Agenda Procedurevergadering Commissie Bouwen & Wonen 2026-2030

Datum: 2 september 2026
Tijd: 09:30 uur
Locatie: Suze Groenewegzaal
Voorzitter: M.Y. (Mina) Morkoç

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

Strategisch deel procedurevergadering

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling
- Beslisnotitie Commissieplanning Bouwen & Wonen (26bb006620)
- Commissieplanning Bouwen & Wonen (26bb006621)
- LTA Bouwen & Wonen (26bb006622)

Verzoeken tot agendering

1.03 Regelingen van Werkzaamheden
- Er is nog geen Regeling van Werkzaamheden ontvangen

1.04 Initiatiefnotities/voorstellen
- Er is nog geen initiatiefnotitie/voorstel ontvangen

1.05 Verkenningen
- Er is nog geen verkenning ontvangen

Administratief deel procedurevergadering

1.06 Besluitenlijst procedurevergadering
Ter vaststelling
- Besluitenlijst Bouwen & Wonen 01-07-2026 (26bb005726)

1.07 Subcommissie Omgevingswet

Verslag subcommissie Omgevingswet
Ter vaststelling
- Er is geen verslag om vast te stellen

Adviezen subcommissie Omgevingswet
Ter vaststelling
- Er is geen verslag om vast te stellen

1.08 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze
De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Naar aanleiding van Schriftelijke Vragenronde
Er zijn geen Raadsvoorstellen via de schriftelijke vragenronde aangeboden

Algemeen
Er zijn geen algemene documenten ontvangen

Bouwen

Raadsvoorstellen

Nummer:	26bb005791 met bijlage 26bb005790
Onderwerp:	Verklaring van geen bedenkingen project The View II
Datum:	14-07-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad

Nummer:	26bb005065 met bijlagen 26bb005059, 5060, 5061, 5062, en 5064
Onderwerp:	Vaststelling wijziging omgevingsplan project Robbenoordplein
Datum:	30-06-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren conform de beoordeling van het college op de zienswijze te adviseren en het raadsvoorstel als hamerstuk doorgeleiden naar de raad

Brieven B&W

Nummer:	26bb002775 met bijlagen 26bb002776 en 2777
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie en toezeggingen over Geluidje, ook voor Kuip-concerten (24bb004331)
Datum:	06-07-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Nummer:	26bb005796
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel moties over vaststelling bestemmingsplan Pompenburg
Datum:	14-07-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren om de moties • Informeer bewoners over geluidisolatie (26bb001792) • Veilig over straat - Stroveer (26bb001793) • Sharing (informatie) is caring (26bb001791) als afgedaan te beschouwen

Nummer:	26bb005372
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel toezegging over Jaarstukken 2025 – opname kosten per woning Monitor Grondexploitaties
Datum:	30-06-2026
Afzender:	Wethouder Zeegers
Advies:	Betrekken bij bespreking begroting 2027

Nummer: 26bb005371
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Jaarstukken 2025 – risicoparagraaf Monitor Grondexploitatie
Datum: 30-06-2026
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking begroting 2027

Nummer: 26bb006406
Onderwerp: Uitvoeringsstrategie omgevingsvisie
Datum: 19-08-2026
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie

Nummer: 26bb005057 met bijlage 26bb005056
Onderwerp: 3e kennisgeving participatie
Datum: 03-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb005337 met bijlage 26bb005334
Onderwerp: Terinzagelegging van de ontwerpwijziging van het omgevingsplan ONS Recreatieoord
Datum: 07-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb005219 met bijlage 26bb005220
Onderwerp: Projectambitiedocument Light Kastanjeknoop
Datum: 07-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb005610
Onderwerp: Stand van zaken gebiedsontwikkeling Carnisse Eiland
Datum: 13-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

<u>Nota's van uitgangspunten</u>
Bieden de ingekomen nota's van uitgangspunten aanleiding om te bespreken in de commissie?

Nummer: 26bb005015
Onderwerp: Gecombineerd Projectambitiedocument light en Nota van Uitgangspunten light Verboomstraat
Datum: 30-06-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb005340 met bijlage 26bb005341
Onderwerp: Nota van Uitgangspunten De Oliebron
Datum: 07-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb005779 met bijlage 26bb005778
Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Marnix- en Frederikstraat Oud-Crooswijk West
Datum: 16-07-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Burgerbrieven

Nummer: 26bb005527
Onderwerp: Vaart maken met woorden en daden
Datum: 01-07-2026
Afzender: VERBETER
Advies: College om reactie vragen

Nummer: 26bb005660
Onderwerp: Verzoek tot realisatie van officiële camperplaatsen voor werknemers in maatschappelijke tekortsectoren
Datum: 04-07-2026
Afzender: Burger
Advies: College om reactie vragen

Nummer: 26bb005926
Onderwerp: Collegebesluit 1989 Afkoopregeling – intrekking twee collegebesluiten HGW-herstel en persoonlijke erfpachtbrief
Datum: 13-07-2026
Afzender: Burger
Advies: College om reactie vragen

Nummer: 26bb006253 met bijlage 26bb006254
Onderwerp: Afschriftbrief over nota 'De Burger aan Zet' – Constructieve invulling raadsmoties Tramhuis
Datum: 27-07-2026
Afzender: Burger
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nummer: 26bb006430
Onderwerp: Totstandkoming USOV-procedure
Datum: 24-08-2026
Afzender: Burger
Advies: Betrekken bij bespreking Uitvoeringsstrategie en -agenda Omgevingsvisie

Overige brieven t.b.v. de raad

Nummer: 26bb006172 met bijlage 26bb006173
Onderwerp: Opheffing en liquidatieplan Grondbank RZG Zuidplas
Datum: 20-07-2026
Afzender: Grondbank RZG Zuidplas
Advies: Het college verzoeken een concept-reactie voor te bereiden (26bb006200)

Nummer: 26bb006167 met bijlage 26bb006168, 6169, 6170 en 6171
Onderwerp: Zienswijzen begrotingswijziging 2026 en jaarstukken 2025
Datum: 20-07-2026
Afzender: Grondbank RZG Zuidplas
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Wonen

Brieven B&W

Nummer:	26bb005128
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie Bruin en Verhoef over Bespreek funderingslabel voor Rotterdamse woningen (25bb009127)
Datum:	30-06-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij de bespreking van de Funderingsproblematiek

Nummer:	26bb005138
Onderwerp:	Beantwoording vragen de Haan over Gevolgen funderingsrisico in taxatierapporten
Datum:	30-06-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij de bespreking van de Funderingsproblematiek

Nummer:	26bb005092
Onderwerp:	Beantwoording vragen Verweij over Uitblijven uitvoering maatregelen grondwaterproblematiek Oud-Hillegersberg
Datum:	01-07-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij bespreking Funderingsproblematiek

Nummer:	26bb005576 met bijlage 26bb005578
Onderwerp:	Rotterdams Uitvoeringsplan Studentenhuisvesting 2026-2029
Datum:	03-07-2026
Afzender:	Wethouder Zeegers
Advies:	Betrekken bij debat Woonvisie

Nummer:	26bb005826
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel moties Meer gevelbehoud & optoppen en Bescherm onze stadsgezichten wijkgericht (24bb001584 en 24bb006715)
Datum:	14-07-2026
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij debat over Verdichting

Wijkraadadviezen

Nummer:	26bb006357 met bijlage 26bb006359
Onderwerp:	Brand op 070826 bij Van Leeuwen Recycling
Datum:	12-08-2026
Afzender:	Wijkraad
Advies:	Voor kennisgeving aannemen

1.09 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties
Ter bespreking

1.10 Sluiting