

VERSLAG

Bijeenkomst	Informatiebijeenkomst institutionele omwonenden Erasmus MC
Onderwerp:	Herziening Masterplan 2050 Campus Erasmus MC
Datum en tijdstip	12 november 2024, 17.30 – 19.00 uur
Locatie	Erasmus MC Sophia, Sp-2407
Aanwezig	De institutionele omwonenden zijn per e-mail uitgenodigd. Het Erasmus MC en de gemeente Rotterdam mochten vertegenwoordigers van het Natuurhistorisch Museum, Hogeschool Rotterdam, Erasmiaans Gymnasium, het Nieuwe Instituut en het Daniel den Hoed Familiehuis verwelkomen.

Inhoud bijeenkomst

Het Erasmus MC en de gemeente Rotterdam willen de institutionele omwonenden graag informeren over de herziening van het Masterplan 2050, waarbij we van een campus met zorgpartners naar een Health Tech (technisch UMC) campus gaan met een focus op Research & Development en haar kennisinstellingen. Daarnaast gaat Erasmus MC nieuwbouw realiseren voor de huisvesting van haar kernactiviteiten zorg, onderwijs en onderzoek. Dit wordt binnen Erasmus MC 'SPOT' genoemd, wat staat voor het Sophia Kinderziekenhuis, Psychiatrie en Onderzoek in de Toekomst.

Aan de hand van informatiepanelen met beelden uit het Masterplan 2050 en de bijbehorende thema's, zoals Duurzaamheid, Mobiliteit en het Economisch Toekomstbeeld worden de nieuwe plannen aan de aanwezigen getoond.

Presentatie Rik Dalmeijer | Programmadirecteur Erasmus MC Campus Ontwikkeling (ECO)

- Er is uitleg gegeven over het hoe en waarom van de herziening van het Masterplan 2050. Onder andere door verhoging van bouwkosten, de huidige onzekere situatie in de wereld en de daardoor ontstane onzekerheden is het Erasmus MC er met eerdere zorgpartners (Rijnland revalidatie en het Oogziekenhuis) niet uitgekomen om samen op te gaan in de nieuwe campus bij het Erasmus MC.
- Tegelijkertijd bleek dat er vanuit het Erasmus MC zelf, door onverwachte groei en daardoor een moeilijk te realiseren vastgoedstrategie (er was geen gebouwruimte meer om een zogenaamd schuifplan uit te voeren) grote behoefte ontstond om zelf nieuwbouw te realiseren voor het Sophia Kinderziekenhuis, Psychiatrie en onderzoek. Wel ontstaat er in de toekomst ruimte voor samenwerkingspartners binnen de medical health tech en kennisinstellingen zoals een TU Delft om zich op de campus te huisvesten.
- Het Erasmus MC wil meer verdichten, maar ook binnen de campus meer vergroenen, o.a. door interne atria en daktuinen verder uit te breiden. De bouw voor nieuwbouw SPOT beslaat ongeveer 100.000 m².

Presentatie Cor Geluk | Landschapsarchitect en stedenbouwkundige, Juurlink [+] Geluk

- Cor vertelt over de mobiliteitsvisie. Doel is om het autoverkeer zover mogelijk buiten de stad te houden, door in te zetten op goed openbaar vervoer en het sterk faciliteren van de fietser, door nieuw te bouwen fietsenstallingen. Het Erasmus MC wil het zogenaamde 'witte bolwerk'; de witte gebouwen tezamen, een meer open uitstraling naar de stad geven en de gebouwen van het Erasmus MC beter laten aansluiten op de omringende omgeving.

Vragen 12-11-24 van de aanwezige institutionele stakeholders

- Kun je 's nachts ook door het nieuwe complex van het Erasmus MC lopen, bijvoorbeeld vanaf de loopbrug bij het Daniel Den Hoed Familiehuis naar Het Park?
Voor het nieuwe complex gaat hetzelfde regime gelden als voor het bestaande complex. Vanaf 21.00 uur zijn alleen de nachtingangen nog open, na 23.00 uur kan je alleen via de intercom het complex binnenkomen.
- Hoe zien de gebieden eruit, zoals het onderwijs- en partnergebied?
In het herziene Masterplan 2050 is per deelplangebied een ruimtelijke ambitie weergegeven van de toekomstige ontwikkeling. Op basis van het Masterplan (en de nog op te stellen Welstandsparagraaf) zal er per deelplangebied een stedenbouwkundig plan opgesteld worden. Zodra de vastgoedontwikkeling per 'plot' gaat starten zal er een daadwerkelijk

ontwerp voor het gebouw gemaakt worden. Dat wordt vervolgens gebruikt voor o.a. de aanvraag van de omgevingsvergunning.

