

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszones 2022

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszone Hoek van Holland Centrum 2022

Bedrijven- investeringszone	Hoek van Holland Centrum
Voor wie	Gebruikers
Stichting	Stichting BIZ Hoek van Holland Centrum
Gebied	Het gebied Hoek van Holland Centrum omvat de straten Prins Hendrikstraat 193 t/m 307 (oneven) en 222 t/m 438 (even), Rietdijkstraat 66 t/m 108 (even), Schoolstraat 30 t/m 38 (even).
Doel	<p>Algemene (lange termijn) BIZ-doelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none">• Het realiseren van een representatief en veilig winkelgebied met een aangenaam verblijfsklimaat voor ondernemers en consumenten;• Het verlengen van de verblijfsduur van de consumenten/toeristen;• Het aantrekken van meer toeristen;• Een betere profilering van het winkelgebied;• Het versterken van ondernemersklimaat;• Het verbeteren van de uitstraling, kwaliteit en bereikbaarheid van het winkelgebied.• Bevorderen van onderlinge contacten en samenwerking tussen ondernemers in het winkelgebied.• Bevorderen van contacten/één spreekbuis naar gebiedscommissie, gemeente, Provincie Zuid-Holland, hulpdiensten, Kamer van Koophandel etc.• Samen sterk: het creëren van krachtig ondernemerscollectief.
Bedrag per jaar	€ 24.000,- (exclusief perceptiekosten)
Periode	5 jaar (2022-2026)
Doelgroep	Alle niet-woningen in het gebied
Vrijstellingen	Naast de wettelijke vrijstellingen voor belastingobjecten die onder meer in gebruik zijn als grond voor land- of bosbouw of kassenteelt, natuurterreinen, openbare land- en waterwegen, werken voor zuivering van riool- en ander afvalwater en belastingobjecten die in gebruik zijn voor openbare erediensten of het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard is er vrijstelling voor belastingobjecten die in gebruik zijn als opslagruimte en voor objecten die uitsluitend in gebruik zijn als pinautomaat.
Belasten eigenaren bij leegstand	Ja
Soort tarief	Heffingspercentage
Tariefstelling	Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject 0,10% van de heffingsmaatstaf met een minimum van € 365,- en een maximum van € 1.000,-.

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszone Slinge III 2022

Bedrijven- investeringszone	Winkelgebied Slinge III
Voor wie	Gebruikers
Stichting	Stichting BIZ Slinge III
Gebied	Het gebied Slinge III omvat de straten Langenhorst 237 t/m 387 (oneven), Schere 1 t/m 19 (oneven) en 2 t/m 14 (even), Slinge 25 t/m 431 (oneven), Vaerhorst 2 t/m 24 (even).
Doel	Algemene (lange termijn) BIZ-doelen zijn: <ul style="list-style-type: none">- De ontwikkeling van de identiteit van het gebied;- De representativiteit van het winkelgebied;- Uitstraling van het verblijfsgebied van voor jong en oud;- Veiligheid van de ondernemers, klanten en de openbare ruimte;- Activiteiten en promotie van het winkelgebied.
Bedrag per jaar	€ 16.200,- (exclusief perceptiekosten)
Periode	5 jaar (2022-2026)
Doelgroep	Alle niet-woningen in het gebied
Vrijstellingen	Naast de wettelijke vrijstellingen voor belastingobjecten die onder meer in gebruik zijn als grond voor land- of bosbouw of kassenteelt, natuurterreinen, openbare land- en waterwegen, werken voor zuivering van riool- en ander afvalwater en belastingobjecten die in gebruik zijn voor openbare erediensten of het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard is er vrijstelling voor belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard en voor pinautomaten.
Belasten eigenaren bij leegstand	Ja
Soort tarief	Vast bedrag
Tariefstelling	Het tarief van BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject voor de gebruiker € 300,-.

