



Wijkraad Lombardijen

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Aan het college van B&W
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM
3 0 0 0 K P 7 0 0 1 2

Onderwerp: Ongevraagd advies Herlocatie Van Leeuwen Recycling groep

Wijkraad Lombardijen

Bezoekadres: Herenwaard 23
3078 AK Rotterdam

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/hoogvliet>

Van: r.bons, wijkraadcoördinator
Tel: 06-43456884

E-mail: r.bons1@rotterdam.nl

Uw brief van: -

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk:

Bijlage(n): Brief van DCMR Milieudienst
Rijnmond van juni 2022

Datum: 5 augustus 2022

3982543

Geacht college,

Hierbij vragen wij als wijkraad Lombardijen uw aandacht voor de herlocatie van de Van Leeuwen Recycling groep (hierna: Van Leeuwen). Deze situatie is bij ons onder de aandacht gebracht door bewoners aan de Pascalweg in onze wijk Lombardijen. De Pascalweg is onderdeel van het historisch lint door Lombardijen, met veel historische woningen die niet onderheid zijn. De nieuwe locatie van Van Leeuwen is gepland aan het einde van de Pascalweg, waar deze overgaat in de 1^e Barendrechtseweg, aan de rand van het industrieterrein Hordijk (-West) op een paar honderd meter van woningen.

Eén van de bewoners heeft in het kader van de Wet Openbaarheid van Bestuur een WOB-verzoek ingediend. Naar aanleiding daarvan heeft een delegatie van bewoners van de Pascalweg op 3 juni jl. een gesprek gehad met vertegenwoordigers van de gemeente Rotterdam (hierna: de Gemeente). Op verzoek van de bewoners was bij dit gesprek één van onze wijkraadsleden aangehaakt.

De vertegenwoordigers van de Gemeente maakten duidelijk dat ze liever zagen dat het WOB-verzoek werd ingetrokken, omdat het verzamelen van al die informatie heel veel tijd zou kosten. Op zich een merkwaardige gang van zaken, die we als wijkraad graag onder uw aandacht brengen. Bij een serieus verzoek van een van onze burgers, zou in onze ogen namelijk loyaal moeten worden meegewerkt aan een dergelijk verzoek om openheid. Dat is ons inziens een wettelijke plicht en het is niet gepast om te proberen de inwoner op andere gedachten te brengen als duidelijk is dat het voor hem om een serieuze zaak gaat, zoals in casu het geval is. Niet alleen de belangen van de Gemeente en Van Leeuwen, maar ook die van omwonenden zijn in het geding.

Het gesprek tussen bewoners van de Pascalweg en de Gemeente maakte verder duidelijk dat Van Leeuwen contractueel nog rechten heeft als het om zijn huidige locatie aan de Doklaan gaat. De Gemeente heeft echter andere plannen met het terrein waarop Van Leeuwen momenteel gevestigd is en heeft de medewerking van Van Leeuwen nodig om hen te bewegen het terrein vroegtijdig te verlaten.

De Gemeente gaf aan dat het terrein in Lombardijen het enige terrein in Rotterdam is waar herhuisvesting van Van Leeuwen mogelijk is, gegeven de grootte van het daarvoor benodigde perceel. Later werd wel duidelijk dat het gaat om het enige geschikte perceel dat aan de wensen van Van Leeuwen voldoet, namelijk niet te ver van de bewoonde wereld, opdat ook particulieren met hun afval Van Leeuwen weten te vinden. En dat raakt meteen één van de zorgpunten van de bewoners, namelijk dat er naar verwachting een extra verkeersstroom op gang zal komen via de Pascalweg met als gevolg de nodige geluidsoverlast en trillingen (want veel aanhangers met los liggende metalen onderdelen).

Daarnaast gaf de Gemeente tijdens het gesprek aan dat de huidige bedrijfsvoering van Van Leeuwen niet voldoet aan de begrenzingsen aan de overlast die in het geldende bestemmingsplan voor de beoogde locatie op het industrieterrein Hordijk-West gesteld zijn. Daarover zijn echter afspraken met Van Leeuwen gemaakt, dat daaraan voldaan zal gaan worden. En daar ligt het tweede zorgpunt van de bewoners, namelijk dat er op papier wel voldaan kan worden aan de geldende milieunormen (inclusief geluidsoverlast), maar dat daar in de praktijk toch van afgeweken zal worden, omdat er niet altijd “volgens het boekje” gewerkt zal gaan worden. Als dat voorzienbaar is, dient ervan te worden afgezien om Van Leeuwen op de beoogde locatie te huisvesten. De normen voor het bestemmingsplan zijn niet voor niets gesteld en daar moet binnen gebleven worden, juist in de praktijk.

