



Gemeente Rotterdam

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van B&W
Wethouder Kurvers
Stadsontwikkeling - Ruimte & Wonen
t.a.v. mw. drs. M.K.C. Keverling

Onderwerp: gevraagd advies over het voorlopig
ontwerp inrichtingsplan Roseknoop
Gebied Feijenoord

Bezoekadres: Maashaven O.Z. 230
3072 HS ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/feijenoord>

Van: Wijkraad Feijenoord

Telefoon: 010 - 267 2664

E-mail: gebiedscommissies@rotterdam.nl

Uw brief van: 8 januari 2021

Uw kenmerk: IP20-00045-FE-Roseknoop

Ons kenmerk: BSD-GbFe-3692644/3770231

Bijlage(n):

Datum: 29 maart 2021



Geachte wethouder,

U heeft ons op 8 januari 2021 gevraagd om advies te geven over IP20-00045-FE-Roseknoop met referentienummer **GB-IP20-00045-FE** -Roseknoop. De Wijkraad Feijenoord heeft dit advies in haar vergadering van 10-02-2021 vastgesteld.

Algemeen

Het aanpakken van de Roseknoop draagt in belangrijke mate bij aan de gebiedsontwikkeling en met name de mobiele doelstellingen zoals verwoord in het Mobiliteitsplan FeyenoordCity. De wijkraad staat achter het idee om het knooppunt Kop van zuid, Rosestraat, 2^e Rosestraat en Coluseumweg verkeersveiliger te maken en de doorstroming van het gemotoriseerd vervoer via de Laan op Zuid en Rosestraat te verbeteren.

Wij missen echter de aansluiting op de wijk Feijenoord en de effecten ervan. Kijkend naar de tekeningen zien we dat het stopt bij de Oranjeboomstraat/ Mallegatpark en het tunneltje dat kop van zuid en Feijenoord aan elkaar verbind. Dat vinden wij onbegrijpelijk omdat de maatregelen veel impact zullen hebben op onze wijk.

Participatie

De participatie van FeijenoordCity tijdens deze coronaperiode verloopt moeizaam. Er wordt gekozen dit alleen digitaal gedaan. Dit is een gemis omdat veel bewoners vragen hebben en de gevaren zien in alle verandering die plaats vinden oa met FeijenoordCity. De trein dendert door en de wijken en de wijkrazen worden op dit moment matig geïnformeerd en nauwelijks meegenomen. Wij adviseren u dan ook een creatief te zijn met wat er wel kan en de participatie in dit proces te verbeteren. Dit geldt dus ook voor de Roseknoop. De ontwikkelingen van de Roseknoop hebben grote impact op de omliggende wijken qua verkeersveiligheid, leefbaarheid, luchtvervuiling en doorstroming. De bewoners hebben het recht hierover geïnformeerd te worden en aan de voorkant



hierover mee te denken. Daarnaast willen wij als wijkraad als serieuze gesprekspartner gezien worden en vragen wij u:

- Onze Adviezen mee te nemen want we zien dit tot op heden niet terug. We hebben namelijk uitgebreid geadviseerd op het PVE en wij zien onze opmerkingen op geen enkele manier terug in het VO dat nu voorligt. En ook is niet het gesprek hierover met ons gezocht.
- Ons meer tijd te geven om tot een gedegen advies te komen
- Binnen dit proces ons vaker en gericht bij te praten

Positie wijk Feijenoord

De reden om de Roseknoop aan te pakken zijn divers en wat ons betreft zeker noodzakelijk. Wij zien ook dat de aanpak van de Roseknoop integraal onderdeel is van gebiedsontwikkeling op zuid. Wij herkennen dan ook de door u geformuleerde doelen. Maar wij vragen nogmaals nadrukkelijk aandacht voor de positionering van de wijk Feijenoord in de gehele gebiedsontwikkeling. Omdat wij zien dat de ontwikkelingen grote impact hebben op onze wijk:

Het hoofddoel om de Roseknoop aan te pakken is betere bereikbaarheid en ontsluiting van de wijken in Rotterdam zuid

In het plan wordt de ontsluiting van diverse plots genoemd, maar we zien hierbij de wijk Feijenoord niet terug en dat terwijl het te voorzien dat de ontwikkeling impact zullen hebben op onze wijk. Zo zal er een grote toename van verkeer zijn over de Rosestraat. En als het verkeer hier vaststaat, zullen vluchtwegen in de wijk gezocht worden via:

1. Verbindingsweg Rosestraat – Oranjeboomstraat - Roentgenstraat (richting Koninigenbrug)
2. De dwarsverbinding Burgdorfferstraat – Oranjeboomstraat
3. De dwarsverbinding Steenhogendijkstraat – Oranjeboomstraat

Al deze sluiproutes komen uit op de hoek Rosestraat/Oranjeboomstraat, hierdoor kan de hele wijk vast komen te staan. We voorzien gevaarlijke situatie omdat er geen rekening gehouden wordt met scholen, fietsers en hoe zij veilig op de weg kunnen gebruiken waar opeens veel meer verkeer doorheen gaat.

