Annotatie

Van: L.J.E. Blomen (commissiegriffier)
Telefoon: 06 4329 6393
E-mail: lje.blomen@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 26bb008330
Datum: 1 oktober 2026

Aan: Commissie Bouwen & Wonen
Betreft: Raadsvoorstel over Wijziging Omgevingsplan Rotterdam en welstandsparagraaf, ten behoeve van realisatie van Bedrijventerrein Hoeksebaan
Vergadering: 7 oktober 2026

Over de bespreking

Doel	In de vorige procedurevergadering is op verzoek van de fractie Leefbaar Rotterdam besloten om het Raadsvoorstel over Wijziging Omgevingsplan Rotterdam en welstandsparagraaf, ten behoeve van realisatie van Bedrijventerrein Hoeksebaan, als bespreekpunt te agenderen in de commissie. De fractie van Leefbaar Rotterdam gaf daarbij aan, n.a.v. de ontvangen schriftelijke bijdrage van een reclamant, nog vragen te hebben over het kunnen garanderen van de groenvoorziening. Na de bespreking adviseert u over de verdere behandeling van dit Raadsvoorstel.
Wijze van bespreking	U bespreekt het onderwerp met wethouder Zeegers (Bouwen).
Stukken	Te bespreken stukken • Raadsvoorstel over Vaststelling Wijziging Omgevingsplan Rotterdam en welstandsparagraaf, ten behoeve van realisatie van Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006698] Bijlagen • Bijlage 1 - Motivering Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006682] • Bijlage 2 - Regels Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006684] • Bijlage 3 - Verbeelding Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006686] • Bijlage 4 - Welstandsparagraaf Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006688] • Bijlage 5 - M.e.r.-beoordelingsbesluit [26bb006690] • Bijlage 6 - Ingekomen zienswijzen [26bb006692] • Bijlage 7 - Nota zienswijzen vaststelling TAM-IMRO plan Bedrijventerrein Hoeksebaan [26bb006695] Daarbij betrekken: • Schriftelijke bijdrage Hoeksebaan [26bb007698]
Vervolg	Na de bespreking adviseert u over de zienswijzen: kunt u adviseren conform de beoordeling van het college op de zienswijzen? Aansluitend adviseert u over de verdere behandeling van het Raadsvoorstel. Dit kan als hamerstuk, rregulier debat of tweeminutendebat in de raad van 15 oktober.

Context: Fase besluitvormingsmodel ruimtelijke ontwikkelingen gemeente Rotterdam

- De voorgestelde wijziging van het omgevingsplan bevindt zich in de laatste fase van het besluitvormingsmodel voor ruimtelijke ontwikkelingen (BRO). Zie ook de Presentatie inwerksessie 21 april 2026 over het BRO.