



Comité Bress

op de bres voor polder De Esch
comitebress@gmail.com



betreft	uw brief dd	uw kenmerk
onderwerp	Inbreng Commissievergadering BWB, BOFV en MHEK dd 14 december 2023	
bijlage(n)	1	
datum	12 december 2023	ons kenmerk 231212_toComBWB

ook per mail MBO verzonden
aan info@griffie.rotterdam.nl

Derde Stadsbrug: het echte verhaal

In alle debatten over het plan Oostflank is de nieuwe stadsbrug te vaak vergeleken met de Erasmusbrug. Daarbij is door wethouder Karremans en woordvoerders van de VVD en Leefbaar Rotterdam gesteld dat het "echte verhaal" verteld moet worden.

Volgens ons gaat het echte verhaal over

- het plan als zodanig en
- de financiële constructie en risico's om deze brug te kunnen bouwen.

a. het plan en de vergelijking met de Erasmusbrug (zie pag. 3)

Hoezeer deze vergelijking mank gaat blijkt uit bijgaande analyse.

- ▶ de overspanning is 2x zo groot (855m tov 409m), en groter als die van de Van Brienenoordbrug.
- ▶ naar de doorvaarthoogte is het gissen: aanvankelijk zou RWS een gelijke hoogte als de Van Brienenoordbrug verlangen (24m), thans wordt voorlopig 15.6m als doorvaarthoogte aangehouden 1). In elk geval zal die aanmerkelijk hoger uitkomen dan bij de Erasmusbrug (12,5m)
- ▶ bij die hoogte zal de bruglengte (dit is incl aanlandingen) 2,5x zo lang (1270 t.o.v. 640m) worden. En voor fietsers dus ook 2x zo lang en aanmerkelijk hoger zijn.

Het eerlijke verhaal is: vast staat dat het brugplan ook volgens de BO-MIRT-afspraken nog lang niet uitgekristalliseerd is. Dat het beweegbare brugdeel nog steeds aan de zijde van de Esch gedacht is stamt nog uit het afgeblazen Feijenoord-Cityplan (met de bouw van het nieuwe stadion in de Maas). Ook die "keuze" dient heroverwogen te worden, met name in verband met het niet hoeven afgraven van de (vervuilde) Eschpolder 2).

b. financiële constructie en risico's.

Het echte verhaal over de voorgestelde financiering is als volgt

- ▶ de kosten van de brug zijn geraamd op 1,288 miljard (prijspeil 2022) 1). Dit preciese bedrag lijkt eerder de optelling van hierna te noemen budgetten dan op een daadwerkelijke begroting 3).
- ▶ volgens afspraken van wethouder Karremans en minister Harbers draagt het Rijk voor 500 miljoen aan bij mits de brug een verkeersbrug met HOV wordt en mits de gemeente vóór 1 jan. 2024 een garantie van 498 miljoen vaststelt 4)
- ▶ deze bijdrage is maximaal, want onderdeel van de 7,5 miljard uit de dichtgedraaide I&W-pot
- ▶ voor dekking van deze garantie is 178 miljoen uit de Eneco reserve benodigd, die door bewoners via verhoging van de OZB, parkeerlasten en mogelijk erfpacht deels teruggestort moet worden 5)
- ▶ waar het hier gaat hier om een zeer groot infraproject is een kostenoverschrijding van 10-tallen procenten te verwachten, kosten die wederom op de bewoners verhaald verhaald gaan worden 6)
- ▶ niet voorzien zijn de kosten (en grote risico's) van het (onverhoopt!) afgraven van de Eschpolder, dit i.v.m. het vrijkomen van het depot van ernstig vervuuld havenslib. De kosten van megasanerling zullen volledig ten laste van de gemeente komen 7)

Resumerend

Ook volgens de Rotterdamse Rekenkamer neemt de gemeente te overmoedig te grote (financiële) risico's 8).

Maar ook door anderen is de Gemeenteraad opgeroepen tot een Bezint Eer Ge Begint.

Immers: bij dit megaproject houden die risico's onverwachte bijstellingen en kostenverhogingen van de brugplannen in, die op dit moment niet te overzien zijn.

