



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Stadhuis Rotterdam
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Schriftelijke vragen ex. Art 30 van het Reglement van Orde
Betreft: Verdozing verpest ons landschap

Rotterdam, 26 september 2024

Geacht college,

De fractie van D66 maakt zich zorgen over de 'verdozing' van het landschap, want de afgelopen jaren schoten distributiecentra als paddenstoelen uit de grond. In 2020 verwachtten overheidsadviseurs nog dat deze hallen in 2040 zo'n 55 miljoen tot 65 miljoen vierkante meter zouden beslaan, maar eind 2023 stond de teller al op 51 miljoen¹. De verdozing van Nederland zet dus rap door en dat zien we bijvoorbeeld terug langs de Rottemeren, ter hoogte van de Bleiswijkse Fles, waar de afgelopen jaren groene natuur is ingeleverd ten gunste van de komst van extra distributiecentra. De ruimte in en rond onze stad is schaars en juist daarom moeten we er op een verstandige en efficiënte wijze mee omgaan. Al in 2019 concludeerde het College van Rijksadviseurs dat het vraaggericht ontwikkelen van distributiecentra gepaard gaat met een gebrek aan publieke regie en te weinig inzicht op de impact ervan op het landschap, stad en infrastructuur². D66 Rotterdam deelt deze conclusie en is van mening dat er actie ondernomen moet worden om het landschapsbeeld in onze stad en regio niet verder te laten verdozen. Het moet minder, compacter, slimmer, duurzamer en multifunctioneler.

Gezien het voorgaande heeft onze fractie de volgende vragen:

1. Hoe kijkt het college aan tegen het fenomeen 'verdozing'? Deelt het college de zorgen van D66 met betrekking tot de vervuiling van het landschap? Welke acties onderneemt het college om verdere verdozing van het landschap tegen te gaan?
2. Hoe heeft het areaal aan distributiecentra in de regio Rotterdam zich vanaf 2010 ontwikkeld?
3. Is het bekend of onze buurgemeenten plannen hebben om rond onze gemeentegrenzen nieuwe distributiecentra te ontwikkelen? Zo ja, waar? En hoe verhoudt de gemeenten zich tegenover de komst van zulke distributiehallen?

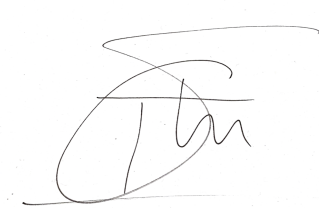
¹<https://nos.nl/nieuwsuur/artikel/2516051-verdozing-gaat-sneller-dan-verwacht-na-2010-verdubbeling-distributiecentra>

² <https://www.collegevanrijksadviseurs.nl/adviezen-publicaties/publicatie/2019/10/29/xxl-verdozing>

4. Wat is de impact van de (toekomstige) groei van het areaal aan distributiecentra in de regio op onze eigen ruimtelijke doelstellingen? Denk aan recreatieve groene fietsroutes (zoals omschreven in de Fietskoers 2025; 19bb17510) of ecologische verbindingen.
5. Wat is het regionale en provinciale beleid rondom verdozing? Is er met buurgemeente, MRDH en provincie een overleg of strategie over de wijze waarop distributiecentra ontwikkeld kunnen worden en waarbij het landschap niet verder vervuild raakt? Welke rol pakt de provincie hierbij en de MRDH?
6. Wat voor eisen stelt de gemeente aan ontwikkelaars die plannen hebben om nieuwe distributiehallen te ontwikkelen? Wat zijn de plannen van het college om bestaande distributiehallen binnen onze gemeentegrenzen te verduurzamen? Worden er ook esthetische eisen gesteld aan de komst van nieuwe distributiecentra?
7. In hoeverre heeft het college opvolging gegeven aan de adviezen die het College van Rijksadviseurs heeft opgenomen in haar rapport "(X)XL-verdozing: Minder, compacter, geconcentreerder, multifunctioneler"?
8. Wat voegen de distributiecentra economisch gezien toe aan de Rotterdamse regio?
9. Hoe is het gesteld met arbeidsomstandigheden binnen de distributiecentra?

Wij zien uw beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tim de Haan', written over a horizontal line.

Tim de Haan
D66 Rotterdam