

Lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden Feyenoord City 2.0

Behorende bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Rotterdam van 1 juni 2023 tot het voorlopig aanwijzen van gronden op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg). Eén en ander conform de kadastrale registers van 20 februari 2023.

Alle percelen zijn aangewezen op basis van een definitieve aanwijzing. Deze aanwijzing vervalt van rechtswege 3 jaar tenzij op dat moment een bestemmingsplan is vastgesteld

Kadastrale gemeente	Sectie	perceel-nummer	Kadastrale grootte	Opp. Wvg	Soort recht	Aandeel	Naam	Voorletters
Rotterdam	Q	5741	186580	133	Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	Q	5741	186580	9	Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	Q	6569	305	305	Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	Q	6569	305	305	Erfpacht	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	Q	6570	485	485	Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	2899	17255	3.869	Eigendom	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	3540	2257		Eigendom	1	NRGValue Tankstations Nederland B.V.	
Rotterdam	V	3543	6		Eigendom belast met erfpacht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	3543	6		Erfpacht	1	Nationaal Grondbezit Imola B.V.	
Rotterdam	V	3591	103		Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	3592	510		Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	3647	20512		Eigendom	1	Nationaal Grondbezit Imola B.V.	
Rotterdam	V	3648	2810		Eigendom	1	Van Kessel Holding B.V.	
Rotterdam	V	3650	1507		Eigendom	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3656	30		Eigendom	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3658	930		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	3658	930		Erfpacht	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3662	8375		Eigendom	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3869	10415		Eigendom	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3878	5900		Eigendom	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3879	5260		Eigendom	1	OCFC Beheer B.V.	
Rotterdam	V	3882	310		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	3882	310		Erfpacht	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	3996	2387		Eigendom	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	4039	205		Eigendom belast met opstalrecht	1	NS Vastgoed B.V.	
Rotterdam	V	4039	205		Opstal	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	4040	110		Eigendom belast met opstalrecht	1	NS Vastgoed B.V.	
Rotterdam	V	4040	110		Opstal	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	4045	1030		Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	4062	300		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4062	300		Erfpacht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	4063	1085		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4063	1085		Erfpacht	1	Stichting verwerving Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	4739	85		Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	

Kadastrale gemeente	Sectie	perceel-nummer	Kadastrale grootte	Opp. Wvg	Soort recht	Aandeel	Naam	Voorletters
Rotterdam	V	4762	34301	4.273	Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	4762	34301	862	Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	4764	5260		Eigendom belast met erfpacht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	4764	5260		Erfpacht	1	Pathe Theatres B.V.	
Rotterdam	V	4840	2610		Eigendom belast met erfpacht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	4840	2610		Erfpacht	1	Politie	
Rotterdam	V	4914	217598	32.347	Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4915	2045		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4915	2045		Erfpacht	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	4916	180		Eigendom	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	4917	240		Eigendom	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	4969	390		Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4970	1140		Eigendom belast met erfpacht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	4970	1140		Erfpacht	1	Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas	
Rotterdam	V	5263	2380		Eigendom belast met opstalrecht	1	Daka Rotterdam Zuid B.V.	
Rotterdam	V	5263	2380		Opstal	1	Shell Nederland Verkoopmaatschappij Bv	
Rotterdam	V	5288	2793		Eigendom belast met opstalrecht	1		
Rotterdam	V	5288	2793		Opstal	1	Shell Nederland Verkoopmaatschappij Bv	
Rotterdam	V	5289	11		Eigendom belast met opstalrecht	1		
Rotterdam	V	5289	11	11	Opstal	1	STEDIN NETBEHEER B.V.	
Rotterdam	V	5289	11	11	Opstal	1	Shell Nederland Verkoopmaatschappij Bv	
Rotterdam	V	5557	1945	1945	Eigendom belast met opstalrecht	1	j.p.g. veranda bv	
Rotterdam	V	5557	1945	1945	Opstal	1	Shell Nederland Verkoopmaatschappij Bv	
Rotterdam	V	5605	9190	10	Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	5605	9190	173	Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	5617	1673	1673	Eigendom	1	NS Vastgoed B.V.	
Rotterdam	V	5654	1295	858	Eigendom	1	Railinfratrust B.V.	
Rotterdam	V	5669	6039	6039	Eigendom	1	RS Vastgoed B.V.	
Rotterdam	V	5670	1291	1291	Eigendom	1	NS Vastgoed B.V.	
Rotterdam	V	5695	81	81	Eigendom belast met opstalrecht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	5695	81	81	Opstal	1	Staat der Nederlanden	
Rotterdam	V	5746	39	39	Eigendom belast met opstalrecht	1	Gemeente Rotterdam	
Rotterdam	V	5746	39	39	Opstal	1		
Rotterdam	V	5928	28008		Eigendom	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	5929 (5291)	22		Eigendom belast met opstalrecht	1	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	
Rotterdam	V	5929 (5291)	22		Opstal	1	Havenbedrijf Rotterdam N.V.	