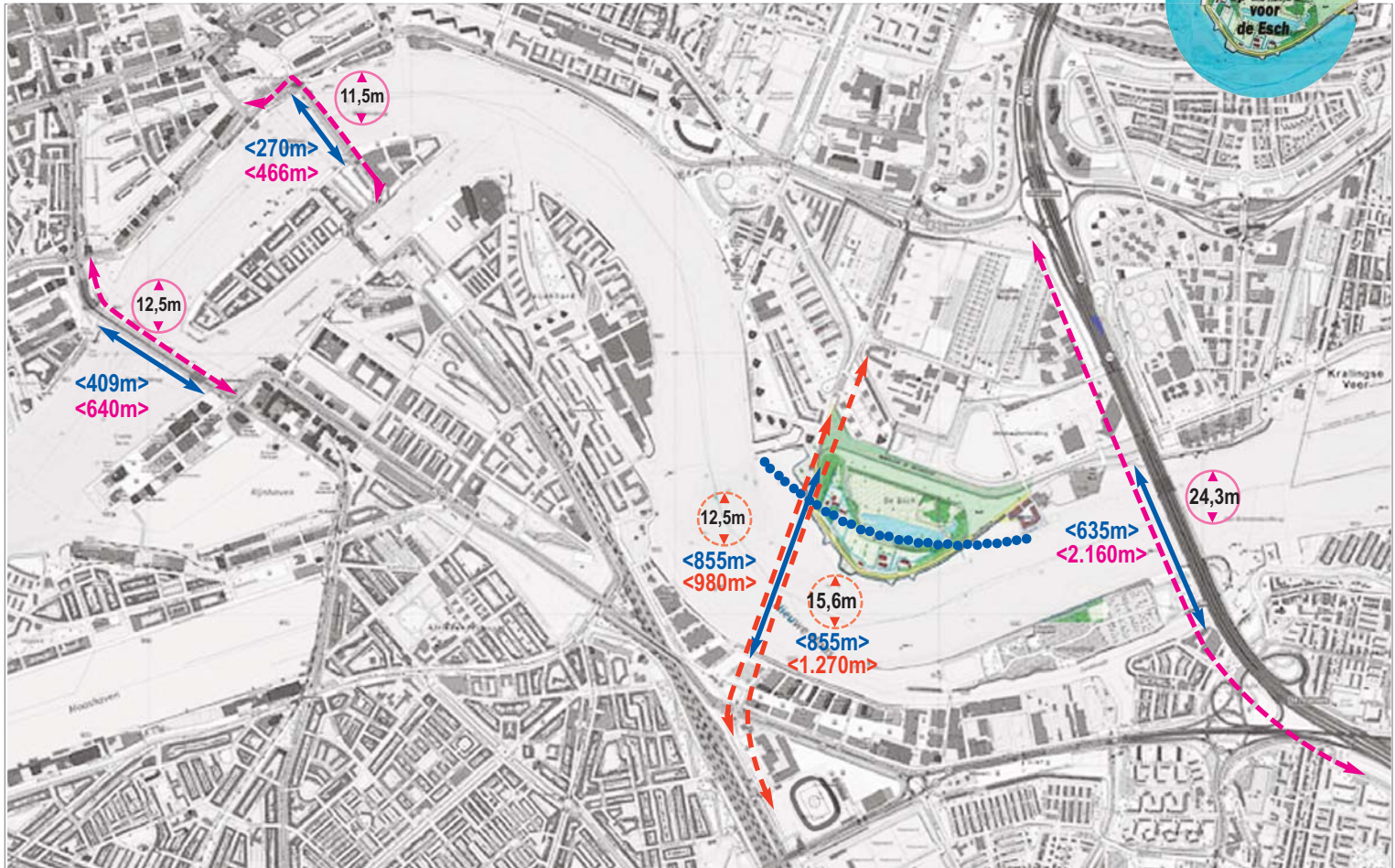
In de planfase achten wij het raadzaam om in eerste instantie tot een definitieve en beoordeelbare uitwerking van het brugplan te komen. En het daarvoor begrote budget van 70 miljoen niet alleen te besteden aan grondig onderzoek naar de locatie en brugconstructie, maar ook andere vormen van oeververbinding in overweging te nemen. En uiteraard een volledige en beoordeelbare financiële paragraaf aan te reiken.