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszone Gadering 2022

Bedrijven- investeringszone	Bedrijventerrein Hoogvliet Gadering
Voor wie	Gebruikers
Stichting	Stichting BIZ Hoogvliet Gadering
Gebied	Het gebied Gadering omvat de straten Leerlooierstraat alle huisnummers, Steenhouwerstraat alle huisnummers, Bierbrouwerstraat alle huisnummers, Suikerbakkerstraat alle huisnummers, Tinnegieterstraat alle huisnummers, Schrijnwerkerstraat alle huisnummers, Hoefsmidstraat alle huisnummers, Pottebakkerstraat alle huisnummers, Oppermanstraat alle huisnummers, Oudelandseweg 5 t/m 41 (oneven), Nieuwe Langeweg alle huisnummers, Zadelmakerstraat alle huisnummers, Kompenmakerstraat alle huisnummers, Mandenmakerstraat 23 t/m 81 (oneven) en 26 t/m 190 (even), Beurtschipperstraat alle huisnummers, Kaasmakerstraat alle huisnummers, Koddeweg 1 t/m 61 (oneven) en 6 t/m 100 (even), Hoogvlietse Kerkweg alle huisnummers
Doel	<p>Algemene (lange termijn) BIZ-doelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het realiseren van een representatief en veilig bedrijventerrein met een sterk ondernemersklimaat; • Het verbeteren van de uitstraling, kwaliteit en bereikbaarheid van het bedrijventerrein; • Bevorderen van onderlinge contacten en samenwerking tussen ondernemers op het bedrijventerrein; • Bevorderen van contacten/één spreekbuis naar gebiedscommissie, gemeente, Provincie Zuid-Holland, hulpdiensten, Kamer van Koophandel etc. • Samen sterk: het creëren van krachtig ondernemerscollectief.
Bedrag per jaar	€ 125.716,- (exclusief perceptiekosten)
Periode	5 jaar (2022-2026)
Doelgroep	Alle niet-woningen in het gebied
Vrijstellingen	Naast de wettelijke vrijstellingen voor belastingobjecten die onder meer in gebruik zijn als grond voor land- of bosbouw of kassenteelt, natuurterreinen, openbare land- en waterwegen, werken voor zuivering van riool- en ander afvalwater en belastingobjecten die in gebruik zijn voor openbare erediensten of het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard is er vrijstelling voor belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard zijn er verder geen extra vrijstellingen.
Belasten eigenaren bij leegstand	Ja
Soort tarief	Heffingspercentage

Tariefstelling	Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject 0,09% van de heffingsmaatstaf met een minimum van € 150,- en een maximum van € 800,-.
----------------	---

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszone Oude Haven/Overblaak 2022

Bedrijven-investeringszone	Oude Haven/Overblaak
Voor wie	Gebruikers
Stichting	Stichting BIZ Oude Haven/Overblaak
Gebied	Het gebied Oude Haven/Overblaak omvat de straten Blaak 4 t/m 8 (even), Geldersekade 1, Gelderseplein 20 t/m 50 (even) en 21 t/m 53 (oneven), Geldersestraat 2 t/m 134 (even) en 5 t/m 7 (oneven), Haringvliet 72 t/m 100 (even) en 591 t/m 645 (oneven), Oost-Wijnstraat 8 t/m 24 (even), Overblaak 22 t/m 110 (even) en 51 t/m 109 (oneven), Slepersvest 1 t/m 5 (oneven) en 2 t/m 18 (even), Spaansekade 4 t/m 72 (even), Spaansepoort 2 t/m 72 (even) en 9 t/m 79 (oneven), Wijnhaven 1 t/m 27 (oneven)
Doel	<p>Algemene (lange termijn) BIZ-doelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realiseren van een sterke onderlinge samenwerking en communicatie - Collectieve belangenbehartiging richting de gemeente, vastgoedeigenaren, bewoners, etc. - (Financiële) slagkracht te creëren voor de uitvoer van collectieve acties - Bevorderen van het ondernemersklimaat en van een aantrekkelijk gebied voor alle belanghebbenden - Promotie van de Oude Haven gericht op het aantrekken van meer bezoekers - Een bovengemiddeld schoon, heel en veilig gebied <p>Disclaimer: Evenementen in en rond de Oude Haven worden in principe niet vanuit het budget van de BIZ gefinancierd.</p>
Bedrag per jaar	€ 35.690,- (exclusief perceptiekosten)
Periode	5 jaar (2022-2026)
Doelgroep	Alle niet-woningen in het gebied
Vrijstellingen	<p>Naast de wettelijke vrijstellingen voor belastingobjecten die onder meer in gebruik zijn als grond voor land- of bosbouw of kassenteelt, natuurterreinen, openbare land- en waterwegen, werken voor zuivering van riool- en ander afvalwater en belastingobjecten die in gebruik zijn voor openbare erediensten of het houden van openbare bezinnings-samenkomsten van levensbeschouwelijke aard is er vrijstelling voor belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard. Verder voor belastingobjecten die in gebruik zijn als kantoor, monumentaal kantoor of verzamelkantoor, belastingobjecten die in gebruik zijn als medische praktijk, belastingobjecten die in gebruik zijn als parkeergarage en belastingobjecten die in gebruik zijn als opvanghuis.</p>
Belasten eigenaren bij leegstand	Ja

Soort tarief	Heffingspercentage
Tariefstelling	Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject 0,25% van de heffingsmaatstaf met een minimum van € 150,- en een maximum van € 2.000,-.

