



Bezoekadres: De Rotterdam
Wilhelminakade 179, Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Internet: www.rotterdam.nl

Van: Tico Hernandez
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2206-3412 - 22bo4256

Onderwerp: Invoering betaald parkeren op
bedrijventerrein Charlois-West

Datum: B&W 28 juni 2022

Aan de gemeenteraad

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Het college heeft besloten om per 1 augustus 2022 betaald parkeren in te voeren op het bedrijventerrein Charlois-West.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Coalitieakkoord 2022-2026

Toelichting:

Het bedrijventerrein Charlois-West is een kleinschalig bedrijventerrein met veelal MKB-ondernemers. Op 1 oktober 2020 is in een groot deel van Oud-Charlois betaald parkeren ingevoerd. Op basis van de toen laatst kenbare parkeertellingen op het bedrijventerrein Charlois-West (december 2018) bleek een acceptabele parkeerdruk en is daarom daar geen betaald parkeren ingevoerd. Na de invoering is de parkeerdruk op dit bedrijventerrein enorm toegenomen, tot 101% (mei 2022). De extreem hoge parkeerdruk veroorzaakt door een waterbedeffect door eerder ingevoerd betaald parkeren in de aangelegen wijk, heeft een groot aantal foutparkeerders tot gevolg gehad.

De laatste tijd is daardoor niet alleen wanorde ontstaan, maar komt ook de veiligheid ernstig in het gedrang, omdat bijvoorbeeld ingangen van ondernemers werden geblokkeerd door foutparkeerders. Als gevolg daarvan is sinds kort sprake van een intensievere inzet van handhavers van soms twee tot drie uur per dag om alle foutparkeerders, waaronder ook grote voertuigen en aanhangers, een proces verbaal te geven. Dit heeft geresulteerd in een aantal van 1.737 in de periode tussen 10 mei 2022 en 20 juni 2022.



Invoering betaald parkeren

Het parkeerbeleid in de Nota betaald parkeren Rotterdam schrijft voor dat bij een parkeerdruk boven de 90% of in geval van kleine uitbreidingen van betaald parkeren (enkele straten) een draagvlakonderzoek achterwege kan worden gelaten. De wel noodzakelijke adviesvraag aan de hulpdiensten resulteerde via de politie tot het advies om zo snel mogelijk betaald parkeren in te voeren op het bedrijventerrein Charlois-West. Daarbij is natuurlijk in het coalitieakkoord afgesproken overal binnen de Ring betaald parkeren in te voeren, dus ook op het bedrijventerrein Charlois-West.

Alles in overweging nemende is, gezien de ernst van de ontstane parkeerproblematiek, de verkeersonveilige situatie en sociale onrust, de extreem hoge parkeerdruk en het advies van de politie, besloten per 1 augustus 2022 betaald parkeren op het bedrijventerrein Charlois-West in te voeren. De invoering van betaald parkeren zorgt ervoor dat de parkeerplaatsen in het gebied in de eerste plaats weer voor de ondernemers, enkele bewoners en bezoekers van het gebied zijn en dat aan een einde wordt gemaakt aan de wanorde.

Gelijk aan de venstertijden in de aangrenzende parkeersector 25 (Oud-Charlois) zal op het bedrijventerrein Charlois-West (parkeersector 26, zie bijlage), het betaald parkeren gelden van maandag tot en met zaterdag van 09.00 tot 23.00 uur. De wijkraad Oud Charlois - Wielewaal wordt daags na dit besluit hiervan per brief op de hoogte gebracht. Zo ook de ondernemers op en bewoners van het bedrijventerrein.

Ondanks dat ondernemers blij zijn dat we een einde maken aan de overlast, zijn er zorgen over gevolgen die betaald parkeren met zich meebrengt, zoals kosten voor bedrijfsvergunningen voor hun werknemers. Wethouder Karremans is daarom op 28 juni jl. op bezoek geweest bij de ondernemersvereniging Charlois-West om te kijken of en hoe het college aan hun zorgen tegemoet kan komen. Daaruit is het volgende gekomen:

- Er worden extra (verkeers)maatregelen getroffen, zoals het verbeteren van de belijning, markering, symbolen en bebording zodat er een duidelijker onderscheid komt tussen privéterrein en de gemeentelijke buitenruimte.
- Gekeken wordt of er extra investeringen in de buitenruimte kunnen worden gedaan. Denk hierbij aan betere verlichting en groenbeheer.
- Er worden aanpassingen doorgevoerd die (bijvoorbeeld) het stoepparkeren onmogelijk maken waarbij tegelijkertijd afspraken worden gemaakt over het beheer wanneer de stoep geen gemeentelijk eigendom is. Verder worden met de ondernemers afspraken gemaakt over hoe om te gaan met inritten zonder functie, denk hierbij aan opheffen of verstoeppen.
- Waar mogelijk en wanneer dit nodig is worden bij parkeerstroken voor vrachtwagens venstertijden ingevoerd, zodat deze stroken overdag beschikbaar zijn voor het parkeren van auto's. Verder wordt drie maanden na het invoeren van



betaald parkeren geëvalueerd of het huidige aantal vrachtwagenparkeerplaatsen nog noodzakelijk is.

