



Aan: Stichting De Ontdekhoeck

Betreft: Betalingsregeling als onderdeel van
de huurovereenkomst d.d. 12 april
2024

Bezoekadres: De Rotterdam
Wilhelminakade 179, Rotterdam

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl

Betalingsregeling

De aflossing per maand wordt gelijktijdig met de huur per maand door De Ontdekhoeck overgemaakt voor de looptijd van de regeling. De laatste betaalperiode betreffende de aflossing per maand is april 2031.

Huurschuld tot en met april 2024 incl. BTW	€ 102.917,57			
Proceskosten zijn niet opgenomen in de huurschuld				
Afbetalingstermijn	7 jaar			
Afbetalingstermijn in maanden	84			
Periode	1 mei 2024 t/m 30 april 2031			
*!	reguliere huurprijs exclusief jaarlijkse indexering conform CPI per 1 juli			
		€ 102.917,57 / 84 mnd = € 1.225,21		
	Huur per maand	Aflossing per maand	Te voldoen per maand	
Mei 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	
Juni 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	
Juli 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Augustus 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
September 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Oktober 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
November 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
December 2024	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Januari 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Februari 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Maart 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
April 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Mei 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Juni 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Juli 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Augustus 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
September 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Oktober 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
November 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
December 2025	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Etc. t/m april 2031	€ 5.042,78	€ 1.225,21	€ 6.267,99	*!
Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.				

Voorwaarden betalingsregeling

Indien De Ontdekhoeck de huur en/of de aflossing per maand niet, niet tijdig of niet volledig voldoet conform bovenstaande betalingsschema en de betreffende bepalingen in de huurovereenkomst, behoudt de gemeente zich het recht voor om ook de huurovereenkomst d.d. 12 april 2024 te (laten) ontbinden.



Plaats

Datum

Plaats

Datum

.....
Verhuurder

.....
Huurder

voor deze, Afdelingshoofd SO Vastgoed,	Bestuur Stichting De Ontdekhoek,
---	----------------------------------