



Aan de gemeenteraad

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Het college heeft besloten om per 1 juli 2025 betaald parkeren in te voeren in De Esch en de venstertijden in de bestaande parkeersector 62 te verlengen. De informatiebladen met het betaald parkeergebied (parkeersectoren 62 en 64) vindt u in de bijlage van deze brief.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Kader invoering betaald parkeren en verlenging venstertijden (2022):

In veel wijken buiten het centrum van Rotterdam ontstaat een hoge parkeerdruk door forenzen, bezoekers en wijkvreemde parkeerders. In het Kader is afgesproken dat er overal binnen de ring van Rotterdam betaald parkeren zal worden ingevoerd op maandag tot en met zaterdag van 09.00 uur tot 23.00 uur en op zondag van 12.00 uur tot 23.00 uur. Het betaald parkeergebied wordt daarom uitgebreid, zo ook in De Esch, conform het Kader invoering betaald parkeren en verlenging venstertijden.

Toelichting:

De praktijk heeft uitgewezen dat de invoering van betaald parkeren in de ene wijk, praktisch altijd leidt tot een waterbedeffect met als gevolg een hogere parkeerdruk en meer parkeeroverlast in de aanliggende wijken waar nog geen betaald parkeren geldt. Daarom is er in het coalitieakkoord 2022-2026 voor gekozen om in alle wijken binnen de ring betaald parkeren in te voeren.

Parkeerdruk

In 2025 zijn parkeertellingen gehouden in de bestaande parkeersector 62 en het nieuw in te voeren betaald parkeren-gebied. Hierin is te zien dat de hoogste parkeerdruk in de bestaande sector (ca 60%) in de avonduren optreedt.

Op bedrijventerrein Autostrada is de hoogste parkeerdruk zichtbaar op werkdagen in de middaguren. De gemiddelde parkeerdruk loopt dan op tot meer dan 100%. Dit houdt in dat er wordt foutgeparkeerd.



Advies politie

Vanuit de politie zijn er geen bezwaren tegen de invoering van betaald parkeren in het zuidelijk deel van De Esch.

Aandachtspunten

Betreffende de ontwikkeling van betaald parkeren in De Esch zijn er een aantal aandachtspunten:

Realisatie 400 studentenwoningen

In het noordoostelijke deel van De Esch worden circa 400 studentenwoningen gebouwd. Hiervoor wordt de beleidsregeling parkeernormen (2022) toegepast. Dit betekent dat de bewoners van deze woningen geen recht hebben op een straatparkeervergunning; parkeren gebeurt op eigen terrein. De realisatie van deze woningen heeft daardoor geen invloed op de parkeerdruk in de wijk.

Vergunning parkeren Leonidas

Het parkeerterrein van de vereniging is in eigen beheer en valt daarom niet onder de stop- en sportregeling. De parkeervergunning voor dit terrein is verleend aan Stichting Sportland.

Bedrijventerrein Autostrada

Bedrijventerrein Autostrada valt binnen de nieuwe sector 64. Uit een eerste analyse blijkt dat veel ondernemers, naast parkeren op eigen terrein, ook gebruikmaken van openbare parkeerplaatsen. Om deze groep goed te informeren, wordt de communicatiestrategie aangepast en zetten we in op persoonlijke communicatie met ondernemers.

Parkeervergunningen

Bewoners, bedrijven en specifieke organisaties kunnen in aanmerking komen voor een parkeervergunning, mits dit niet is uitgesloten in de omgevingsvergunning. Bewoners kunnen voor hun bezoekers een bezoekersparkeervergunning aanvragen. De gemeente Rotterdam heeft naast de bestaande parkeerproducten, ook maatwerk parkeerproducten opgesteld. Hier komt men onder bepaalde voorwaarden voor in aanmerking. Deze parkeerproducten zijn vanaf het moment van de invoering van betaald parkeren in De Esch te gebruiken.

Parkeren op eigen terrein

De gemeente heeft onderzoek gedaan naar de mogelijkheid van parkeren op eigen terrein. Het is de bedoeling dat bewoners of ondernemers gebruik maken van de eigen parkeervoorziening. Voor adressen met bijbehorende parkeergelegenheid, zoals een parkeerterrein of in pandige parkeergarage, volgt aftrek van het maximaal aantal vergunningen.

Monitoring

Drie maanden na de invoering van betaald parkeren in De Esch wordt een parkeertelling uitgevoerd om de situatie te evalueren.

Effecten betaald parkeren

De invoering van betaald parkeren dringt het aantal geparkeerde auto's dat niet van de bewoners of ondernemers is terug.



Hiermee worden de parkeerders gestimuleerd gebruik te maken van het openbaar vervoer, deelmobiliteit of de fiets en de parkeergelegenheid zo veel mogelijk vrij te houden voor de bewoners en ondernemers uit de wijk.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

De baten en lasten, die samenhangen met de invoering van betaald parkeren in De Esch, worden opgenomen in de reguliere parkeerexploitatie. Na besluitvorming zullen de bijbehorende baten en lasten in de begroting worden opgenomen bij de eerstvolgende mogelijkheid van begrotingswijziging.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans

De burgemeester,

C.J. Schouten

Bijlagen

1. Informatievel parkeersector 64
2. Informatievel parkeersector 62