- Zijn de gebouwen aan de 's-Gravendijkwal (op de artist impressions) gespiegeld met de gebouwen van Little C?
De gebouwen aan de 's-Gravendijkwal zijn niet gespiegeld met de gebouwen aan de overzijde. De beeldkwaliteit van de gebouwen van de nieuwe campus rekening houdt met de gebouwen aan de overzijde, maar ook met de historische context van deze locatie; denk aan het voormalige Dijkzigt ziekenhuis en de zusterflat op deze locatie.
- Wat zijn de ontwerprichtlijnen van de 's-Gravendijkwal?
Deze richtlijnen zijn terug te vinden in het Masterplan 2050. Per deelplangebied is een beeldkwaliteitskader opgesteld. In de nog op te stellen Welstandsparagraaf voor de Erasmus MC Campus zal dit kader verder uitgewerkt worden en door de Welstandcommissie van Rotterdam gebruikt worden als toetsingskader.
- Hoe lang duurt het voordat we de brug tussen het familiehuis Daniel den Hoed en het Erasmus MC kunnen gebruiken?
De aanbesteding voor de Daniel den Hoed-brug is in november 2024 en de verwachting is dat de bouwactiviteiten tot in 2026 doorlopen.
- Wanneer gaat het Esso tankstation aan de 's-Gravendijkwal weg?
Het contract met het tankstation van de Esso is ontbonden. Naar verwachting verdwijnt het tankstation begin 2025 en gaat de gemeente het terrein inrichten als openbare ruimte.
- Wat gebeurt er met het knooppunt aan de Westzeedijk/ Museumparkzijde? Wordt de tramlijn verplaatst?
Bij uitbreiding van de Westzeedijkgarage zal de ontsluiting op de Westzeedijk worden bekeken. Er worden inpassende oplossingen gezocht voor het auto- en fietsparkeren. Vooralsnog is er geen sprake van een verplaatsing van de tramlijn.
- Wordt de entree van de parkeergarage aan de Westzeedijk aantrekkelijker gemaakt?
Bij uitbreiding van de Westzeedijkgarage zal onderzocht worden of de ontsluiting op de Westzeedijk nog voldoet, of dat er door Erasmus MC maatregelen genomen worden om de kwaliteit van deze ontsluiting te verbeteren.
- Is er een verlichtingsplan voor de Westzeedijk?
Het geactualiseerde Masterplan 2050 zegt niets over de verlichting aan de Westzeedijk. De huidige verlichting voldoet aan de richtlijnen die de gemeente daaraan stelt.

VERSLAG

Bijeenkomst	Informatiemarkt omwonenden Erasmus MC
Onderwerp:	Geactualiseerd Masterplan 2050 Erasmus MC
Datum en tijdstip	14 november 2024, 17.30 – 20.00 uur
Locatie	Erasmus MC, Tuin van Verbinding

Op deze informatiemarkt / inloopavond hebben het Erasmus MC en de gemeente Rotterdam ongeveer 35 omwonenden ontvangen.

Inhoud bijeenkomst

Aan de hand van informatiepanelen met beelden uit het Masterplan 2050 en de bijbehorende thema's, zoals Duurzaamheid, Mobiliteit en het Economisch Toekomstbeeld werden de nieuwe plannen, in een vijftal opgestelde marktkraampjes aan de aanwezigen getoond.

Er zijn van een tweetal deelnemers aan de organiserende zijde een aantal bevindingen meegenomen. De vragen die vertegenwoordigers van het Erasmus MC en de gemeente bij de marktkramen kregen, zijn verzameld en in één overzicht verwerkt.

