

Wijziging van het bestemmingsplan 'Feijenoord', m.b.t. de locatie Nijverheidstraat 53

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 18 maart 2025
(raadsvoorstel nr. 25bb001899/25bo003701);

gelet op artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Feijenoord" (planidentificatienummer van het gewijzigde bestemmingsplan: NL.IMRO.0599.BP1114Feijenoord-va01.dwg) zodanig te wijzigen dat artikel 4 Gemengd 1, sub e komt te luiden:
e. woningen, met dien verstande dat op de Nijverheidstraat 53 wonen op de begane grond niet is toegestaan;
2. Het bestemmingsplan "Feijenoord" (planidentificatienummer van het gewijzigde bestemmingsplan: NL.IMRO.0599.BP1114Feijenoord-va01.dwg) zodanig te wijzigen dat artikel 4 Gemengd – 1, sub g komt te luiden:
g. ter plaatse van de functieaanduiding 'horeca', tevens voor horeca, uitsluitend op de begane grond op de adressen Oranjeboomstraat 30, 169, 171-173, 197B en 257, en in het blok op de hoek Feijenoordkade/Nijverheidstraat (tot maximaal 200 m² b.v.o.), en op het adres Nijverheidsstraat 53 op alle verdiepingen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 10 april 2025.

De griffier,

I.C.M. Broeders

De voorzitter,

C.J. Schouten

