

MOTIE LAAT (WOONCOÖPERATIE) DE ROOS BLOEIEN

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 februari 2022 bij het Tweeminutendebat wooncoöperatie Burgemeester Roosstraat;

Constateerende dat

- De gemeente Rotterdam met actieplan Wooncoöperaties beoogd actief bewoners te helpen wooncoöperaties op een duurzame manier op te richten of te behouden;
- Het college daarbovenop in de uitvoering van de motie 5x coöperatieve woonvormen stuurt op het preferent aanbieden van 5 gemeentelijke panden aan wooncoöperaties;
- Ondanks de wil en het gesprek hierover tussen de gemeente en de bewoners van de Burgemeester Roosstraat de aankoop van een pand wederom is vastgelopen;

Overwegende dat

- De bewonersgroep al meer dan 25 jaar op een duurzame wijze samenwoont aan de burgemeester Roosstraat en een betekenisvolle bijdrage levert aan de buurt;
- Het pand aan de Roosstraat al ruim 30 jaar in handen is van de gemeente Rotterdam, hoognodig gerenoveerd moet worden en nauwelijks meer waarde heeft op de balans van de gemeente;
- De gemeente en bewoners van de Roosstraat al een jaar in gesprek zijn over de aankoop van het pand om dit te renoveren en ook in de toekomst als wooncoöperatie samen te kunnen blijven wonen;
- Ook door andere partijen interesse is getoond in het pand;

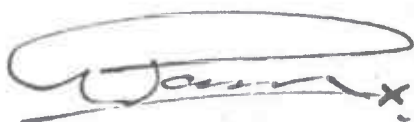
Verzoekt het college

- Om de bewoners van de Roos een toelichting te geven op de uitkomst van de gesprekken van de afgelopen periode;
- De verkoop van de Burgemeester de Roosstraat via een tender te laten verlopen;
- Bij het uitschrijven van de tender van de Burgemeester de Roosstraat voorkeur te geven aan de verkoop aan een coöperatieve woonvorm, onder de voorwaarde dat ze wel voldoen aan de minimale taxatiewaarde;
- Voor de huidige bewoners te zorgen voor een passende woonoplossing voor de toekomst;

En gaat over tot de orde van de dag.



Astrid Kockelkoren
GroenLinks



Tjalling Vonk
ChristenUnie/ SGP



P66 Rotterdam
Chantal Zeegers.

Tegen: p.w.