Bezint eer ge begint: de rapportages van de Rotterdamse Rekenkamer kunnen niet serieus genoeg worden genomen.

- 1) [23bb007320] Afspraken BO-MIRT (22bo006465) resp. addendum
- 2) [23bo008248] B&W 31/10/2023: overzicht aangenomen moties en toezeggingen
- 3) Naast de 500+498 miljoen dragen MRHD en provincie nog bij tot de 1288 miljoen.
- 4) [23bb007291] Raadsvoorstel over vaststelling MIRT-Project Stadsbrug, HOV en Stadionpark 2023 en MIRT-project Algera corridor en langzaam verkeerverbinding 2023: rol extra OZB toekomstige bewoners Oostflank
- 5) [23bb007292] Bijlage 2 behorende bij 23bb7291 - Rapport adviescommissie aanwending Eneco inzake MIRT project OPENBAAR: rol extra OZB en aanvullend Parkeerophbrengsten en erfpachtconstructie
- 6) Anno 2023 is bij meerdere grote infraprojecten, zoals de renovatie van de Afsluitdijk, sprake van meer dan een verdubbeling van de oorspronkelijke begroting. Zie ook de situatie Boymans, budgetbestedingen door Stadsontwikkeling
- 7) zie de recente sluiting van Natuurbad De Esch vanwege PFAS-vergiftiging, mogelijk via grondwatertransport vanuit natuurgebied de Esch.
- 8) Rotterdamse Rekenkamer: <https://www.gemeente.nu/organisatie/rekenkamer-rotterdam-is-te-overmoedig-en-te-ambitieuus/>

De woordvoerder van Comité BresS is telefonisch bereikbaar op 06-1897 6360

DEZE 'STADSBRUG' WORDT GEEN ERASMUSBRUG



12m bestaande doorvaarthoogte
 24m mogelijke doorvaarthoogte
 * Bron: www.rotterdam.nl/oeververbindingen

↔ **<855m>** overspanning (van oever naar oever)
- - - **<1.470m>** bruglengte incl. aanlandingen
●●●●● **AFGRAVEN!!!!**

	↔	↕	- - -
Nieuwe brug	855m	12,5m ¹⁾	980m
Nieuwe brug	855m	15,6m ²⁾	1.270m
Erasmusbrug	409m	12,5m	640m
Willemsbrug	270m	11,5m	466m
Van Brienoordbrug	635m	24,3m	2.160m