Kerngegevens Bedrijveninvesteringszone Hoogkwartier Eigenaren 2022

Bedrijven-investeringszone	Hoogkwartier
Voor wie	Eigenaren
Stichting	Stichting BIZ Eigenaren Hoogkwartier
Gebied	Het gebied Hoogkwartier omvat de straten Goudsesingel 12 t/m 284 (even), Mariniersweg 2 t/m 274 (even), Mariniershof alle huisnummers, Groenendaal 3 t/m 499 (oneven), Oostplein 97 t/m 145 (oneven) en 100 t/m 146 (even), Hoogstraat 2 t/m 74 (even) en 3 t/m 105 (oneven), Achterklooster alle huisnummers, Bredestraat alle huisnummers, Bredestraathof, alle huisnummers, Sint-Janstraat alle huisnummers, 1 ^e Sint-Janshof alle huisnummers, 2 ^e Sint-Janshof alle huisnummers, 3 ^e Sint-Janshof alle huisnummers, Goudsewagenstraat alle huisnummers, 1 ^e Goudsewagenhof alle huisnummers, 2 ^e Goudsewagenhof alle huisnummers, 3 ^e Goudsewagenhof alle huisnummers, Kipstraat alle huisnummers.
Doel	<p>Algemene (lange termijn) BIZ-doelen zijn: Unicité en identiteit van het gebied behouden. Hoogkwartier is een bijzondere locatie met veel specialistische ondernemingen die het goed doen. Het is een unieke buurt. Het is vooral zaak om dat te behouden en daar waar mogelijk te versterken. Daarnaast is er nog veel potentieel in de randen zoals Goudsesingel, Groenendaal, Oostplein en de expeditiestraten. Dit willen we onderzoeken en tot bloei laten komen.</p> <p>We willen het Hoogkwartier duidelijk als één gebied positioneren. Focus is nu nog te veel op de Hoogstraat; maar het is een gebied met stadsstraten aan de randen, kleine tussenstraten en unieke plekken zoals het Industriegebouw en het Achterkloosterpark. Dat maakt het Hoogkwartier leuk.</p> <p>De straten zijn nu te hard en daarom minder gezellig. Vergroening zal de buurt verzachten en aantrekkelijker maken. De zomer terrassen worden toegejuicht. De bereikbaarheid met de auto is belangrijk. Een betere balans tussen beleid van de gemeente Rotterdam en de autobereikbaarheid van de buurt is daarbij essentieel.</p> <p>Ten slotte willen we de BIZ Eigenaren Hoogkwartier organisatie professionaliseren met het doel het versterken van de samenwerking tussen eigenaren onderling en tussen eigenaren en stakeholders, zoals gemeente, BIZ gebruikers Hoogkwartier, ondernemers, bewoners en belangenorganisaties en naburige BIZ gebieden.</p>
Bedrag per jaar	€ 55.200,- (exclusief perceptiekosten)
Periode	3 jaar (2022-2024)
Doelgroep	Alle niet-woningen in het gebied
Vrijstellingen	Naast de wettelijke vrijstellingen voor belastingobjecten die onder meer in gebruik zijn als grond voor land- of bosbouw of kassenteelt, natuurterreinen, openbare land- en waterwegen, werken voor zuivering van riool- en ander afvalwater en belastingobjecten die in gebruik zijn voor openbare erediensten of het houden van openbare bezinningskomsten van levensbeschouwelijke aard is er

	vrijstelling voor belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard. Verder voor belastingobjecten die uitsluitend in gebruik zijn als parkeergarage en objecten die in gebruik zijn als opvanghuis.
Belasten eigenaren bij leegstand	Nee
Soort tarief	Vast bedrag
Tariefstelling	Het tarief van BIZ-bijdrage bedraagt per belastingobject voor de eigenaar € 300,-.