



Aan de gemeenteraad

### **Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?**

Het college heeft besloten om per maandag 2 december 2024 betaald parkeren in te voeren in het noordelijk deel van IJsselmonde, inclusief Kreekhuisen. Het informatieblad met het betaald parkeergebied (parkeersectoren 90, 91, 95 en 96) vindt u in de bijlage van deze brief.

### **Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:**

Kader invoering betaald parkeren en verlenging venstertijden (december 2022):  
In veel wijken buiten het centrum van Rotterdam ontstaat een hoge parkeerdruk door forenzen, bezoekers en wijkvreemde parkeerders. In het Kader is afgesproken dat er overal binnen de ring van Rotterdam betaald parkeren zal worden ingevoerd op maandag tot en met zaterdag van 09.00 uur tot 23.00 uur en op zondag van 12.00 uur tot 23.00 uur. Het betaald parkeergebied wordt daarom uitgebreid, zo ook in het noordelijk deel van IJsselmonde inclusief Kreekhuisen, conform het Kader invoering betaald parkeren en verlenging venstertijden.

### **Toelichting:**

De praktijk heeft uitgewezen dat de invoering van betaald parkeren in de ene wijk, praktisch altijd leidt tot een waterbedeffect met als gevolg een hogere parkeerdruk en meer parkeeroverlast in de aanliggende wijken waar nog geen betaald parkeren geldt. Daarom is er in het coalitieakkoord 2022-2026 voor gekozen om in alle wijken binnen de ring betaald parkeren in te voeren.

### **Parkeerdruk**

De gemeente ontvangt regelmatig klachten en meldingen over parkeren in IJsselmonde. Dit speelt met name rond station Lombardijen, winkelcentrum Keizerswaard en rond stadion Feijenoord bij wedstrijden/evenementen. Maar er zijn ook buurten waar zonder parkeerders van buiten de wijk de parkeerdruk erg hoog is. De invoering van betaald



parkeren dringt het aantal geparkeerde auto's dat niet van de bewoners of ondernemers is terug. Ook zullen parkeerders meer geneigd zijn in de parkeergarages te parkeren als er geen gratis alternatief op straat meer is.

In 2021, 2022, 2023 en 2024 zijn parkeertellingen gehouden in (verschillende delen van) Groot-IJsselmonde en Oud-IJsselmonde. Hierin is te zien dat in de woonbuurten de hoogste parkeerdruk (gemiddelde per buurt) in de nachten optreedt. Met name Zomerland (98%) en Klein Zomerland (97%) hebben doordeweeks een zeer hoge parkeerdruk in de nacht. In Kreekhuzen ligt de parkeerdruk in de nacht rond de 80%, in Tuinenhoven en Groenenhagen tussen de 70% en 80%.

In de Veranda (sector 90) ligt vanwege de horeca en leisure de hoogste parkeerdruk op zaterdagavond (69%) en is er een zeer hoge parkeerdruk tijdens evenementen in stadion Feijenoord (95%). In de Sportcampus is het met name druk op zaterdagmiddag. Op het bedrijventerrein Stadionweg is de parkeerdruk vooral doordeweeks overdag hoog (gemiddeld 81%) en tijdens evenementen in het stadion (116%, door ook veel foutparkeerders).

#### Advies politie

Vanuit politieel oogpunt zijn er geen bezwaren tegen de door het college voorgestelde uitbreiding van het betaald parkeren. Er zijn echter binnen het geschetste gebied wel een aantal aandachtspunten waar door de gemeente Rotterdam zorgvuldig naar gekeken dient te worden. De aandachtspunten hebben verder geen invloed op de invoering van het betaald parkeren.

Deze punten worden nader toegelicht onder "aandachtspunten".

#### Situatie Olympiaweg – ter hoogte van sportcomplex Varkenoord

De gemeente Rotterdam en de Feyenoord-organisatie hebben een verschil van inzicht over parkeerplaatsen rondom sportcomplex Varkenoord, hetgeen mogelijk van invloed kan zijn op het genomen besluit. Dit geschil wordt dit kalenderjaar beslecht in een arbitragezaak. Het college informeert de raad over de uitkomsten.

#### Aandachtspunten

##### *Van Zandvlietplein*

Parkeerterrein van Zandvlietplein (circa 900 parkeerplaatsen) wordt door de gemeente Rotterdam verhuurd aan Stadion Feijenoord en aan Topsportcentrum Rotterdam (300 parkeerplaatsen). Om de bestaande afspraken met Feyenoord en Topsportcentrum Rotterdam te kunnen blijven respecteren, wordt het parkeerterrein niet toegevoegd aan het betaald parkeergebied. In dit kader wordt er momenteel gewerkt aan een definitieve afsluiting van het parkeerterrein. Het uitwerken en uitvoeren van deze maatregel kost tijd en is naar verwachting niet afgerond vóór 2 december 2024. Er wordt rekening gehouden met een tussenscenario.

##### *Olympiaweg – parkeren in de middenberm tijdens evenementen in de Kuip*

Het eventueel toestaan, gedogen of verbieden van het parkeren in de middenberm tijdens evenementen in de Kuip wordt overwogen in de bredere context van de *Feyenoord-regeling\**.