¹⁾ benodigde HOV, MIRT 27/9/22

²⁾ MIRT-verkenning 30/3/21



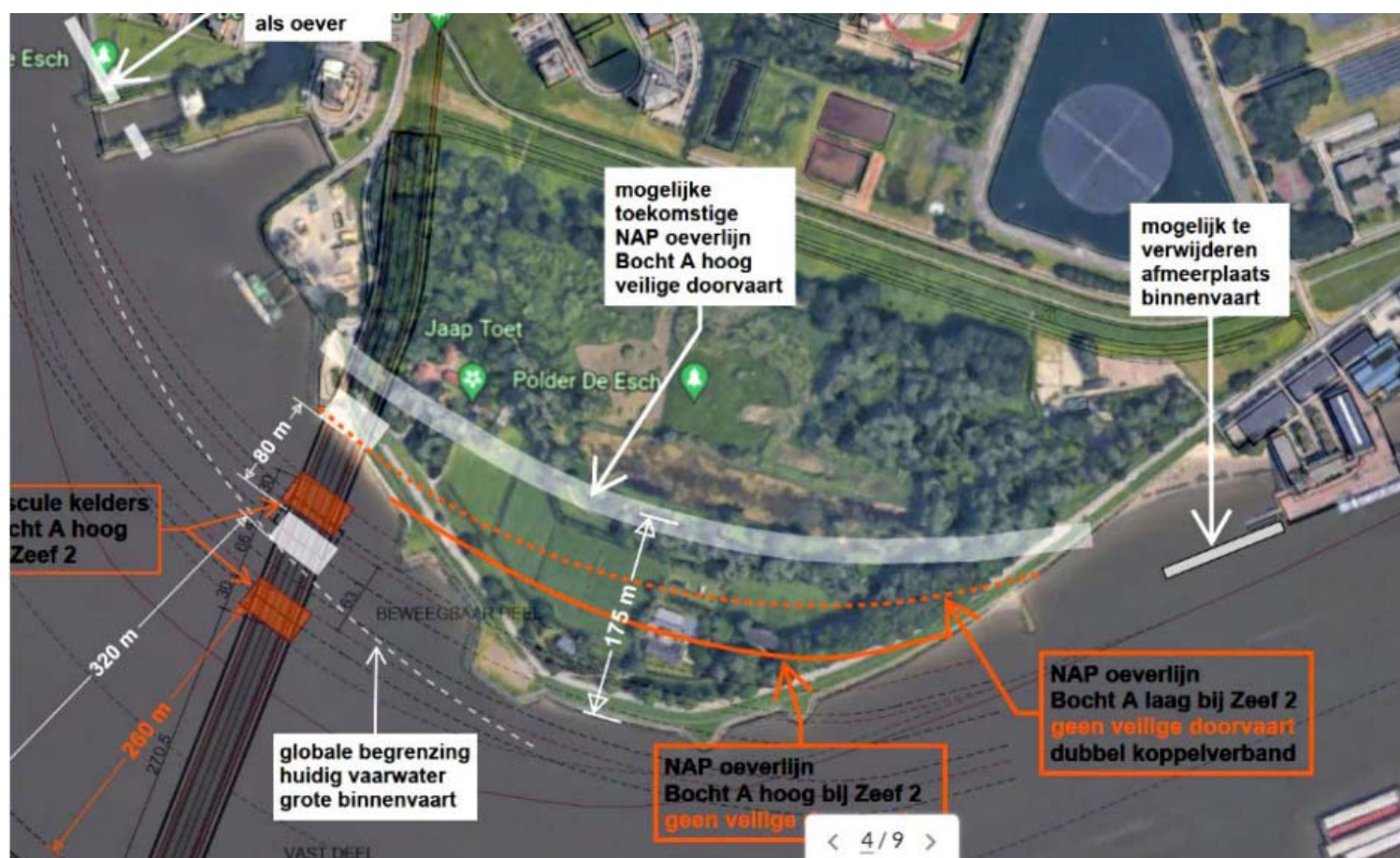
AFGRAVEN DIE S-BOCHT VAN VAN VELEN

"In 1270 legt de mens hier dijken aan. De zwier stolt in de tijd. In één bocht van de S groeit de stad Rotterdam. Gaan we *fast forward* naar de twintigste eeuw.... Neem de tram naar de laatste halte genaamd De Esch (*spreek uit als "S"*). Vanaf daar volg je te voet de curve van de Nesserdijk. Eerst passeer je wat flatgebouwen, dan een zandoverslag. Daarna zie je de rivier in haar volle glorie. Je stuit op een strandje waar het naar zee ruikt. Met wat mazzel zie je hier ook de nieuwsgierige snuit van een zeehond, met wat fantasie hoor je de plons van een meerval"

Dit dicht de Rotterdamse schrijver Arjen van Veelen in zijn essay voor "De Correspondent".

Terwijl ik dat prachtverhaal lees stuit ik in mijn archief op onderstaand, uit dit leven gegrepen plan: dat wat ze NU, eind 2023 van plan zijn met die S van van Veelen. De Esch ook van zeer Velen.

Klik op de foto van het verhaal, hoor ook eens van hem wat op het spel staat. En [teken HIER](#) de petitie!



gemeenteraad 20/10/22

[22bb006567] Bijlage behorende bij 22bb6566 - Samenvatting resultaten aanvulling op nautisch onderzoek



Gemeenteraadsleden van Rotterdam,
Kom uit die raadszaal, stop even met praten,
rapporten lezen, besluiten nemen.

Stap eens op de fiets en rijdt eens over de Nesserdijk, stap af bij het hek en wandel terug door de Eschpolder, die door jullie de titel "natuurspark" kreeg. Dan weet je straks, als je weer veilig in de Raadszaal zit, wat op het spel staat. Make die brug niet happen.



'Niet mijn achtertuin' is een uitstekend argument