- Onderzocht wordt of het mogelijk is bij auto's waarvan naheffingsaanslagen parkeerbelasting (parkeerboetes) niet betaald zijn, eerder een wielklem te plaatsen. Dit is vaak het geval bij auto's met een buitenlands kenteken.

Monitoring

De invoering van betaald parkeren kan mogelijk een effect hebben op de parkeersituatie in de direct omliggende gebieden waar nog geen betaald parkeren geldt. Door een verschuiving van de parkeerdruk kan het zogenaamde waterbedeffect optreden richting de Waalhaven Oostzijde (bijvoorbeeld Sluisjesdijkpier). Om deze situatie te monitoren wordt circa 3 maanden na de invoering van betaald parkeren een parkeertelling uitgevoerd op zowel het bedrijventerrein Charlois-West als de Waalhaven Oostzijde. Tegelijkertijd wordt hierbij ook in de wijk Oud-Charlois een parkeertelling uitgevoerd. Het college is juist vanwege het verwachte waterbed effect van plan binnen de Ring betaald parkeren in te voeren.

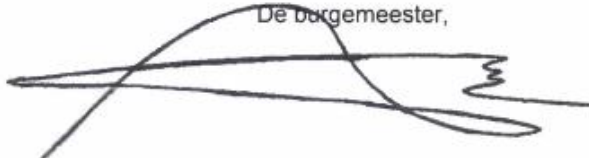
Financiële en juridische consequenties/aspecten:

De baten en lasten, die samenhangen met de invoering van betaald parkeren op het bedrijventerrein Charlois-West, worden opgenomen in de reguliere parkeerexploitatie. Na besluitvorming zullen de bijbehorende baten en lasten in de begroting worden opgenomen bij de eerstvolgende mogelijkheid van begrotingswijziging.

De secretaris,

V.J.M. Roozen

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De burgemeester,

A. Aboutaleb

Bijlage(n):

Informatieblad parkeersector 26



Bijlage:



Gemeente
Rotterdam

Bewoners Bedrijven

Voor het betaald parkeren is Rotterdam verdeeld in parkeersectoren. In dit sectoroverzicht zijn de straten vermeld waar u met een parkeer- en bezoekersvergunning kunt parkeren. In een aantal (winkel)straten is de parkeer- en bezoekersvergunning niet geldig. Indien dit voor uw parkeersector geldt zijn deze straten apart vermeld. Het sectornummer staat in het toekenningsbesluit van uw vergunning en kunt u raadplegen via Mijn Loket (www.rotterdam.nl/parkeren).

Parkeersector 26

Sector 26 bestaat uit de volgende straten met parkeerplaatsen

- Korte Plompertstraat
- Rietdijk (secundair, tussen Plompertstraat en Spuikade)
- Spuikade
- Spuistraat (tussen Waalstraat/Plompertstraat en Schulppelein)
- Van Blommensteynstraat
- Van Blommensteynweg (tussen Plompertstraat en Sportveld/groenstrook)
- Voornsestraat (tussen Plompertstraat en Spuikade)
- Waalstraat

Bijzondere voertuigen

Voor grote voertuigen, zoals bijvoorbeeld een vrachtwagen, camper of bestelbus kunnen parkeerbeperkingen gelden. Het is niet toegestaan te parkeren op plaatsen waar deze beperkingen gelden, ook al bent u in het bezit van een vergunning en/of bezoekerspas. De beperkingen zijn vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en kunnen per gebied verschillen. U kunt bij het e-mailadres wijkraden@rotterdam.nl informatie inwinnen over een mogelijke parkeerbeperking, indien u een parkeervergunning voor een groot voertuig heeft.

Contact

Adres: Gemeente Rotterdam, Publiekszaken,
Postbus 70013, 3000 KR Rotterdam
Internet: www.rotterdam.nl/parkeren

Stadswinkels

Kijk voor een actueel overzicht van locaties en openingstijden op www.rotterdam.nl/stadswinkels



Gemeente
Rotterdam

© Gemeente Rotterdam, Stadsbeheer, Berijdseningsplan 25-6-2022



Parkeersector 26



Parkeersector



Parkeerzone

0 50 100 Meters