



Aan de gemeenteraad

Gevraagd besluit:

De Nota bodembeheer Rotterdam vast te stellen, mede op basis van de Zienswijzenrapportage, voor zover het gaat om het gebiedsspecifiek beleid en bodemkwaliteitskaart.

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

De vaststelling van de ontwerpnota bodembeheer Rotterdam en bijbehorende Bodemkwaliteitskaart is een van de acties die is opgenomen in de Koersnota Bodemkwaliteit om vóór inwerkingtreden van de Omgevingswet het bodembeleid te actualiseren. Daarnaast verloopt in juni 2023 de Nota Actief Bodem- en Baggerbeheer 2013. Daarom ligt nu de Nota bodembeheer Rotterdam, de opvolger van die nota, voor ter besluitvorming.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Koersnota Bodemkwaliteit Rotterdam (2021)

Toelichting:

Het college heeft de ontwerpnota bodembeheer Rotterdam (met bodemkwaliteitskaart) op 29 maart 2022 vastgesteld. Conform de Algemene wet bestuursrecht hebben belanghebbenden 6 weken de gelegenheid gehad om hun zienswijze op de ontwerpnota bodembeheer Rotterdam (met bodemkwaliteitskaart) kenbaar te maken. Door ATM B.V., Deltalinqs en het Havenbedrijf Rotterdam zijn zienswijzen ingediend.

De zienswijzen zijn tijdig kenbaar gemaakt en zijn derhalve ontvankelijk. In totaal gaat het om 3 zienswijzen. Vanwege de omvang en het technisch inhoudelijke karakter van de zienswijzen is ervoor gekozen deze in de voorliggende Zienswijzenrapportage te behandelen. Na vaststelling staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



De voorliggende versie van de Nota bodembeheer is aangepast zoals is voorgesteld in de Zienswijzenrapportage en daarnaast zijn kleine redactionele en technische aanpassingen gedaan. De belangrijkste aanpassingen zijn:

- De toevoeging van een PFAS kansenkaart (afkorting van Per- en polyfluoralkylstoffen);
- Een aanpassing van de tekst rondom de toepassing van TGG (afkorting van Thermisch gereinigde grond) naar aanleiding van een ingediende Zienswijze. Voorschriften in de ontwerpnota die verder reiken dan de wettelijke regelingen, en die daardoor niet vooraf verplichtend kunnen worden opgelegd, zijn aangepast.
- De opmaak van enkele kaarten is aangepast om deze beter leesbaar en toegankelijk te maken.

De Nota bodembeheer Rotterdam bevat gebiedsspecifiek bodembeleid voor Rotterdam en vervangt de Nota Actief Bodem- en Baggerbeheer 2013. De nota is aangepast aan de hand van actuele landelijke en Rotterdamse ontwikkelingen en beleid (zoals dat op het gebied van PFAS, lood en asbest) en anticipeert op de Omgevingswet. De Bodemkwaliteitskaart is aangepast aan het geactualiseerde beleid en geactualiseerd op basis van meetgegevens van de afgelopen 10 jaar en vervangt de bodemkwaliteitskaart uit 2018. Zo wordt voldaan aan de wettelijke verplichting om de nota iedere 10 jaar vast te stellen en de kaart iedere 5 jaar.

Het Rotterdamse beleid voor bodembeheer richt zich op de bescherming van de bodem tegen nieuwe verontreinigingen en het duurzaam en doelmatig beheren van de resterende (historische) verontreinigingen.

De Nota bodembeheer Rotterdam is een leidraad voor de uitvoeringpraktijk. De nota is technisch van aard en specifiek gericht op deskundigen die betrokken zijn bij saneringen, ruimtelijke ontwikkelingen en grondverzet. Om de nota ook toegankelijk te maken voor een breder publiek is bij elk hoofdstuk een publieksvriendelijke samenvatting opgenomen.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Geen financiële consequenties. De Nota bodembeheer Rotterdam en de bodemkwaliteitskaart faciliteren hergebruik van grond (waardoor circulariteit wordt bevorderd) en zorgen voor een besparing op onderzoekskosten bij grondverzet. De nota vervangt de huidige Nota Actief Bodem- en Baggerbeheer uit 2013 en de bodemkwaliteitskaart uit 2018.

De nota bevat het integrale bodembeleid van de gemeente Rotterdam op basis van haar bevoegdheden conform Wet bodembescherming (Wbb) (artikelen 13, 27, 28, 29, 37 en 38), het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) (artikel 44 en 47) en de Regeling bodemkwaliteit.

De nota is gebaseerd op twee sporen met twee bevoegde organen binnen de gemeente:

- Het college is bevoegd voor beleid op het gebied van bodemkwaliteit op basis van de Wbb.
- De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van het gebiedsspecifiek beleid conform het Bbk, zoals de bodemkwaliteitskaart en beleid met Lokale Maximale Waarden.



Het bijbehorende ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb

Bijlage(n):

1. Ontwerp raadsbesluit en collegebesluit
2. Nota bodembeheer Rotterdam
3. Zienswijzenrapportage



Ontwerpbesluit

De Raad en het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam, elk voor zover het zijn bevoegdheden betreft,

gelezen het voorstel van 14 maart 2023.

- gelet op artikel 13, 27, 28, 29, 37 en 38 van de Wet bodembescherming, artikel 44 en 47 van het Besluit bodemkwaliteit, de Regeling bodemkwaliteit en artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht

overwegende dat:

- de ontwerp-Nota bodembeheer Rotterdam is aangepast conform de Zienswijzenrapportage;

besluit:

de Nota bodembeheer Rotterdam vast te stellen en de Nota Actief Bodem- en Baggerbeheer Rotterdam 2013 in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

Voor zover het zijn bevoegdheden betreft,

De griffier,

De voorzitter,

Aldus vastgesteld in de vergadering van 14 maart 2023

Voor zover het zijn bevoegdheden betreft,

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

De burgemeester,

V.J.M. Roozen

A. Aboutaleb

Bijlage(n):



1. Nota bodembeheer Rotterdam