



**Gemeente
Rotterdam**

Van: Wijkraad Het Lage Land, Prinsenland, 's-Graveland

Telefoon: 14 010

E-mail: GebiedPrinsAlexander@rotterdam.nl

Onderwerp: Toewijzing budget aardgasvrij
Prinsenland, Het Lage Land, voortgang aardgasvrij

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

Per email verzonden

Aan het college van B en W Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk: D2401-116270

Datum: 1 februari 2024

Geacht college,

Duurzaam010 stelt het volgende "Rotterdam is hard op weg om een toekomstbestendige stad zonder aardgas te worden. Dat betekent dat we ons huis straks niet meer verwarmen met aardgas, maar met duurzame warmtebronnen. De vraag is: welk alternatief past het beste bij een wijk of een bepaald type woning? Om daar een idee van te krijgen heeft de gemeente nu een zogenaamde WAT-kaart gemaakt. Een globale schets van wijken waarin staat wat – met de kennis van nu – per wijk het goedkoopste alternatief voor aardgas is.

De Nederlandse overheid heeft besloten dat we in 2050 geen aardgas meer mogen gebruiken voor koken en stoken. En dat is mooi, want het gebruik van aardgas heeft veel nadelen – vooral voor het milieu. Wat de alternatieven zijn voor aardgas en wat er voor de Rotterdammer in huis gaat veranderen verschilt per huis en per wijk."

De wijken Het Lage Land en Prinsenland, welke deel uitmaken van onze wijkraad, moeten de slag nog maken van gas naar andere energiebronnen waaronder het warmtenet. De wijkraad heeft zowel in het Jaaractieplan 2023 als dat van 2024 de actie opgenomen Toewijzen budget Aardgasvrij Prinsenland, Het Lage Land. Onze wijkraad wordt door de programmamanager Aardgasvrij Prinsenland Het Lage Land geïnformeerd over de voortgang. Recent via een memo dd. 22 januari 2024 met als bijlage de raadsbrief van wethouder Zegers.

Woningbouwcorporaties zijn doende met verduurzaming en aardgasvrij maken van hun vastgoed. Het is nu zaak alle woningbezitters, grondgebonden eigendommen, VVE's e.d. in staat te stellen aan te sluiten op deze ontwikkeling zijnde de zogenaamde gebiedsaanpak.

Met betrekking tot de omvang en de fasering van de gebiedsaanpak zijn de afgelopen periode voor woningeigenaren belangrijke keuzes gemaakt. De aanleg van het warmtenet zal, indien tot een overeenkomst met Eneco wordt gekomen, starten in het noorden van de wijk Prinsenland.



De wijken Prinsenland en Het Lage Land zijn 2 wijken waar de gemeente Rotterdam start met een gebiedsaanpak aardgasvrij. Die aanpak ondersteunen wij als wijkraad, want het gebruik van gas heeft veel nadelen, vooral voor het milieu. Maar de aanleg van een warmtenet biedt ook een kans om de inrichting van de wijk te verbeteren. Gedacht kan worden aan fietspaden en wandelpaden, groen, mogelijk vervanging riolering en herinrichting wegen.

Recent hebben wij vernomen dat de aanbesteding voor het warmtenet wederom is uitgesteld, in afwachting van toekomstbestendige afspreken met Eneco over de uitbreiding van het warmtenet in heel Rotterdam. Wij hebben begrip voor deze volgorde, maar maken ons tegelijk zorgen over het uitstel. Komt van uitstel geen afstel? Bewoners verwachten duidelijkheid van de gemeente. In hoeverre staan Prinsenland en Het Lage Land nog steeds in uw programma opgenomen met de daarbij behorende middelen uit het budget Aardgasvrij Prinsenland-Het Lage Land?

Wij wachten uw reactie met belangstelling af maar zoals gezegd, wel met de nodige zorg.

Namens de wijkraad Het Lage Land, Prinsenland, 's-Gravenland.

H.M. Davids
Voorzitter

Oana Visser-Baicu
Wijkraadcoördinator

cc. Griffie