



Aan: Voorzitter van de Gemeenteraad van Rotterdam
Stadhuis Rotterdam
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 10 april 2025

Aanvraag Actualiteitenraad

Betreft: Rotterdammers de dupe van zwalkend woonbeleid kabinet

Geachte Voorzitter,

Het kabinet wil hogere huren toch weer toestaan. Dat kopte de NOS vanmiddag.¹ Het door het vorige kabinet ingevoerde puntensysteem voor de middenhuur, op basis waarvan de hoogte van de huur bepaald wordt, krijgt een aanpassing. Zo gaat de WOZ-waarde van een woning zwaarder meetellen en mogen voor kleine monumenten hogere huurprijzen worden gevraagd. Met name huurders in de grote steden, waaronder dus in ons eigen Rotterdam, zijn hiervan de dupe.

Wij maken ons hier gigantische zorgen om. We zijn heel benieuwd hoe het college hier naar kijkt en welke acties zij gaan ondernemen om minister Keijzer van gedachte te doen veranderen. Daarom verzoeken wij u dit onderwerp toe te voegen aan de eerstvolgende actualiteitenraad.

Hoogachtend,

Co Engberts
PvdA Rotterdam

Astrid Kockelkoren
GroenLinks Rotterdam

¹ <https://nos.nl/artikel/2563090-kabinet-wil-hogere-huren-toch-weer-toestaan-meer-ruimte-voor-particuliere-verhuurder>