



Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Beste commissieleden,

Bij de bespreking van het bestemmingsplan Rijnhaven in uw commissie (op 19 april jl.) en in uw raad (op 11 mei jl.) zijn er in totaal drie moties aangenomen en heb ik drie toezeggingen gedaan. De toezegging 23bb002834 is inmiddels afgedaan en voor de toezegging 23bb003111 (Bouwstromen- en verkeerscirculatieplan bestemmingsplan Rijnhaven) verwacht ik u na het zomerreces een beantwoording te kunnen toezenden. Met deze brief informeer ik u graag over de voortgang van de andere moties en toezeggingen en geef ik u een indicatie van de periode waarin ik verwacht de afdoening aan u voor te kunnen leggen.

De gebiedsontwikkeling Rijnhaven wordt stapsgewijs tot uitvoering gebracht. Van de moties die zijn aangenomen en de toezeggingen die zijn gedaan, zien er een aantal toe op een volgende fase in de gebiedsontwikkeling: het definitief ontwerp van het Rijnhavenpark en het ontwerp en de realisatie van de bouwblokken. Niet alle moties en toezeggingen kunnen daarom direct worden beantwoord.

Toezegging definitief ontwerp Stadspark (23bb002836)
Motie openbare faciliteiten Rijnhaven (23bb003059)

Aan uw commissie heb ik toegezegd in het definitief ontwerp van het Rijnhavenpark een openbare toiletvoorziening en een watertappunt op te nemen en tevens een hittestressberekening en een beheerplan op te leveren. In de motie 'openbare faciliteiten in Rijnhaven' benadrukt u de behoefte aan openbare toiletten en watertappunten en verzoekt u het college deze in de uitwerking van de plannen op te nemen. Ik verwacht voornoemde motie en toezegging uiterlijk eind november 2024 te kunnen beantwoorden bij de oplevering van het definitief ontwerp voor het landdeel van het Rijnhavenpark.

Motie flexparkeren in Rijnhaven (23bb003058)

Uw raad heeft het college verzocht te onderzoeken wat de vraag is naar autoparkeerplaatsen in de Rijnhaven en tevens de mogelijkheden te onderzoeken om tijdelijke (flex)parkeerplaatsen aan te leggen. Ik verwacht u uiterlijk eind december 2023 hierover te kunnen informeren.



Motie slimme stadslogistiek Rijnhaven (23bb003057)

Uw raad heeft het college verzocht de distributiestraat zo goed mogelijk te benutten in slimme stadslogistiek, waardoor de verkeersdruk wordt verminderd. Er is gevraagd te rapporteren over de opzet, uitwerking en resultaten en lessen te vertalen naar andere gebieden in de stad.

Met de distributiestraat, zoals opgenomen in het stedenbouwkundig plan Rijnhaven, zijn de randvoorwaarden gecreëerd voor ontwikkelaars om slimme logistieke oplossingen toe te passen. De uitwerking van de distributiestraat is onderdeel van het ontwerp van de bouwblokken die in de Rijnhaven worden gebouwd. De bouwblokken worden één voor één ontwikkeld. Het duurt daarom nog een aantal jaar voordat de distributiestraat in gebruik is genomen. Ik verwacht u uiterlijk eind oktober 2026 middels een tussenbericht te kunnen informeren over de stand van zaken, wanneer het ontwerp voor het eerste bouwblok is opgeleverd.

Ik hoop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen