



Bezoekadres: de Rotterdam
Wilhelminakade 179, Rotterdam
Postadres: Postbus 6575
3002 AN Rotterdam
Internet: rotterdam.nl/

Inlichtingen: AS.Wienk
Telefoon: 14 010
E-mail:
informatiehuishouding_CRDBCO@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2405-4815

Datum: 18 juli 2024

Onderwerp: Invoering betaald parkeren in Nieuw Kralingen.

Retouradres: Postbus 1130, 3000 BC Rotterdam

Aan de wijkraad Crooswijk

Geachte leden van de wijkraad Crooswijk,

Met deze brief informeer ik u dat het college van burgemeester en wethouders op 2 juli heeft besloten om per 2 september 2024 betaald parkeren in te voeren in Nieuw Kralingen. Betaald parkeren zal dan van kracht zijn van maandag t/m zaterdag van 9.00 tot 23.00 uur en op zondag van 12.00 tot 23.00 uur met een tarief van € 2,08 per uur (prijsspeil 2024). Dit gaat gelden aan de Rita Reyssingel, Ira Bartlaan, H.J.A. Hoflandlaan en Drs. P-kade. Hieronder leest u wat dit voor Nieuw Kralingen betekent, hoe de fasering eruitziet en welke aandachtspunten er zijn.

Waarom betaald parkeren?

De gemeente Rotterdam heeft samen met ontwikkelaars Heijmans en ERA Contour een SOK (samenwerkingsovereenkomst) gesloten voor de ontwikkeling van de woonwijk Nieuw Kralingen. Deze SOK (raadsbesluit 19bb24330) is door de raad in de vergadering van 28 november 2019 vastgesteld.

In deze overeenkomst staan afspraken over onder meer het woningbouwprogramma, de taakverdeling en het parkeren. Bijlage 15 van de SOK bevat afspraken met betrekking tot parkeren. Betaald parkeren wordt ingevoerd, zodat de openbare parkeerplaatsen zoveel als mogelijk beschikbaar zijn voor bewoners en andere in het gebied aanwezige functies.

De gebiedsvisie Nieuw Kralingen (raadsbesluit 18bb4671) is door de raad in de vergadering van 14 juni 2018 vastgesteld. Onder verwijzing naar de bestuurlijk vastgestelde SOK en gebiedsvisie heeft het college reeds besloten over de invoering van betaald parkeren.

Fasering buurten

De tijdspanne tussen de oplevering van de eerste woningen en de oplevering van de laatste woningen bedraagt circa 10 jaar. Om deze reden is ervoor gekozen om het gebied op te splitsen in 2 fases. Fase 1 omvat deelgebieden 1 tot en met 8 en fase 2 omvat deelgebieden 9 tot en met 13.



In Nieuw Kralingen wordt steeds per deelgebied betaald parkeren ingevoerd, te beginnen met deelgebieden 1 en 2 per 2 september 2024. Over de invoeringsdatum van de volgende deelgebieden uit fase 1 en fase 2 wordt u op een later moment geïnformeerd.

Voor een volledig overzicht van het te reguleren gebied, zie bijlage 1: kaart van het te reguleren gebied.

Vergunningen

Bewoners, bedrijven, specifieke organisaties en instellingen komen onder bepaalde voorwaarden in aanmerking voor een parkeervergunning.

Voor bewoners van appartementen en vrijstaande woningen (kavels >500 m²) geldt dat zij een parkeervoorziening op eigen terrein krijgen en niet in aanmerking komen voor een straatvergunning. Voor de overige woningen wordt in één parkeerplaats op straat voorzien en kan maximaal één straatvergunning per adres aangevraagd worden.

Voor bezoekers kunnen bewoners een bezoekersvergunning aanvragen. De publieksinformatie is te vinden op <https://www.rotterdam.nl/parkeervergunning>.

Vervolgstappen

Medio juli 2024 ontvangen bewoners en ondernemers een brief met praktische informatie.

Ik hoop u met deze brief voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

P.J.P. Lansink-Bastemeijer
Wethouder Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit

Bijlage(n)

Kaart van het te reguleren gebied inclusief fasering omliggende gebieden

Bijlage 1

Kaart van het te reguleren gebied



 Nieuw Kralingen wordt in 2 fasen gebouwd. De groen gekleurde deelgebieden 1 tot en met 8 in fase 1, de overige deelgebieden in fase 2. In de deelgebieden 1 en 2 geldt vanaf 2 september betaald parkeren.