### *Evenemententarief*

De eventuele uitbreiding van het gebied waar het evenemententarief van kracht is wordt overwogen in de bredere context van de *Feyenoord-regeling*\*

### *Stop & Shop tijdens evenementen in de Kuip*

Hoe er wordt omgegaan met de Stop & Shop regeling tijdens evenementen in de Kuip wordt overwogen in de bredere context van de *Feyenoord-regeling*\*

### *\*Feyenoord-regeling*

De Feyenoord-regeling is een regeling om de bereikbaarheid van stadion Feijenoord tijdens evenementen te waarborgen en daarbij de (parkeer)overlast in de wijken te beperken. De gemeente Rotterdam is momenteel bezig met de evaluatie en de herziening van de Feyenoord-regeling. De resultaten en implicaties hiervan worden begin 2025 verwacht.

### *Bedrijventerrein Stadionweg*

De situatie op bedrijventerrein Stadionweg (ook wel Diepenbuurt) is complex. De openbare weg is grotendeels in eigendom van de gemeente, terwijl de parkeerplaatsen voor meer dan 80% op privé grond liggen bij meerdere eigenaren. Vooralsnog wordt uitsluitend betaald parkeren ingevoerd op de openbare parkeerplaatsen. De overige parkeerplaatsen worden door de ondernemers afgesloten, of anderszinds kenbaar gemaakt als privéterrein.

### *Bedrijventerrein Korte Stadionweg*

Bij bedrijventerrein aan de Korte Stadionweg is alle openbare ruimte (straten en parkeervakken) in eigendom van één eigenaar (STIGAM, Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas). Hiermee is overeengekomen betaald parkeren in te stellen op alle aanwezige parkeerplaatsen.

### Invoering betaald parkeren

Het betaald parkeren in deze wijken zal conform het Kader invoering betaald parkeren en verlenging venstertijden ingevoerd worden. Een draagvlakonderzoek kan hierdoor achterwege worden gelaten, gezien IJsselmonde binnen de ring ligt. Er is besloten om per maandag 2 december 2024 betaald parkeren in te voeren in het noordelijk deel van IJsselmonde inclusief Kreekhuizen. Betaald parkeren zal in deze wijken van maandag tot en met zaterdag van 09.00 tot 23.00 uur en op zondag van 12.00 tot 23.00 uur gelden.

De invoering van betaald parkeren zal ervoor zorgen dat de parkeerplaatsen in de eerste plaats weer voor de bewoners, ondernemers en bezoekers van het gebied zijn en dat de leefbaarheid wordt verhoogd.

### Parkeervergunningen

Bewoners, bedrijven of specifieke organisaties kunnen in aanmerking komen voor een parkeervergunning. Bewoners kunnen voor hun bezoekers een bezoekersparkeervergunning aanvragen. De gemeente Rotterdam heeft naast de bestaande parkeerproducten, ook nieuwe maatwerk parkeerproducten opgesteld. Hier komt men onder bepaalde voorwaarden voor in aanmerking. Deze nieuwe parkeerproducten zijn geldig vanaf het moment van de invoering van betaald parkeren.



Bewoners met drie auto's op hetzelfde adres in Pendrecht, Wielewaal, Zuidwijk, Zuiderpark, Lombardijen en IJsselmonde hebben de mogelijkheid een derde parkeervergunning aan te vragen, als gevolg van het vastgestelde maatwerk parkeren. Twee jaar na invoering van betaald parkeren kan een bewoner geen nieuwe derde bewonersparkeervergunning meer verkrijgen, maar behouden de woonadressen die al een derde parkeervergunning hebben deze parkeervergunning. Hiermee kunnen thuiswonende jongeren waarvan de ouders beiden een auto hebben, ook een eigen auto bezitten om mee naar werk te gaan. Dit doen we omdat er op dit moment woningnood is in Rotterdam en met name jongeren langer thuis blijven wonen.

Naast de bestaande parkeerproducten als Stop en Shop, zijn er ook nieuwe parkeerproducten opgesteld voor sportverenigingen (Stop en Sport), specifieke maatschappelijke organisaties, onderwijsinstellingen, kinderopvang, crèches en zorgaanbieders. Een voorbeeld hiervan is dat sportverenigingen, sportstichtingen en scoutingverenigingen, afhankelijk van het aantoonbaar aantal leden en de locatie, in aanmerking kunnen komen voor sector-gebonden bedrijfsparkeervergunningen (à €47,30 per maand of een urenbundel van €0,72 per uur, prijspeil 2024). Het opstellen van deze nieuwe parkeerproducten is gedaan conform het addendum 'uitwerking maatwerk parkeerproducten'.

Hierover is meer informatie terug te vinden via: <https://www.rotterdam.nl/maatwerk-parkeerproducten>.

#### **Financiële en juridische consequenties/aspecten:**

De baten en lasten, die samenhangen met de invoering van betaald parkeren in het noordelijk deel van IJsselmonde inclusief Kreekhuizen, worden opgenomen in de reguliere parkeerexploitatie. Na besluitvorming zullen de bijbehorende baten en lasten in de begroting worden opgenomen bij de eerstvolgende mogelijkheid van begrotingswijziging.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans

De burgemeester,

A. Aboutaleb

#### **Bijlage(n):**

Bijlage 0. Informatievel parkeersectoren 90, 91, 95 en 96