Concreet voorzien wij:

- Toenemende druk op de wijk Feijenoord door de dagelijkse verkeersbewegingen. Wij horen van een toename 120%. Als er geen maatregelen genomen worden zal het verkeer vanaf de Rosestraat t/m de Willemsbrug dagelijks compleet vast komen te staan.
- Tijdens de aanleg van FeijenoordCity en de oeververbinding zal veel bouwverkeer zijn. Dit geeft dus extra druk op de toegangswegen. Dit zal dus een extra belasting voor de wijk Feijenoord betekenen.
- De toename van de verkeersintensiteit betekent een toename van geluid en dus aantasting van woongenot
- Ook de veiligheid van kinderen en mindervaliden komt, als er geen extra maatregelen worden getroffen, onder druk te staan.
- Door deze ontwikkelingen zal de luchtkwaliteit in de wijk en de omgeving substantieel verslechteren.
- Tijdens voetbalwedstrijden of andere evenementen in het nieuwe stadion, zullen zo'n 63.000 bezoekers hun weg naar het nieuwe stadion vinden. Het is onvermijdelijk dat een deel ook in de wijk Feijenoord terechtkomt. Zeker na de herontwikkeling van de Roseknoop. Het wegennetwerk in onze wijk is daar niet op berekend en kan deze toestroom in huidige vorm niet aan.

Daarnaast missen wij aandacht voor:



- Tunneltje Mallegatpark station Zuid. Dit wordt de aangewezen route voor grote doorstroom van bezoeker. Dat is volgens om in het huidige bestek ontoereikende. En wij vragen u hier met een alternatief te komen..
- De gestelde parkeerplaats /sportplaats voor de touringcars gesitueerd op het huidige Mallegatpark wordt een ordinaire asfaltvlakte en betekent een afname van één derde groenvoorziening van onze wijk. Daarbij constateren wij dat er te weinig ruimte is om naast de parkeerplaats nog groen te behouden. Het nieuw aan te leggen groen komt voorts te ver verwijderd van onze wijk. Wij willen graag aandacht voor groencompensatie in de nabijheid van onze wijk.
- Voor de aan- en afvoer van de touringcars is voor nu nog geen duidelijke routetoekenning gegeven. Daar de Oranjeboomstraat bij het Mallegatpark zal doodlopen voorzien wij dat al deze bussen heen en weer geleid gaan worden door de Oranjeboomstraat. Hierop anticiperend zien wij graag garanties dat deze aan- en afvoer via de onderdoorgang van het Stadion zal gaan plaatsvinden. Het huidige verkeer Oranjeboomstraat <>Korte Stadionweg zal in de nieuwe plannen een enorme aanwas van verkeer gaan betekenen op de Rosestraat. Dit zien wij niet terug in de berekeningen en willen dat dit alsnog meegenomen wordt
- Voor de Roseknoop zien wij een grote belemmering van de verkeersdoorstroming daar alle in- en uitstapplaatsen van de tram- en treinverbindingen aan de overzijde van het nieuwe stadion zijn gesitueerd. De beide tramrichtingen naar de zijde stadion verplaatsen en de haltes op het viaduct positioneren (hoogte vrijwel gelijk met entree stadion) verlicht het knooppunt van duizenden overstekende bezoekers bij evenementen en voetbalwedstrijden.

Bovenstaande maakt dat wij u adviseren om de wijk Feijenoord mee te nemen in de integrale gebiedsontwikkeling en de plannen die hierover gaan en de plangrenzen voor deze ontwikkeling op te rekken en fysieke maatregelen in de wijk in te tekenen. Zoals VOP's op de Oranjeboomstraat en veilige fietsroutes, maar ook te kijken naar groencompensatie in onze wijk. Kortom neem de randen van de wijk mee in deze ontwikkelingen.

Het advies

Wij zien in het programma van eisen Roseknoop nauwelijks een relatie met de wijk Feijenoord. De herontwikkeling van de Roseknoop heeft uitdrukkelijk tot doel de verkeersveiligheid, de doorstroming en de ontsluiting van deelgebieden te bevorderen. Dit kan niet gerealiseerd worden als er geen maatregelen worden getroffen in de bestaande structuren van de wijk Feijenoord. Wij vragen u dan ook dit uitdrukkelijk in het VO te formuleren

Uit bovenstaande blijkt dus duidelijk hoe groot de impact van de ontwikkeling Roseknoop op de wijk Feijenoord zijn. Daarom adviseren wij u on intensiever te betrekken bij het proces van dit project. En in de planvorming de randen van onze wijk te betrekken bij de wijk. Wat vragen u dan ook om de plangrenzen op te rekken tot in de wijk.

Wij gaan ervan uit dat u voortaan op meerdere momenten met ons in gesprek gaat of om advies vraagt. De onderwerpen waar wij aan denken zijn:

- Ontsluiting Wijk Feijenoord
- Wijk Feijenoord toevoegen aan het plangebied van Roseknoop
- Verkeersoverlast wijk Feijenoord
- Milieuoverlast



- Verkeersveiligheid

Wij willen ook meepraten over de leefbaarheid in de wijk tijdens alle ontwikkelingen in de omgeving. Daarnaast vragen wij u uitdrukkelijk om na te denken over de manier van participatie met de wijk. De huidige digitale vormen voldoen niet en sluiten niet aan bij de wijk.

Wij gaan er van uit dat u onze adviezen overneemt en wij zien graag binnen veertiendagen uw reactie tegemoet waarin tenminste staat hoe wij een rol in het proces toebedeeld zullen krijgen en hoe de participatie wordt geïntensiveerd.

Wij vragen u om ons advies over te nemen. Graag ontvangen wij uw reactie binnen 6 weken. Ook worden wij graag op de hoogte gehouden van verdere besluitvorming.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
namens Wijkraad Feijenoord

Technisch voorzitter
E. Arnold

Wijkmanager
N. Djorai