



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Klimaat, Bouwen, Wonen
Drs. C.M. Zeegers MA

Van: L.C. Hameeteman
Telefoon: 14 010

Uw kenmerk: 24bb001273
Ons kenmerk: M2403-61 - 24bo003696

Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen
'Aardgasvrij wonen betaalbaar voor
Rotterdammers' (24bb001273)

Datum: B&W 26 maart 2024

Aan de gemeenteraad

Op 1 maart 2024 stelde S. Reitema (PvdA) ons schriftelijke vragen over Aardgasvrij wonen betaalbaar voor Rotterdammers.

Inleidend wordt gesteld:

"De PvdA heeft zorgen om de betaalbaarheid van de energietransitie voor Rotterdammers. Deze energietransitie kan alleen slagen bij een breed draagvlak onder de inwoners waarbij de betaalbaarheid cruciaal is.

De gemeente Rotterdam streeft naar een aardgasvrije stad in 2050, met talloze lopende en geplande projecten om woningen van het gas af te halen en over te schakelen op duurzame alternatieven. Deze energietransitie mag niet ten koste gaan van de bewoners.

Over het aardgasvrij maken heeft onze fractie afgelopen raadsvergadering twee moties ingediend, die zijn aangenomen (24bb000468, 24bb000469).

Vandaag lezen wij in het AD dat Rotterdamse woningcorporaties dreigen te stoppen met het aardgasvrij maken van woningen. 'De huurder mag hier niet de dupe van worden'. Onze fractie is hiervan geschrokken. Deze berichtgeving onderstreept de zorgen die onze fractie had en waarom wij onze moties afgelopen raadsvergadering hebben ingediend."

Hieronder volgen de vragen en onze beantwoording:

Vraag 1:

Is het college ook geschrokken van deze berichtgeving? Heeft het college dit niet zien aankomen?

Antwoord:

Ja. Wij maken ons ook zorgen over de warmtetarieven. Rotterdammers mogen hier niet de dupe van worden. In de concessies met Eneco en Vattenfall hebben we afspraken gemaakt over de warmtetarieven.



Daarbij is een flinke korting op het vastrecht afgesproken, waardoor wij een van de laagste warmtetarieven van Nederland hebben. Dit was daarom niet voorzien.

Vraag 2:

Indien dit wel bekend was bij het college, welke maatregelen heeft het college sinds deze kennis ondernomen?

Antwoord:

Er is een bestuurlijk overleg geweest tussen de gemeente en de woningcorporaties waarin is afgesproken om op ambtelijk niveau en daarna op bestuurlijk niveau in gesprek te gaan met Vattenfall. Daarnaast is de gemeente met Vattenfall in gesprek over onder andere de betaalbaarheid, en of de tarieven die zij nu in rekening brengen in lijn zijn met de concessie-afspraken.

De betaalbaarheid en stabiliteit van de warmtetarieven wordt meegenomen in onze gesprekken met Eneco over de hernieuwde concessie en samenwerkingsafspraken. Ook gaan we ambtelijk en bestuurlijk in gesprek met het Rijk over hoe de betaalbaarheid van de overstap naar stadsverwarming kan worden georganiseerd.

Vraag 3:

Welke gevolgen heeft dit voor het beleid en haar resultaten?

Antwoord:

Het veroorzaakt twijfel onder bewoners waardoor het spannend wordt of bewoners en/of eigenaren nog op stadsverwarming willen overstappen. Ook in wijken waar we gunstige tarieven hebben, kan dit voorkomen. Dit kan ertoe leiden dat draagvlak afneemt, en gebiedsaanpakken niet meer van de grond komen als gevolg daarvan.

Vraag 4:

Wat gaat het college doen om dit op te lossen voor te zorgen dat de bewoners niet op hoge kosten worden gejaagd door dit project?

Antwoord:

De bij vraag 2 genoemde initiatieven richting de warmte leverende partijen en het Rijk vormen onze inzet op het in toom houden van de warmtetarieven.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans, i.s.

De burgemeester,

A. Aboutaleb