

BAGELS & BEANS

BAGELS & BEANS BV ● MAARSSSENBROEKSEDIJK 9 ● 3542 DL UTRECHT

Gemeenteraad Rotterdam
T.a.v. Commissie MHEK
Coolsingel 40
3011 AD ROTTERDAM
Per e-mail: m.vaneck@griffie.rotterdam.nl

Utrecht, 3 december 2024

Betreft: Digitale bijdrage inspraakmogelijkheid commissie MHEK m.b.t. horecagebiedsplannen

Geachte leden van de commissie MHEK,

Op uitnodiging van dhr. Van Eck nemen wij hierbij de vrijheid om onze inspraak te doen m.b.t. uw bespreking over de horecagebiedsplannen.

Conform het nieuwe horecagebiedsplan Centrum 2024-2027 werd het voor ons eerder dit jaar onmogelijk om een nieuwe Bagels & Beans vestiging te openen aan de Witte de Withstraat 23-A te Rotterdam en dit betreuren wij enorm. In het nieuwe horecagebiedsplan wordt geen ruimte geboden voor ontwikkeling van horeca, anders dan variant vrijgesteld van de vergunningplicht 0.1. Wij hebben begrepen dat Bagels & Beans tenminste onder categorie 0.2 valt en dat deze categorie niet is toegestaan op Witte de Withstraat.

Via het Horecaloket hebben wij begrepen dat de BIZ Witte de Withstraat en omwonenden hebben aangegeven geen nieuwe horecabedrijven toe te willen voegen. Wij zijn aanwezig geweest op één van de participatie-avonden en hebben hier met buurtbewoners gesproken. Wij hebben ervaren dat zij van mening zijn dat er te veel avondhoreca (zwarte horeca) op de Witte de Withstraat aanwezig is, wat volgens hen risico op overlast bezorgt. Maar dat zij tegelijkertijd vaak wel voorstander waren voor een Bagels & Beans vestiging.

Wij zijn van mening dat wij met Bagels & Beans een goede verbindingfunctie hebben voor de buurt en zelfs buurten verbeteren. We schenken geen alcohol, zijn slechts overdag geopend en we zijn inmiddels een bewezen horecaconcept.

Dit alles hebben wij ook kenbaar gemaakt in ons eerdere schrijven voorafgaand aan de vaststelling van het nieuwe horecagebiedsplan. Het zou wenselijk zijn als wij niet als 'zwarte horeca' worden gezien of tot een dergelijke categorie worden gerekend, maar dat wij separaat van zwarte (avond)horeca worden beoordeeld.

BAGELS & BEANS

BAGELS & BEANS BV ● MAARSSSENBROEKSEDIJK 9 ● 3542 DL UTRECHT

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. We waarderen het enorm dat u onze inspraakbijdrage mee wilt nemen in uw besluitvorming.

Met vriendelijke groet,



Namens Bagels & Beans B.V.
Nathalie Murphy