe vindt er geen politieke bespreking met de wethouder plaats in de commissie Bouwen & Wonen, tenzij u dit wel adviseert. In dat geval is dit in principe voorzien in de commissie Bouwen & Wonen op 18 november 2026. De besluitvorming in de raad is mogelijk als hamerstuk/tweeminutendebat/regulier debat. De eerstvolgende mogelijkheid hiervoor is de raad van 3 december 2026.

Context: Fase besluitvormingsmodel ruimtelijke ontwikkelingen gemeente Rotterdam

- De voorgestelde wijziging van het omgevingsplan bevindt zich in de laatste fase van het besluitvormingsmodel voor ruimtelijke ontwikkelingen (BRO). Zie ook de Presentatie inwerksessie 21 april 2026 over het BRO.