Mede met het oog op deze tweede zorg werd op 3 juni jl. de afspraak gemaakt dat de Gemeente in ieder geval de correspondentie met Van Leeuwen over hoe men aan de in het bestemmingsplan gestelde milieueisen zal voldoen zou delen met de bewoners en daarmee met ons als Wijkraad Lombardijen. De gedachte was dit te doen in overleg met Van Leeuwen en hen te bewegen deze correspondentie vrijwillig te delen. Daar is echter bij gezegd dat als dat niet zou gaan werken, dat het dan wel de meest interessante informatie is waar de bewoners in het kader van de Wet Openbaarheid van Bestuur naar op zoek zijn en ook recht op hebben. Tot op heden is echter van geen enkele opvolging gebleken.

Recent hebben de bewoners, via bewoners rond de huidige locatie van Van Leeuwen, een brief van DCMR Milieudienst Rijnmond (hierna: DCMR) onder ogen gekregen. Uit deze brief, die ter informatie als bijlage bij dit schrijven is gevoegd, blijkt (opnieuw) dat er op de huidige locatie fors overlast is voor omwonenden. Ook blijkt uit de brief dat er plannen zijn om het nieuwe terrein met gebroken puin in te richten. De bewoners zijn erg benieuwd of dat past in de afspraken die er zijn om de overlast binnen de milieueisen te houden. Met de toenemende warmte en droogte zal er bij het intensieve gebruik dat een bedrijf als Van Leeuwen vraagt sprake zijn van veel stof. De in de brief van DCMR beschreven methode om de overlast te mitigeren (nathouden) zal niet werken. In de eerste plaats niet omdat het puin juist bedoeld is als verharding en het nat maken van puin niet het beoogde doel dient en in de tweede plaats omdat voorzienbaar is dat gebruik van water in toenemende mate juist bij warmte en droogte beperkt zal worden en het nathouden van puin daarbij geen prioriteit zal hebben.

Daarnaast blijkt uit de brief van DCMR dat er sprake is van speciale vergunningen voor werkzaamheden die enkele keren per jaar plaats moeten vinden en die overduidelijk voor extra overlast zorgen. Ook hiervoor geldt dat het goed is om te toetsen in hoeverre deze bijzondere werkzaamheden, die voor een piek zorgen als het om de milieubelasting gaat, zijn meegenomen in de correspondentie op basis waarvan geconcludeerd is dat Van Leeuwen kan voldoen aan de milieueisen die het bestemmingsplan stelt.

Los van deze voornoemde aspecten geldt ook nog eens dat Van Leeuwen zich bezighoudt met een bedrijfsactiviteit die extra risico's op brand met zich brengt. Dat volgt al uit de brand bij Van Leeuwen drie jaar geleden, maar ook uit diverse recente meldingen in de pers over brand bij andere recyclingbedrijven.

Als Wijkraad Lombardijen willen wij uw college verzoeken om de herlocatie van Van Leeuwen naar de beoogde locatie in Lombardijen nog eens te heroverwegen. Hierbij dient het belang van Van Leeuwen om gemakkelijk bereikbaar te zijn vanuit de bewoonde omgeving te worden afgewogen tegen de veiligheidsbelangen van de bewoners van Lombardijen. Daarnaast roepen wij uw college op om loyaal gehoor te geven aan de informatievoorziening in het kader van het ingediende WOB-verzoek en ervoor te zorgen dat wij als wijkraad in ieder geval op korte termijn op de hoogte gesteld worden van de correspondentie tussen de Gemeente en Van Leeuwen over de wijze waarop de bedrijfsvoering zal worden aangepast om te voldoen aan de nieuwe milieueisen volgens het geldende bestemmingsplan voor de locatie in Hordijk-West.

