



Aan de gemeenteraad

**Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?**

Motieafdoening: "Minder kabaal, nieuw materiaal"

**Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:**

- Coalitieakkoord 2022-2026
- Motie "*Tijd voor een nieuwe Havenvisie met de Rotterdammer*" (24bb003661)
- Novex Ontwikkelperspectief "*Samenwerken aan de toekomst van het Rotterdamse havengebied*" (23bb008451)

**Toelichting:**

U vraagt in de motie om:

- In gesprek te gaan met DCMR over de capaciteit en kennis voor nieuwe materiaalstromen en bedrijvigheid en aanbevelingen op te pakken samen met DCMR, provincie, HbR en Deltalinqs;
- Samen met het Havenbedrijf te onderzoeken hoe ruimte kan worden gevonden voor nieuwe industrie en hier in het kader van Havenvisie en Novex over te rapporteren.

*Capaciteit en kennis bij DCMR voor nieuwe materiaalstromen en bedrijvigheid*

Het gesprek met DCMR over bovengenoemde onderwerpen heeft inmiddels plaatsgevonden. DCMR is heel actief op het gebied van nieuwe materiaalstromen en bedrijvigheid. Adviseurs houden hun kennis over nieuwe technologieën op peil en adviseren op nieuwe of ontbrekende wet- en regelgeving. DCMR verleent vergunningen aan bedrijven voor proefnemingen en geeft einde afval status aan bepaalde materiaalstromen (zodat afvalstromen als grondstoffen kunnen worden gebruikt). DCMR heeft samen met de gemeente Rotterdam en de provincie Zuid-Holland het Circulair loket opgericht, waar bedrijven vragen stellen over onder andere nieuwe materiaalstromen. Ook beantwoordt DCMR directe vragen van bedrijven over mogelijke nieuwe activiteiten.

Een deel van dit werk valt onder het reguliere takenpakket van DCMR. Een ander deel van het werk wordt gedaan door het Programma Energietransitie en Circulaire Economie.



Dat programma werd gefinancierd vanuit een bestemmingsreserve en die financiering loopt in 2025 af. Gemeente Rotterdam zal in 2026 een eenmalige bijdrage doen aan dit programma en een eventueel vervolg is aan het volgende college.

DCMR werkt al nauw samen met gemeente Rotterdam en provincie Zuid-Holland, die ook haar opdrachtgevers zijn. Maar ook met het Havenbedrijf en Deltalinqs wordt al goed samengewerkt in het Versnellingshuis, rondom de Vergunningenloods en in andere trajecten zoals de Deltalinqs Academy. In al die gremia worden regelmatig casussen over nieuwe materiaalstromen en bedrijvigheid besproken én vooruitgeholpen.

#### *Ruimte voor nieuwe industrie in de haven*

*"In de haven van Rotterdam dienen zich in rap tempo ruimtevragers aan, terwijl het aantal uitgeefbare kavels beperkt is. Tijdens de transitie naar klimaatneutraal en circulair wordt bestaande industrie omgebouwd, wat ook ruimte vereist.*

*De aanpassing van grote industriële installaties vraagt veel voorbereidingstijd en grote investeringen. De opbouw, ombouw en een eventuele afbouw in de tijd is ingewikkeld en vraagt om het tijdig oplossen van knelpunten in de timing van ruimtevraag en het beschikbaar komen van ruimte. Naast timing is ook de aard van de beschikbare ruimte van belang: de ruimte die beschikbaar is of komt is gelet op de benodigde ruimtelijke karakteristieken niet altijd geschikt voor de betreffende ruimtevrager.*

*Naast ruimtevraag van bestaande sectoren is er een toenemende ruimtevraag uit Rijksprogramma's, zoals Defensie, kerncentrales (inclusief SMR's) en windenergie van zee. Ook de maatschappelijke opgaven in de omgeving van de haven zijn groot en vereisen voldoende fysieke en milieuruimte, onder andere voor nieuwe woningbouw en verbetering van de leefomgevingskwaliteit."*

Bovenstaande tekst komt uit de Havenvisie 2050, die u op 18 december 2025 heeft vastgesteld. Het oplossen van ruimtelijke vraagstukken wordt als belangrijke randvoorwaarde beschreven om het toekomstbeeld van 2050 uit de Havenvisie te kunnen realiseren.

Het vestigen van bedrijven in de haven is één van de kerntaken van het Havenbedrijf. Op dit moment wordt bij nieuwe ontwikkelingen door het Havenbedrijf bekeken of de activiteit het industrieel cluster versterkt (toegevoegde waarde) en of het in de haven past (match met terrein en milieueisen zoals voor veiligheid, geluid en stikstof).

Belangrijke vragen hierbij zijn:

- Is de nieuwe ontwikkeling van toegevoegde waarde voor Europa?
- Is het van belang dat dit in Nederland plaatsvindt?
- Draagt het bij aan de energie- en grondstoffentransitie?
- Is de haven een logische locatie?
- Kan het ook op een andere plek?

De mogelijkheid om terreinen te (her)ontwikkelen wordt bepaald door de klant, de afspraken in het contract, en de contractduur. Waar mogelijk zal het Havenbedrijf maximaal invloed uitoefenen om een toekomstbestendige invulling te realiseren. In nieuwe contracten of bij herziening van contracten legt het Havenbedrijf afspraken over verduurzaming vast. Tenslotte zijn de nog uitgeefbare plots op de Maasvlakte bestemd voor ontwikkelingen passend bij de energie- en grondstoffentransitie.



In het NOVEX-gebied Rotterdamse haven werken Rijk, regio en haven samen aan de ruimtelijke ontwikkeling van het havengebied. Centraal staat daarin de transitie van de haven in goede balans met de leefomgeving. Havenbedrijf Rotterdam, gemeente Rotterdam, DCMR, provincie Zuid-Holland en het Rijk nemen daar aan deel. Hierin stemmen de partners ook hun ruimtelijk beleid af. Voor het Havenbedrijf is dat het vestigingsbeleid, voor gemeente Rotterdam de Omgevingsvisie en het Omgevingsplan.

Begin januari hebben de NOVEX-partners besloten om gezamenlijk een Verkenning ruimtegebrek Rotterdamse haven en impuls leefomgeving te starten. Deze verkenning zal twee jaar duren. Voor het onderdeel ruimtegebrek worden drie oplossingsrichtingen onderzocht:

1. Het intensiveren en optimaliseren van het ruimtegebruik in de bestaande haven.
2. Het benutten van het potentieel op bestaande bedrijventerreinen in de regio, het realiseren van een beperkte landwaartse uitbreiding van de Rotterdamse haven en het realiseren van een beperkte uitbreiding van de bestaande regionale bedrijventerreinen.
3. Een zeewaartse uitbreiding van de Rotterdamse haven.

Over dit traject wordt u apart geïnformeerd.

**Financiële en juridische consequenties/aspecten:**

Financiële ondersteuning van het Programma Energietransitie en Circulaire Economie kan binnen de bestaande begroting. Er zijn geen juridische consequenties.

Wij verzoeken u de motie 'Minder kabaal, nieuw materiaal' (25bb002678) hiermee als afgedaan te beschouwen.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans

De burgemeester,

C.J. Schouten