



Aan de gemeenteraad

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij u voor:

Het bestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Buisleiding RoCa',
NL.IMRO.0599.BP2195BuisRoCa-on01, met bijbehorende ondergrond
o_NL.IMRO.0599.BP2195BuisRoCa-on01, gewijzigd vast te stellen conform het voorstel
van burgemeester en wethouders.

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

Het bestemmingsplan zit in de volgende fase: ▼			
Startfase	Concept- en ontwerpfas	Vaststellingsfase	Beroepsfase

Het ontwerpbestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Buisleiding RoCa' met bijbehorende bijlagen heeft van vrijdag 18 november 2022 tot en met donderdag 29 december 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen binnengekomen. In verband met de invoering van een nieuwe versie van de AERIUS-Calculator naar verwachting per 24 januari 2023 is er wel aanleiding tot toevoeging van een nieuwe AERIUS-berekening aan de bijlagen. Deze toevoeging is opgenomen als ambtshalve wijziging in de zienwijzenrapportage.

Uw raad wordt gevraagd het bestemmingsplan op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (gewijzigd) vast te stellen.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Niet van toepassing.



Toelichting:

Aanleiding

Als gevolg van de aardbevingen in Groningen werkt de rijksoverheid aan een zo snel mogelijke afbouw van de gaswinning uit het Groningenveld. Eén van de maatregelen om dit te realiseren, is de omschakeling van de grootste afnemers van laagcalorisch gas. Dit houdt in dat een groep van negen bedrijven verplicht moet omschakelen naar hoogcalorisch gas of een duurzaam alternatief.

Gasunie Transport Services (GTS) is verantwoordelijk om deze negen bedrijven aan te sluiten op het hoogcalorisch gasnet. Voor de omschakeling van de RoCa-centrale dienen leidingen aangelegd of aangepast te worden om aan te kunnen sluiten op het hoogcalorisch gasnet. Het gaat om het tracé UNIPER ROCA Rotterdam DN 200, dat loopt van de Zuidelijke Dwarsweg (S-556) tot aan het Gasontvangststation Uniper Roca (W216) aan de Capelseweg. Ten behoeve hiervan dienen de geldende bestemmingsplannen/beheersverordening in drie gemeenten zodanig te worden aangepast dat de leidingen worden mogelijk gemaakt en/of worden voorzien van de relevante leidingspecificaties.

Het tracé loopt door de volgende drie gemeenten: Zuidplas, Capelle aan den IJssel en Rotterdam. Het totale tracé heeft een lengte van 9,5 km. Een klein gedeelte van het nieuwe tracé, ca. 250 meter (vanaf de westelijke gemeentegrens van Rotterdam tot aan het gasontvangststation bij de RoCa-centrale) ligt op het grondgebied van de gemeente Rotterdam. Dit gedeelte is op onderstaande afbeelding aangegeven door middel van een rode lijn. Het nieuwe gasleidingstracé voor hoogcalorisch gas is niet in overeenstemming met de huidige planologische kaders. Een herziening van het ter plaatse geldende Rotterdamse bestemmingsplan is daarom noodzakelijk.



Afbeelding: totale leidingtracé, Rotterdamse deel is rood gemarkeerd.



Plangebied

Het plangebied bestaat uit het nieuwe tracé van de gastransportleiding op Rotterdams grondgebied vanaf de westelijke gemeentegrens van Rotterdam tot aan het Gasontvangststation bij de RoCa-centrale. Het plangebied ligt aan de westkant van de gemeente Rotterdam, tegen de gemeente Capelle aan den IJssel aan. In het landschap wordt geen wijziging zichtbaar als gevolg van de aanleg van de leiding. De gasleiding ligt ten zuiden van de A20.

Inhoud van het plan

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de aanleg van een (nieuw) tracé van een gastransportleiding op Rotterdams grondgebied (vanaf de westelijke gemeentegrens van Rotterdam tot aan het gasontvangststation bij de RoCa-centrale) planologisch mogelijk. Dit gebeurt door toevoeging van de dubbelbestemming "Leiding-Gas". Het nieuwe bestemmingsplan voorziet tevens in de borging van een belemmeringstrook van 5 meter aan weerszijden van deze leiding.

M.e.r.-beoordelingsplicht

Dit bestemmingsplan staat nieuwe ontwikkelingen toe. Om na te gaan of voor het bestemmingsplan een milieueffectrapport dient te worden opgesteld is een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgenomen in het m.e.r.-beoordelingsbesluit dat door ons college op 8 november 2022 is vastgesteld. Uit dit m.e.r.-beoordelingsbesluit blijkt dat de ontwikkeling die het bestemmingsplan mogelijk maakt niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Het opstellen van een milieueffectrapport voor dit bestemmingsplan is dan ook niet noodzakelijk.

Zienswijzenrapportage

Ter inzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Buisleiding RoCa' met bijbehorende bijlagen heeft gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen, te weten van vrijdag 18 november 2022 tot en met donderdag 29 december 2022.

Zienswijzen

Gedurende de periode van ter inzagelegging zijn geen schriftelijke zienswijzen binnengekomen. Er is ook geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om mondelinge zienswijzen in te dienen.

Ambtshalve wijziging

In verband met de invoering van een nieuwe versie van de AERIUS-Calculator naar verwachting per 24 januari 2023 is er wel aanleiding tot toevoeging van een nieuwe AERIUS-berekening aan de bijlagen bij de Toelichting van het bestemmingsplan. Zodra de nieuwe AERIUS-berekening is opgesteld zal deze worden nagezonden aan uw raad.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Op grond van artikel 6.12 lid 1 Wro stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen.

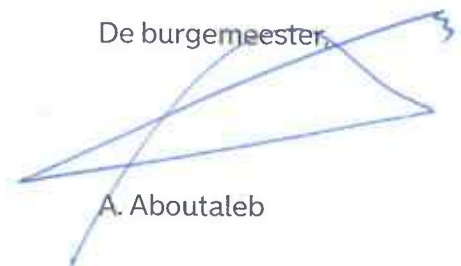


Van een dergelijk bouwplan, zoals vastgelegd in artikel 6.1.2 Bro, is in dit geval geen sprake, zodat er geen verplichting is voor het opstellen van een exploitatieplan. Gasunie Transport Services is zowel financieel als organisatorisch verantwoordelijk voor het project en ook voor het beheer van de leiding. De kosten van het gehele project komen volledig voor rekening van GTS. GTS is in staat om de werkzaamheden geheel uit eigen middelen te financieren. De financiële uitvoerbaarheid is daarmee afdoende gewaarborgd.

Het bijbehorende ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.


De secretaris,
V.J.M. Roozen

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,


De burgemeester,
A. Aboutaleb

Bijlage(n):
Ontwerpbestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Buisleiding RoCa'



Ontwerpbesluit

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 januari 2023

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening

besluit:

Het bestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Buisleiding RoCa',
NL.IMRO.0599.BP2195BuisRoCa-on01, met bijbehorende ondergrond
o_NL.IMRO.0599.BP2195BuisRoCa-on01, gewijzigd vast te stellen conform het voorstel
van burgemeester en wethouders

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van **PM**

De griffier,

De voorzitter,