Terugkoppeling van vertegenwoordigers van het Erasmus MC en de gemeente Rotterdam:

- Betrokkenheid/verbondenheid van bewoners bij het Erasmus MC is positief; in een aantal gesprekken werd het gevoel geuit "dat het Erasmus MC ook van hen is en noemen het een goed plan, er waren nauwelijks kritische noten te horen.
- Mensen vonden de bouwmassa's aan de randen goed passend bij de omgeving en blij dat de onderzoekstoren verder terug komt te staan het plangebied in.
- Men heeft de nieuwbouw gebouwd zien worden en dat als positief ervaren; er zijn geen zorgen gehoord over overlast.
- Soms wat teleurstelling dat de mooie plaatjes / eindresultaten in sommige gebieden nog lang op zich laten wachten.
- Men was positief over de kwaliteitsimpuls van de openbare ruimte direct rondom de Erasmus MC Campus (met name de west- en zuidzijde), en daarmee samenhangend het concept van het 'rondje om de campus'. Er zijn erg veel positieve reacties gekomen op de plannen om de passagestructuur door te trekken en de campus (o.a. op die manier) beter doorloopbaar te maken.
- Verbinding van de stad naar het Museumpark en Het Park aan de Westzeedijk werd een aantal keer als belangrijk element genoemd, met vooral vragen over hoe je vanuit Little C via de Daniel den Hoed Brug naar het Museumpark komt.
- Over het algemeen was men blij dat er feitelijk niet zoveel zou veranderen t.o.v. de huidige situatie qua zwaartepunt van verkeersstromen en ambulances. Er is wel vanuit verschillende mensen aangegeven dat er zorgen bestaan over de huidige verkeersdrukte tijdens de spits. Met name werd verkeersdrukte ervaren op de kruising Rochussenstraat / 's-Gravendijkwal, wat weer sterk verband houdt met de aanleg van de HOV (Hoogwaardig Openbaar Vervoer)-baan op de 's-Gravendijkwal en de plannen/maatregelen uit het Verkeerscirculatieplan. Deze plannen liggen buiten de directe invloedssfeer van het Erasmus MC.
- Steun voor het idee om alzijdig te sturen op goede fietsparkeervoorzieningen (ook voor bezoekers), en daarmee te sturen op het weghalen van een deel van het fietsparkeren voor bezoekers van de bestaande hoofdingang.
- Steun voor het idee om te sturen op een beperkte toevoeging van extra parkeerplekken voor het programma en functies van derden én voor het streven naar een uitbreiding van de Westzeedijkgarage. Dit zou in plaats kunnen komen van het realiseren van een extra garage met dito ontsluiting. Met name omdat met de uitbreiding van de Westzeedijkgarage het extra verkeer zich concentreert aan de zuidzijde, in plaats van op de zwaarbelaste Rochussenstraat of 's-Gravendijkwal.
- Mensen worden graag bij de volgende stappen betrokken.

