



Onderwerp: ongevraagd advies inzake toekomst
woon/zorgcomplex De Evenaar in Oosterflank,
Prins Alexander

Gebied Prins Alexander

Bezoekadres: Prins Alexanderplein 6 - 21
3067 GC ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/prinsalexander>

Van: Gebiedscommissie Prins Alexander
Telefoon: 010 - 267 2538
E-mail: gebiedscommissies@rotterdam.nl

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Gemeente Rotterdam
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM
|||||



Ons kenmerk: BSD-DV-2974229

Bijlage(n): -

Datum: 20 maart 2018



cc: t.a.v. het college

Geachte gemeenteraadsleden,

De gebiedscommissie Prins Alexander van Rotterdam heeft in de openbare vergadering op 15 maart 2018 besloten een formeel ongevraagd advies te geven aan de Gemeenteraad Rotterdam, met betrekking tot het door het College van B&W genomen besluit over de toekomst van de Evenaar, gevestigd op de Vaasahof 75.

De gebiedscommissie verzoekt de Gemeenteraad het volgende:

Constaterende dat:

- Er in het intussen gestarte participatieproces onder de verantwoordelijkheid van het College van B & W, in de ogen van de bewoners van Oosterflank en in die van de gebiedscommissieleden, flinke fouten gemaakt zijn
- Het vorige advies van de gebiedscommissie door datzelfde College niet opgevolgd is
- Er door de betrokken wethouder wel excuses gemaakt zijn, maar het onduidelijk is welke concrete gevolgen die excuses met zich mee brengen en of die gevolgen voldoende zijn, zowel procesmatig als inhoudelijk
- Van het gemeentelijke Convenant Huisvesting Bijzondere Doelgroepen 2015 op slecht onderbouwde wijze afgeweken wordt
- Er bovendien op onvoldoende wijze naar alternatieve invullingen van de Evenaar gekeken lijkt
- Als gevolg van die fouten, het negeren, de onduidelijkheden en de convenantsafwijkingen het vertrouwen van de gebiedscommissieleden en de bewoners van Oosterflank in het College tot het nulpunt gedaald is

Overwegende dat:

- Rotterdam bewonersparticipatie terecht hoog in het vaandel heeft staan
- Huisvesting van bijzondere doelgroepen in een stad als Rotterdam een belangrijke opdracht is
- Die huisvesting dan wel zo gespreid mogelijk dient plaats te vinden, waarbij eerder gemaakte afspraken daaromtrent van groot belang zijn
- Het daarbij dus niet gaat om rekening te houden met het NIMBY-effect of met andere populistische neigingen
- Het daarbij wel gaat om de balans te vinden in de belangen van alle betrokkenen: van convenantondertekenaars en doelgroepen tot gebiedscommissieleden en omwonenden.

Concludeert:

- Dat het verstandiger is om het huidige plan voor de invulling van de Evenaar met de daarin te plaatsen doelgroepen opzij te leggen
- Dat er opnieuw met een invullingstraject gestart moet worden, in goed overleg met alle betrokkenen, dus ook omwonenden
- Dat het bestaande Convenant Huisvesting Bijzondere Doelgroepen daarbij serieus genomen dient te worden
- Dat deze constatering, overwegingen en conclusies in de vorm van een advies aan de nieuwe Gemeenteraad meegegeven moeten worden, rekening houdend met het feit dat alleen die Gemeenteraad het College terug kan fluiten.

Wij verzoeken u met het ongevraagde advies van de gebiedscommissie rekening te houden en de gebiedscommissie op de hoogte te houden van de verdere besluitvorming. Ook ontvangt de gebiedscommissie graag een terugkoppeling over wat met het advies van de gebiedscommissie is gedaan.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,



J. Fix
Rayondirecteur



H.M. Davids
Voorzitter