



Plangebied  
●—● Grens plangebied

Bestemmingen

B-2 Bedrijf - 2

B-3 Bedrijf - 3

G Groen

V-E Verkeer - Erf

WA Water

Waarde  
WR-A2 Waarde - Archeologie 2

Aanduidingen

Gebiedsaanduidingen  
overige zone - vuiloverslagstation

Functieaanduidingen  
aanduidingsgrens  
(b≤3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1

Bouwvlakken  
bouwvlak

Maatvoeringen  
maatvoeringsgrens  
(35%) maximum bebouwingspercentage (%)  
(7) maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen  
Topgrafische uit BGT



in samenwerking met:



project:  
Reijm Nieuwerkerk Transport BV  
onderwerp:  
BP Benno Premsestraat - Nesselande

fase:  
ontwerp

opdrachtgever:  
Reijm

datum : 4 mei 2021

schaal : 1 : 1 500

gewijzigd :

stedenbouwkundig  
Maaskade 90b  
tel: 010 4139642

tekenbureau  
3071 NE Rotterdam  
fax: 084 7247394

Frans van Kleef  
email: FransvanKleef@planet.nl  
tel m: 06 24529187

projectnummer:  
21.399  
bladnummer:  
1 van 1

Identificatienummer:  
NL.IMRO.0599.BP2157BPremselastr-ON01

