



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Klimaat, Bouwen, Wonen
Drs. C.M. Zeegers MA

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Astrid Karbaat
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 24bb001823
Ons kenmerk: M2403-4752 - 24bo003978

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging
Verruiming beleid energieopwekkende panelen
in beschermde stadsgezichten en op
monumenten - verduurzamingsmogelijkheden

Datum: 28 maart 2024

Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Beste commissieleden,

In de vergadering van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte op 20 maart 2024 heb ik naar aanleiding van vragen van mevrouw A. Kockelkoren (GroenLinks) toegezegd “breder te kijken naar versnelling van verduurzamingsmogelijkheden” in het kader van de herziening van de Welstandsnota (24bb001823).

Verduurzaming is tegenwoordig een integraal onderdeel van het bouwen en daarmee ook een aspect van welstandstoetsing. In de herziening van de welstandsnota wordt verduurzaming dan ook integraal verweven. Daarnaast worden nieuwe sneltoetscriteria toegevoegd voor veelvoorkomende verduurzamingsmaatregelen zoals:

- energieopwekkende gevels;
- klimaatinstallaties zoals warmtepompen;
- kleine windturbines;
- buitengevel- en dakisolatie;
- begroeide gevels;
- kozijnen.

Met de nieuwe sneltoetscriteria heeft een initiatiefnemer straks handvatten om voor een groot aantal verduurzamingsmogelijkheden snel tot uitvoering van deze maatregelen te komen.

Een concept van de herziene welstandsnota zal in september 2024 gedurende zes weken ter inzage worden gelegd voor zienswijzen. Eind 2024 wordt de herziene welstandsnota vervolgens ter vaststelling aan uw raad aangeboden. Gezien de omvang, zorgvuldigheid, participatie en het waarborgen van integraliteit van de welstandsnota ligt deze planning vast.



Gelet op deze toelichting stel ik u voor om deze toezegging 24bb001823 als afgedaan te beschouwen.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen