

Onteigening Mijnkintbuurt blok 3

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 mei 2022
(raadsvoorstel nr. 22bb003391);

gelet op artikel 77, lid 1, sub 1 van de Onteigeningswet en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

tot indiening van een verzoek om onteigening bij de Kroon van de onroerende zaken c.a.
aangegeven op de bij dit besluit behorende grondplantekening en vermeld op de eveneens
bij dit besluit behorende lijst van te onteigenen onroerende zaken en/of beperkte rechten ten
behoefte van de uitvoering van het bestemmingsplan 'Mijnkintbuurt, blok 3' krachtens artikel
77, lid 1, sub 1, van de Onteigeningswet, ten name van de gemeente Rotterdam.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juni 2022.

De griffier,



De voorzitter,





ONTEIGENING T.B.V. BESTEMMINGSPLAN

Mijkintbuurt Blok 3

Bas Jungeriusstraat / Voetjesstraat / Boelstraat / Polslandstraat



Te onteigenen



Kadastrale perceelsgrens

12345 Perceelnummer

23 Grondplannummer

behorend bij raadsbesluit van 2 juni 2022, kenmerk 22bb003715

Onteigening

Grondplantekening

Onteignr. 2022-001

Schaal : 1 : 750

Datum : 6-4-2022

Plotnaam:
2022-001-grondplan

A3

Tekenaar :
S. Gravekamp

Stadsbeheer
Basisinformatie



Gemeente Rotterdam

EMBARGO TOT NA BESLUITVORMING VAN DE GEMEENTERAAD (VERTROUWELIJK)

LIJST VAN DE TE ONTEIGENEN ONROERENDE ZAKEN

ONTEIGENINGSPLAN: Mijnkintbuurt Blok 3

VERZOEKENDE INSTANTIE: Gemeente Rotterdam

Grondplan nr.	Te onteigenen grootte (m ²)	Kadastraal bekend als gemeente Charlois		
		Kadastrale grootte (m ²)	Sectie en nr.	Ten name van
1	Geheel	465	H 3636	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
2	Geheel	260	H 2403 overgegaan in: H 3256 A1 H 3256 A2 H 3256 A3 H 3256 A4 H 3256 A5 H 3256 A6	Vereniging Van Eigenaars Polslandstraat 122-124 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
3	Geheel	260	H 2404 overgegaan in: H 3207 A1 H 3207 A2 H 3207 A3 H 3207 A4 H 3207 A5 H 3207 A6	Vereniging Van Eigenaren Flatgebouw 126 En 128 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Renuka Dhawtal, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
4	Geheel	260	H 2405 overgegaan in: H 3151 A1 H 3151 A2 H 3151 A3 H 3151 A4 H 3151 A5 H 3151 A6	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Polslandstraat 130 Abc En 132 A.B.C., Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Rodney Abaaskhan Lalkhan, Paramaribo Robin Horstman, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
5	Geheel	126	H 3502	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam

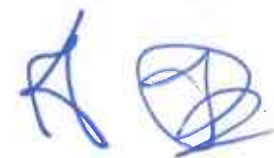
Versiedatum: 31 mei 2022

behorend bij raadsbesluit van d.d. 2 juni 2022, kenmerk 1

22bb3715

6	Geheel	134	H 3503	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
7	Geheel	260	H 2407 overgegaan in: H 3074 A1 H 3074 A2 H 3074 A3 H 3074 A4 H 3074 A5 H 3074 A6	Vereniging Van Eigenaars Polslandstraat 138 En 140 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: Mohammad Tanveer Noor, gehuwd met Aisha Tanveer, Rotterdam 1/2 eigendom: Suleiman Muzafar Sheikh, gehuwd met Nousheen Suleiman, Rotterdam Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: Mohammad Tanveer Noor, gehuwd met Aisha Tanveer, Rotterdam 1/2 eigendom: Suleiman Muzafar Sheikh, gehuwd met Nousheen Suleiman, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
8	Geheel	273	H 1509 overgegaan in: H 2529 A1 H 2529 A2 H 2529 A3 H 2529 A4 H 2529 A5 H 2529 A6	Vereniging Van Eigenaren Polslandstraat 142-144 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: Mohammad Tanveer Noor, gehuwd met Aisha Tanveer, Rotterdam 1/2 eigendom: Suleiman Muzafar Sheikh, gehuwd met Nousheen Suleiman, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: Artak Gevorkian, Haarlem 1/2 eigendom: Egor Gevorkjan, Haarlem Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Allan Paul Chang, Rotterdam
9	Geheel	615	H 1439 overgegaan in: H 3252 A1 H 3252 A2 H 3252 A3 H 3252 A4 H 3252 A5 H 3252 A6 H 3252 A7 H 3252 A8 H 3252 A9 H 3252 A10 H 3252 A11	Vereniging Van Eigenaars Bas Jungeriusstraat 21 En 23 En Polslandstraat 146 T/M 152, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: Aytekin Yildiz, Maassluis 1/2 eigendom: Seher Yildiz, Maassluis De Gemeente Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam

			H 3252 A12	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3252 A13	Allan Paul Chang, Rotterdam
			H 3252 A14	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3252 A15	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3252 A16	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3252 A17	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3252 A18	Atif Hussein Kadhim Al-Mijdad, Rotterdam
10	Geheel	80	H 3635 overgegaan in:	Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Rotterdam, Rotterdam; Erfpacht: vereniging van eigenaars gebouw aan de boelstraat 38abc te rotterdam
			H 3941 A1	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3941 A2	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3941 A3	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
11	Geheel	523	H 1322 overgegaan in:	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Voetjesstraat 51 T/M 69 /Boelstraat 36 Te Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A7	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A8	Stichting Beheer Onroerend Goed KYRTE, Rotterdam
			H 2630 A9	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A10	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A11	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A18	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A19	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A20	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A21	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A22	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A29	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A30	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A31	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A32	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A33	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
12	Geheel	819	H 1324 overgegaan in:	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Voetjesstraat 51 T/M 69 /Boelstraat 36 Te Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A1	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A2	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A3	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A4	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A5	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A6	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam



			H 2630 A12	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A13	Mohammad Mustafa Mahdi Munir Al Turk, Rotterdam
			H 2630 A14	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A15	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A16	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A17	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A23	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A24	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A25	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A26	1/2 eigendom: Shou Yong Tan, Rotterdam
				1/2 eigendom: Yan Cui, Rotterdam
			H 2630 A27	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 2630 A28	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 1619 overgegaan	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Voetjesstraat 71 En 73 Te Rotterdam, Rotterdam
13	Geheel	274	in:	
			H 3208 A1	Nikolaos Karampelas, Rotterdam
			H 3208 A2	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3208 A3	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3208 A4	Stichting Beheer Onroerend Goed KYRTE, Rotterdam
			H 3208 A5	1/2 eigendom: Henkie Amarnath Bahoran, 's-Gravenhage
				1/2 eigendom: Hirakoemarie Mahadew, 's-Gravenhage
			H 3208 A6	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 1620 overgegaan	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Voetjesstraat 75 En 77 Te Rotterdam, Rotterdam
14	Geheel	273	in:	
			H 3209 A1	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3209 A2	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3209 A3	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3209 A4	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3209 A5	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3209 A6	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 1621 overgegaan	Vereniging Van Eigenaars Flatgebouw Voetjesstraat 79 En 81 Te Rotterdam, Rotterdam
15	Geheel	273	in:	
			H 3210 A1	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3210 A2	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3210 A3	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
			H 3210 A4	Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
			H 3210 A5	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam

			H 3210 A6	De Gemeente Rotterdam, Rotterdam
16	Geheel	273	H 1622 overgegaan in: H 2652 A1 H 2652 A2 H 2652 A3 H 2652 A4 H 2652 A5 H 2652 A6	Vereniging Van Eigenaren Flatgebouw Voetjesstraat 83 En 85 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Gemeente Rotterdam, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam 1/2 eigendom: René Paap, Zandvoort 1/2 eigendom: Esther Schoonhoven, Zandvoort De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam
17	Geheel	129	H 2556 overgegaan in: H 2635 A1 H 2635 A2 H 2635 A3	Vereniging Van Eigenaars Voetjesstraat 87, Rotterdam De Gemeente Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Kamran Riaz, 's-Gravenhage
18	Geheel	77	H 2557 overgegaan in: H 3467 A1 H 3467 A2 H 3467 A3	Vereniging Van Eigenaars Voetjesstraat 89 Te Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam Stichting Woonstad Rotterdam, Rotterdam