

Beslisnotitie Technische sessie en werkbezoeken - PV BWB 21 mei 2025

Aan: Commissie BWB

Van: Griffie

Afzender: L.J.E. Blomen

Aanleiding

In de strategische agenda van BWB is vervat dat voor technische sessies, werkbezoeken en inspreksessies in beginsel een moment op de woensdag wordt gevonden in de week dat er geen BWB-vergadering is. In de PV van BWB op 21 mei 2025 worden onderstaande beslispunten voorgelegd omtrent het inplannen van beeldvormende evenementen.

Beslispunten

Technische sessie

1. Technische sessie Omgevingsplannen: Stemt u in met een technische sessie Omgevingsplannen op woensdagochtend 1 oktober?

Werkbezoek

2. Werkbezoek gemeente Zuidplas ontwikkeling Cortelande: Wilt u ingaan op de uitnodiging van de gemeenteraad van Zuidplas voor een werkbezoek op zaterdagochtend 13 september, of wenst u de gemeente Zuidplas te verzoeken een andere datum te vinden?

Toelichting

1. Technische sessie Omgevingsplannen

- Sinds 2024 is de Omgevingswet van kracht. Alle bestemmingsplannen van de gemeente zijn daarmee van rechtswege onderdeel geworden van het tijdelijk omgevingsplan. Dit tijdelijke omgevingsplan moet voor 1 januari 2032 zijn omgezet naar het volwaardige omgevingsplan. Hiervoor is een transitiefase opgesteld.
- Eerste deel hiervan is de wijziging van het omgevingsplan met betrekking tot een aantal zogenoemde bruidsschatregels. Bruidsschatregels waren voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet opgenomen in landelijke wet- en regelgeving en bestaan uit regels over milieuonderwerpen (zoals geluid, trillingen, geur, water en bodem) en regels over bouwen (zoals vergunning vrij bouwen). De verwachting is dat in het najaar van 2025 deze eerst deelwijziging aan de raad wordt voorgelegd.
- Hiernaast wordt gewerkt aan gebiedsgerichte wijzigingen voor 39 gebieden, waarmee het omgevingsplan gebied voor gebied wordt opgesteld. Hiervoor worden startnotities geschreven en gedeeld met de raad.
- Verder zijn momenteel de laatste bestemmingsplannen in zicht. Dit betekent dat het omslagpunt naar de eerste omgevingsplannen eraan zitten te komen. De vraag is wat dit gaat betekenen voor de raad.
- Voorgesteld wordt om op woensdagochtend 1 oktober een technische sessie te houden waarin bij al deze aspecten m.b.t. omgevingsplannen zal worden stilgestaan.

2. Werkbezoek gemeente Zuidplas ontwikkeling Cortelande

- In de speciale sessie met de andere raden en Staten over de Grondbank Zuidplas heeft de gemeenteraad van Zuidplas de mondelinge uitnodiging gedaan om later dit jaar een werkbezoek te brengen aan de ontwikkeling van "het Vijfde Dorp" Cortelande.
- De gemeenteraad van Zuidplas nodigt u nu uit voor een werkbezoek op zaterdagochtend 13 september tussen 9.00 en 12.00 uur (zie [uitnodiging](#)). Daarbij wordt het verzoek gedaan om het vóór 28 mei te laten weten als deze datum onmogelijk is. U bespreekt de uitnodiging in de PV van 21 mei.