

Bezwaren tegen uitvoeringsplan horeca

Bewoners van de Oude Haven en andere delen van het Centrum zijn jarenlang actief bezig met aankaarten overlast bij gemeente.

Uitvoeringsplan horeca is gunstig voor ondernemers maar wordt absoluut niet gedragen door bewoners van het centrum. Op 2 november zijn grote bezwaren geuit tegen dit plan. De verruimingen in dit plan gaan ten koste van nachtrust, gezondheid en welzijn van bewoners. Bovendien verplaatst horeca zich steeds meer naar buiten (terrassen) wat nog meer overlast met zich meebrengt.

De burgemeester heeft een uitzondering gemaakt voor de Oude Haven op basis van jarenlange ervaringen in dit gebied. Er is een convenant getekend en er zijn afspraken gemaakt. Zijn keuze is gegrond, waarvoor dank.

Ook zijn er andere woongebieden met overlast in het Centrum, waarbij de verruimingen van het uitvoeringsplan horeca onmogelijk zijn.

Aanbevelingen voor Oude Haven en andere woongebieden in centrum van Rotterdam

1. Geen overlast in woongebieden

Stad aantrekkelijk maken voor inwoners. In woongebieden geen overlastgevend horeca. Rekening houden met nachtrust, gezondheid en welzijn. Horeca mag niet ten koste gaan van bewoners. Met dit streven naar oplossingen zoeken. Op zoek naar kwaliteit en kleinschaligheid.

Ondernemers en uitgaanspubliek wonen vaak niet in het centrum en wensen ook geen overlast in hun straat.

De tendens en het uitgangspunt in het centrum van Rotterdam zou moeten zijn dat er geen overlast veroorzaakt mag worden. Dit zou de basis moeten zijn bij besluitvorming en beleid.

Bewoners zijn geen lastige klagers maar zetten zich in om overlastproblematiek op te lossen. Ze horen serieus te worden genomen en verdienen respect.

Als iedereen al van een afstand kan zien dat er door een vergunning of verruiming in een woongebied overlast zal ontstaan, kan het probleem bij de kern worden aangepakt. Dit houdt in goede en moeilijke keuzes maken om verruimingen of vergunningen niet toe te staan.

Complimenten voor ondernemers die goed rekening houden met bewoners en geen overlast veroorzaken. Er zijn nog steeds ondernemers die regels overtreden en overlast veroorzaken. High trust high penalty blijkt in de praktijk niet makkelijk uitvoerbaar en overlast is moeilijk te stoppen en op te lossen.

Nachthoreca gaat niet samen met woongebieden. Nachthoreca verplaatsen naar gebieden waar bewoners er geen last van hebben. Deze gebieden voor ondernemers faciliteren zodat het aantrekkelijk is om zich daar te vestigen.

2. Bewonersdossiers

Bewoners van de Oude Haven en andere delen van het Centrum en Roffanum zijn jarenlang actief bezig met aankaarten overlast bij de gemeente. Dit hoort meegewogen te worden in besluitvorming over uitvoeringsplan horeca. Er is nu al teveel overlast die niet kan worden opgelost. De grens is bereikt, steeds maar meer is onacceptabel.

Bewonersdossiers per wijk laten bundelen door gemeente met hierin correspondentie, verslagen, insprekteksten etc. Bijvoorbeeld van Oude Haven, andere deelgebieden en Roffanum. Deze belangrijke dossiers met argumenten mee laten wegen in besluitvorming en beleid horeca.

Roffanum is de overkoepelende bewonersorganisatie voor Rotterdam Centrum. Ze is een belangrijke stakeholder voor bewoners en heeft een groot dossier opgebouwd. Zie www.roffanum.nl voor relevant document over de horecaproblematiek in Rotterdam Centrum.

Politici, ambtenaren en wethouders horen deze bewonersdossiers over te dragen aan opvolgers.

Niet als bewoners steeds van voren af aan moeten beginnen na nieuwe verkiezingen met nieuwe politici. Politici horen zich te verdiepen in de bredere context, voordat ze een besluit nemen. En niet tegen beter weten in toch besluiten willen doorvoeren ten koste van bewoners.

Ambtenaren zouden de mogelijkheid moeten krijgen om op te komen voor bewoners zonder dat ze afhankelijk zijn van de politiek.

3. Investeren in handhaving op wijkniveau en overleg op wijkniveau (beheerscommissie)

Gebied centrum verdelen in kleine wijken. Handhaving en overleg organiseren op wijkniveau, zoals bijvoorbeeld Oude Haven. Zodat er eerder kan worden ingegrepen bij overlast en sancties kunnen worden genomen. Ook weer beheerscommissies organiseren zoals in het verleden.

Politie Wijkagenten spraken vroeger ondernemers aan bij overtredingen. Dit is niet meer mogelijk door gebrek aan capaciteit.

Stadtoezicht/boa's op wijkniveau Meer mensen van stadtoezicht/boa's op wijkniveau (wijkboa's)

Horecastewards op wijkniveau Meer horecastewards die alleen in hun eigen gebied werken en niet ook elders.

DCMR op wijkniveau Meer capaciteit bij DCMR zodat er contactpersonen zijn op wijkniveau. Ter plekke metingen doen en onderzoek.

Directie Veilig op wijkniveau Meer capaciteit bij Directie Veilig. Belangrijk om vergunningen te handhaven op wijkniveau. Bewoners advies laten uitbrengen over vergunningen, zoals in het verleden.

Beheerscommissie op wijkniveau Overleg aan vergadertafel met gemeente, bewoners, ondernemers, politie, stadtoezicht, Roteb, horecastewards, Groen, DCMR, Directie Veilig, Stedelijke Ontwikkeling, woningbouwverenigingen etc. (zoals in verleden).

4. Participatie

Aan voorkant van nieuwe projecten/plannen bewoners betrekken als werkelijke stakeholder, ook aan tafel. Niet alleen maar laten inspreken. Participeren houdt veel meer in dan alleen bewoners horen. Eerst moet de intentie er zijn om opmerkingen en bezwaren van bewoners werkelijk over te nemen in het beleid en de besluitvorming. Zonder dat de politiek haar eigen stempel erop drukt.

5. Uitvoeringplan horeca niet aannemen

We vragen aan alle gemeenteraadsleden om het uitvoeringsplan horeca niet aan te nemen en zorgvuldig te kijken naar de negatieve gevolgen voor bewoners. En om actief informatie in te winnen over jarenlange correspondentie en inspreken van bewoners en Roffanum. Dan zal gelijk duidelijk worden waarom dit plan niet kan worden goedgekeurd. Het kan ook anders, namelijk een bruisend Rotterdam zonder overlast in woongebieden en met oog voor kwaliteit en kleinschaligheid. Een harmonieuze stad met voor ieder wat wils. Waar we naast elkaar kunnen bestaan en niet tegenover elkaar hoeven te staan. Een mooie uitdaging om samen aan te werken. Doet u mee ?