Vragen 14-11-24 van de bezoekers aan de informatiemarkt

- Wordt het zanderige bouwterrein aan de 's-Gravendijkwal nog aantrekkelijker gemaakt?
Zodra de grondwerkzaamheden, zoals het opruimen van oude pijpleidingen etc. achter de rug zijn, zal in 2025 het terrein met gras- en bloemenzaad ingestrooid worden.
- Hoe komen de gevels aan de 's-Gravendijkwal en de Rochussenstraat eruit te zien?
De gevelbeelden van de nieuwe bebouwing worden ontwikkeld nadat de architect bekend is en openbaar gemaakt als de eerste schetsen van het structuurplan / Voorlopig Ontwerp verschijnen.
- Hoe is de patiënten- participatie bij het Erasmus MC t.a.v. het Masterplan en het bouwproject SPOT (Sophia, Psychiatrie en Onderzoek in de Toekomst) georganiseerd?
Bij het Erasmus MC is een grote groep patiënten betrokken bij de plannen voor de campus van via het Erasmus MC Patiëntenpanel. Patiënten hebben unieke kennis en ervaringen die kunnen bijdragen aan betere zorg(omstandigheden). Deze groep wordt regelmatig om hun mening gevraagd in relatie tot nieuwe ontwikkelingen bij het Erasmus MC. Ten tijde van verdere ontwikkelingen; inrichting en verhuizing naar de nieuwbouw SPOT kan deze groep verder geconsulteerd worden.
- Waar landt de Daniel den Hoed brug in Little C aan?
De brug zal ongeveer aan het einde van het eerste bouwblok (gezien vanaf het Drooglever Fortuijnplein) een opgang krijgen. Verdere ontwikkelingen hierover worden in de nabije toekomst gedeeld met de bewoners van Little C (door de gemeente Rotterdam).
- Is de Daniel den Hoedbrug alleen bedoeld voor mensen die in het Daniel den Hoed Huis logeren?
Nee, iedereen kan van de brug gebruik maken.
- Kunnen er naast voetgangers ook fietsers gebruik maken van deze brug? Zal dit niet voor veel extra verkeer door Little C zorgen?
Er kunnen alleen voetgangers over de brug. Er wordt niet veel extra drukte verwacht en mocht dat zo zijn dan kan dit ook goed opgevangen worden op het nieuwe Westplein en de andere aansluitingen..
- Hoe kan Little C ontsloten worden?
De ontsluiting van Little C voor auto- en fietsverkeer wijzigt niet. Voor de wandelaars wordt de Daniel den Hoedbrug als een extra ontsluiting tussen de wijk en het Erasmus MC aangelegd.
- Wat gaat er nu concreet veranderen op het vlak van openbaar vervoer?
Recent is de Hoogwaardige openbaarvervoer (HOV)verbinding (lijn 44) in gebruik genomen. Er komen geen nieuwe aansluitingen of verbindingen. Op de langere termijn kan er onderzoek gedaan worden naar een betere aansluiting tussen metrohalte en HOV-halte
- Wordt de 's-Gravendijkwal een 6-baansweg?
Aan de inrichting van de 's-Gravendijkwal wordt tussen de Rochussenstraat en het Drooglever Fortuijnplein niets veranderd. Door het opheffen van het oostelijke tankstation kan die zijde vergroenen.
- Hoe staat het met de toegankelijkheid / gebruik van het gebouw voor omwonenden (doorloopbaarheid)?
Het Erasmus MC is overdag en tot 21.00 uur 's avonds goed toegankelijk via de Passage en de drie ingangen. Na 21.00 uur zijn alleen de nachtingangen geopend en na 23.00 uur kan je alleen het complex nog betreden na aanmelding via de intercom, indien dat noodzakelijk geacht wordt.
- Vragen over verlichting van de huidige hoofdentree en verlichting in en rondom het ziekenhuis. Omwonenden ervaren de verlichting vaak als te fel.
In de afgelopen jaren zijn in het Erasmus MC maatregelen genomen om de verlichting zo beperkt mogelijk in te zetten. Echter voor de veiligheid is het van belang dat op meerdere

plekken de verlichting gedimd brandt. Verder is het Erasmus MC een ziekenhuis: het moet in geval van nood in de omgeving altijd goed zichtbaar zijn (belettering – hoofdingangen, publieksgebieden).

- Wordt er in het Erasmus MC een routing aangegeven?
Er worden alleen uitgangen van het Erasmus MC aangegeven.
- Kan je om de nieuwe gebouwen heen lopen?
Via de openbare weg en het Museumpark kun je om het gebouwencomplex van het Erasmus MC heen lopen.
- Hoe gastvrij en openbaar is het gebouw/zijn de nieuwe gebouwen?
Het gebouw is/De nieuwe gebouwen? zijn voor iedereen toegankelijk; er kan door iedereen gebruik gemaakt worden van de winkeltjes en de horeca. Voor de vrij toegankelijke tijden zie het antwoord op de vraag hierboven
- Hoe staat het met hangjongeren en zwervers in de gebouwen?
Het Erasmus MC heeft met name te maken met zwervers. Iedere avond worden er vanaf 21.00 uur door de bewaking van het Erasmus MC regelmatig rondes gelopen, waarbij alle gebouwonderdelen die alleen overdag gebruikt worden, worden afgesloten en alle plekken gecontroleerd worden op achtergebleven personen.
- Waarom is het gebouw aan de Rochussenstraat (bestaand) niet lager dan het huidige gebouw van het Erasmus MC?
Er zijn geen plannen om het huidige gebouw te verbouwen of op te toppen