Ten slotte willen wij u verzoeken om indien onverhoopt de huidige plannen worden voortgezet, de bewoners actief te informeren en te benaderen op momenten dat er bezwaren aan de orde kunnen zijn.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ons wijkraadslid Albert Elzinga (a.elzinga@wijkraadrotterdam.nl).

Met vriendelijke groet
Namens de wijkraad Lombardijen

Cary Lindeborg
Voorzitter

Rita Brons
Wijkraadcoördinator

cc. Gemeenteraad Rotterdam

Bijlage: Brief van DCMR Milieudienst Rijnmond van juni 2022



Parallelweg 1
Postbus 643
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Afdeling	Datum
Reguleren, Advies en Omgeving	juni - 2022

Onderwerp: Van Leeuwen Recycling Groep bv

Geachte omwonende,

Graag brengen wij u op de hoogte van recente ontwikkelingen bij Van Leeuwen Recycling Groep bv (hierna: Van Leeuwen). Dit bedrijf is in de buurt van uw woning gevestigd aan de Doklaan 22. Van Leeuwen is een afvalverwerkend bedrijf dat metaalschroot en gemengd bouw- en sloopafval accepteert en bewerkt.

Verplaatsing activiteiten

Van Leeuwen heeft op de locatie aan de Doklaan een vergunning voor het accepteren, bewerken en verwerken van afvalstoffen. Het bedrijf is bezig om haar bedrijfsactiviteiten binnen twee jaar te verhuizen. Het inrichten van het nieuwe terrein kost wel tijd. De verwachting is dat de activiteiten eind 2023 op de nieuwe locatie zullen plaatsvinden.

Puinbreken voor eigen gebruik

Voor het accepteren van puin en het breken ervan voor eigen gebruik op de nieuwe locatie van het bedrijf is een vergunning verleend. De looptijd hiervan is maximaal 2,5 jaar of zoveel eerder als alle activiteiten zijn verplaatst. Het verwerken van het puin is aan voorwaarden gebonden. Stofhinder naar de omgeving moet zoveel mogelijk beperkt blijven. Er is een watersproeisysteem om het opgeslagen betonpuin en puingranulaat vochtig te houden. Het bedrijf zet dit systeem ook in tijdens het breken en verladen en transporteren van betonpuin en puingranulaat. Eerder bent u per brief geïnformeerd over deze vergunning. Deze informatie kunt u nalezen op <https://www.dcmr.nl/actueel/nieuws/tekst-vergunning-tijdelijk-puinbreken-op-terrein-van-van-leeuwen-recycling>

V12 V. Leeuwen juni

Aankondiging puinbreken

Maximaal 12 dagen per jaar mag Van Leeuwen puin breken voor gebruik als ondergrond op de nieuwe locatie. Om geluid- en stofoverlast voor de omgeving te beperken zijn voorwaarden in de vergunning opgenomen. Het bedrijf is verplicht om het puinbreken van tevoren bij de meldkamer DCMR te melden zodat DCMR hier toezicht op kan houden. De aanwezigheid van de puinbreker komt de dag tevoren op de website van DCMR te staan.

Snijbranden

Onlangs ontving de meldkamer van DCMR meldingen van omwonenden over geelbruine wolken die van het bedrijfsterrein af kwamen. Na bezoek van onze toezichthouder aan het bedrijf bleek dat die zijn veroorzaakt door het plasma-snijbranden van staal. Plasma-snijbranden mag alleen als de schaar in de loods of de snijbrander het niet aankunnen. (bijvoorbeeld dikke of grote stukken). Hiervoor geldt een limiet van een aantal dagen per jaar met een maximum van twee uur per dag. Bij dit snijproces kan meer rook vrijkomen dan bij het gewone snijbranden. Rook laten vrijkomen in hoeveelheden die overmatige hinder veroorzaken mag echter niet. Dit wordt beschouwd als hinder in het Activiteitenbesluit Milieubeheer. Het bedrijf is hierop aangesproken.

Rookoverlast bij plasma-snijbranden treedt vooral op bij bepaalde weertypen en windrichtingen. Het bedrijf heeft meegedeeld dat het maatregelen zal nemen om de overlast te beperken. Zo worden er geen activiteiten met snijbranden uitgevoerd bij sterke wind in de richting van de woonwijken. DCMR ziet erop toe dat het bedrijf de afspraken naleeft.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

Namens dezen,

ing. P. van der Bend
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond
Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.