

Aan:
Leden van de Gemeenteraad van Rotterdam

Rotterdam, 28 juni 2024

Plan Ruim Baan Voor Rotterdam

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Op 22 augustus 2024 presenteerden we een revolutionair plan voor de invulling van het terrein van het Rotterdamse vliegveld. Tijdens de presentatie, waarbij overweldigend veel belangstellenden aanwezig waren, werden de details van het plan uit de doeken gedaan. Om u in hoofdlijnen e.e.a. uit te leggen hebben we een korte samenvatting bijgevoegd. Dit plan is belangrijk voor de commissie die zich met mobiliteit (MHEK) en ruimtelijke ordening (BWB) bezighouden.

Het plan dat we maakten, samen met Urgenda, Ziegler-Branderhorst, Neo Observatorium en Leo Bus past feitelijk binnen een van de onderzoeksopdrachten het College van Gedeputeerde Staten geeft inzake het Rotterdamse vliegveld. Zij willen namelijk onderzocht hebben wat sluiting van het vliegveld zou kunnen betekenen. Ons voorstel is een denkrichting, maar wel vergezeld van een MKBA die geheel volgens de regels van MKBA's voor de luchtvaart is uitgerekend en samengesteld. Het gaat hier om een heel hoog detailniveau. Precies wat u mag en moet verwachten van een MKBA.

We zouden u graag nader informeren over de inhoud van het plan, maar daarvoor is de insprektijd van 5 minuten bij een vergadering veel te kort. Daardoor doet u zichzelf, maar ook de ontwerpers en rekenmeesters tekort. We hopen dan ook oprecht dat we een moment kunnen vinden, binnen uw vergadercyclus, om e.e.a. met u te bespreken. U kunt dan ook de ontwerpers en economen bevragen. Onze inbreng kan u helpen bij verder ontwikkelen van uw mening over het vliegveld.

We zenden het document mee, maar het is eenvoudiger te lezen op onze website www.ruimbaanvoorrotterdam.nl. Daar is alles ordelijk gerangschikt op deelonderwerp en de graphics zijn inzoombaar. U kunt daar ook een kort filmpje bekijken waar e.e.a. kort wordt uitgelegd.

Graag vernemen we van u!

A.B. Blokhuisen

Voorzitter



Ruim baan voor Rotterdam

Alternatief plan voor Rotterdams vliegveld levert grote winst voor Nederland en Rotterdammers

Afgelopen donderdagavond werd op de Euromast een alternatief voorstel voor Rotterdam The Hague Airport (RTHA) gepresenteerd door een coalitie van bewoners en bewonersvereniging BTV Rotterdam Airport. Een plan met veel woningen, bedrijvigheid, bomen en water is tot in detail uitgewerkt. In een maatschappelijke kosten-batenanalyse is dit plan doorgerekend en levert uiteindelijk veel meer op voor de regio en voor Nederland (2,5 à 3 mrd euro) dan het huidige vliegveld. Het plan, waar ruim een jaar aan is gewerkt, werd overhandigd aan gemeenteraads- en Provinciale Statenleden.

Het initiatief '[Ruim baan voor Rotterdam](#)' laat een aantrekkelijk alternatief zien voor het vliegveld: Stadsdistrict Noorderbos. Stedenbouwkundige bureau Ziegler|Branderhorst heeft een alternatief voor de luchthaven ontworpen in de vorm van een innovatieve stadswijk die ruimte geeft aan ruim 12.500 nieuwe woningen, 10.000 nieuwe werkplekken voor o.a. start-ups en ZZP'ers en modern openbaar vervoer. Het alternatief geeft antwoord op veel regionale opgaven, zoals het tekort aan betaalbare woningen en bos- en parkruimte en waterberging en past daarmee perfect bij de wens van de provincie Zuid-Holland om "vliegveldterreinen andere invulling te geven". Dat onderzoek start tegen het einde van dit jaar.

- Lees hier het [hele rapport](#):
- Naar de website [Ruim baan voor Rotterdam](#)
- Bekijk [hier](#) het plan in enkele minuten.
- Wat vinden de [bewoners](#) van het plan?

Rondom het vliegveld ervaren ruim 200.000 mensen in de regio Rotterdam, waaronder heel veel mensen op Voorne-Putten slaap- en rustverstorende overlast in de vorm van veel lawaai, maar ook van (ultra)fijnstof door voornamelijk vakantievluchten. De bewoners willen met dit alternatieve plan een positieve bijdrage leveren aan het gesprek over de beste invulling voor dat grote gebied, dat na het doortrekken van de nieuwe snelweg, straks binnen de ring van Rotterdam ligt.

Stadsdistrict Noorderbos – Bijdrage aan maatschappelijke opgaven

Het vliegveld neemt momenteel evenveel ruimte in als Rotterdam Centrum. Ziegler | Branderhorst ziet kansen om in deze ruimte diverse maatschappelijke opgaven aan te pakken. Het plan 'Stadsdistrict Noorderbos' levert ten eerste duizenden betaalbare en energieneutrale woningen op, gebouwd met biobased materialen. Naast de wijk is er ruimte voor 100 hectare extra bos met veel ruimte voor recreatie, rust en stilte. Hiermee wordt bovendien op regionaal niveau de groene zoom verbonden, die nu door het vliegveld onderbroken is. Vele slootjes en een grote zwemplas zorgen voor waterberging voor een groot gebied. Door klimaatverandering valt er soms veel regen in korte tijd en dan is zo'n berging noodzakelijk; het is tevens een bron van zoetwater voor de boeren in tijden van droogte. De locatie biedt qua mobiliteit unieke kansen: er zijn al twee metrostations aanwezig, die op dit moment onderbenut zijn. Aangevuld met moderne vormen van (openbaar) vervoer ontstaat een autoluwe wijk. Bestaande en nieuwe bedrijvigheid, zoals een grote kenniscampus rond de huidige terminal en voorzieningen voor de wijk, zorgen voor 10.000 extra werkplekken.

Met het geschetste voorstel voor een Stadsdistrict Noorderbos, dat tot stand kwam met hulp van Urgenda, ligt er een uitgewerkt en gekwantificeerd voorstel met film en beeldmateriaal. Alles om de

verbeelding aan te zetten. Voorzitter Alfred Blokhuisen van de bewonersvereniging BTV: “Wat houdt ons nog tegen om het ook echt te realiseren? Dit is toch een no-brainer?”



Illustraties Ziegler - Branderhorst