



ChristenUnie
Rotterdam

**GROEN
LINKS**
ROTTERDAM



Motie: 'Leegstandsvisie'

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 9 en 11 juli 2024 ter bespreking van het agendapunt 7.1 'Debat over de Voorjaarsnota 2024'.

Constateerende dat

- er in winkelstraten, hoge torens, op bedrijventerreinen en ook in volkswijken leegstaande ruimtes zijn;
- uit cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek blijkt dat er een leegstand in Rotterdam van 4,6 procent was in 2022;
- onnodige leegstand onacceptabel is;
- we momenteel in een wooncrisis zitten met een steeds groter tekort aan betaalbare woningen;
- in de woonvisie het uitgangspunt is om naast het bouwen van nieuwe woningen, de bestaande woningvoorraad beter te benutten;
- steden als Utrecht en Amsterdam gekozen hebben voor een leegstandsverordening met een meldpunt en meldplicht voor leegstand en een boete op leegstand;
- er in de Woonvisie staat dat de aanpak van leegstand mogelijk geïntensiveerd wordt;

overwegende dat

- er jaarlijks honderden woningen weer benut en bewoond kunnen worden als de gemeente actiever leegstand aanpakt;

verzoekt het college

- een leegstandsvisie te ontwikkelen en in deze leegstandsvisie de huidige aanpak van leegstand uit te breiden met een leegstandsverordening om onnodige leegstand effectiever aan te pakken;

en gaat over tot de orde van de dag.

Theo Coskun,
SP Rotterdam

Tjalling Vonk,
ChristenUnie

Astrid Kockelkoren,
Groenlinks

voor: SP, ChristenUnie, Groenlinks,
pvdA, pvdD, Bij1, Volt,
CDA, Sopius, Forum voor
Democratie, Groep De Jong