

Handtekeningen betrokken partijen

Rotterdam, 8 juni 2023

Rotterdam groeit, het aantal Rotterdammers neemt toe, nu én in de toekomst. Naar verwachting komen er de komende jaren 4.000 inwoners per jaar bij. Daarnaast zorgen ontwikkelingen als de stijging van het aantal eenpersoonshuishoudens en de vergrijzing voor een groeiende behoefte aan woningen. Bovendien is er een grote vraag naar betaalbare woningen. Rotterdam wil ervoor zorgen dat haar inwoners in een huis kunnen wonen dat past bij hun behoeften én bij hun inkomen.

Daarom willen we doorbouwen aan Rotterdam. De omstandigheden op de woningmarkt veranderen snel. Door de stijgende bouwkosten, stapelende regelgeving, de schaarste aan bouwmaterialen, toenemende arbeidsschaarste bij gemeente, adviseurs en de marktpartijen, oplopende kapitaalrente, sterk gestegen woonlasten, een afzwakkende woningmarkt lijkt de uitdaging om voldoende te blijven bouwen groter dan ooit.

Marktpartijen, ontwikkelaars, bouwers, beleggers en woningbouwcorporaties die via het Platform Ontwikkeling Rotterdam (POR) verbonden zijn met de gemeente Rotterdam, en de Rotterdamse Woningbouwcorporaties, hebben gewerkt aan het benoemen van noodzakelijke maatregelen en veranderingen die nodig zijn om de woningproductie op peil te houden om samen verder te bouwen aan de groei van Rotterdam. Dit heeft mede geleid tot de onlangs door het college vastgestelde Maatregelen Woningbouw Rotterdam 2023 – 2026 en dit bijbehorende Doorbouw akkoord.

Wij ondersteunen de kwalitatieve, programmatische en kwantitatieve ambities zoals uitgewerkt in de Maatregelen Woningbouw Rotterdam 2023-2026. Wij zetten ons daarbij maximaal in om door middel van onze projecten een stevige bijdrage te leveren om door te blijven bouwen aan Rotterdam.

Gemeente Rotterdam

AM Zuidwest

AM Real Estate Development

Amvest

Bakkers-Hommen Waerdevast BV

Ballast Nedam Development

Bestran Vastgoed BV

Blauwhoed

Boele & Van Eesteren B.V.

Bouwinvest

BPD Ontwikkeling BV

CBRE

Cordeel Nederland BV

Dudok Projectontwikkeling B.V

Edge

Dura Vermeer Bouw Zuid West BV

Drees & Sommer Netherlands BV

Era Contour BV

Fakton Development B.V.

FULLHOUSE

Stichting Havensteder

Habion

HD Groep

Heijmans Vastgoed BV

Impact Vastgoed

Kikx Development BV

Leyten

Looije Properties BV

Manhave Vastgoed

New Industry Development

Nederlandse Bouw Unie

NEPROM

Maaswonen

Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting BV

Ooms Makelaars Woningen BV

Provast

Rabobank Rotterdam

Ressort Wonen

Rockfield Real Estate

SOR

Stebru

Stevast Ontwikkeling

SHAPE Capital BV

Vesteda

SSH

Synchroon

Syntrus Achmea Real Estate and Finance

TW3 Makelaardij

Van Omme & De Groot

Van Wijnen West BV

Hef Wonen

Volker Wessels Vastgoed BV

Von Weiler Investments

Vorm Holding BV

Waijjer Projectrealisatie

Woningbouwvereniging Hoek van Holland

Woonbron

Wooncompas

Woonstad Rotterdam

