



**Gemeente
Rotterdam**

Maatschappelijke Ontwikkeling
Onderwijs, Cultuur, Evenementen
Said Kasmi

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Idelette Rocha
Telefoon: 14 010
E-mail:
informatiehuishouding_CRDBCO@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2406-5204
Bijlage(n): 3

Onderwerp: locatieprofiel Heemraadsplein

Datum: 12 juli 2024

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam

Per email verzonden
Wijkraad Middelland - Nieuwe Westen

Geachte wijkraadsleden,

Op 13 december 2023 bent u tijdens een informele vergadering van de wijkraad op de hoogte gebracht van het voornemen om een nieuw locatieprofiel op te stellen voor het Heemraadsplein.

Dit nieuwe locatieprofiel wordt naar verwachting in november 2024 vastgesteld door het college van B & W. U ontvangt het profiel binnen uw wijk hierbij in concept, met daarbij het geluidadvies dat de DCMR heeft uitgebracht voor deze locatie als input voor de voorgestelde geluidsnorm. Daarnaast ontvangt u een overzicht van de evenementen die in 2022 en 2023 hebben plaatsgevonden op deze locatie. Het aantal evenementen met bijbehorende lengte in dagen is gebaseerd op deze lijsten. Dit met de insteek om wat er plaatsvindt op deze locatie ook mogelijk te maken binnen het nieuwe locatieprofiel. De aantallen in de tabel van het locatieprofiel gelden in de toekomst als kaders voor de vergunningverlening. Alles wat boven deze kaders uitkomt kan na vaststelling van het locatieprofiel niet zomaar vergund worden.

Gevraagd advies

Het is voor mij belangrijk om de visie van de wijkraad mee te nemen bij de vaststelling van de locatieprofielen. Graag ontvang ik uiterlijk 30 september 2024 een schriftelijk advies van uw wijkraad met daarin uw opmerkingen en suggesties op het concept locatieprofiel Heemraadsplein.

Mocht u naar aanleiding van deze bief vragen hebben kunt u contact opnemen met Idelette Rocha via i.rocha@rotterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

Said Kasmi
Wethouder Onderwijs, Cultuur, Evenementen



Bijlage(n):

Concept locatieprofiel Heemraadsplein

Geluidadvies DCMR locatieprofiel Heemraadsplein

Lijst vergunde evenementen Heemraadsplein 2022 en 2023



Concept

Locatieprofiel Heemraadsplein

Heemraadsplein

Programmering afgelopen jaren

2022 (eerste helft van het jaar nog lockdowns en maatregelen i.v.m. corona)

	Aantal evenementen	Aantal evenementdagen	Geluidbelasting bij bron
Groot > 2500 bezoekers	X	X	X
Middel 501 t/m 2500 bezoekers	2	8	98dB(A)
Klein < 500 bezoekers	7	20	95dB(A)

2023

	Aantal evenementen	Aantal evenementdagen	Geluidbelasting bij bron
Groot > 2500 bezoekers	X	X	X
Middel 501 t/m 2500 bezoekers	5	12	95dB(A)
Klein < 500 bezoekers	6	17	90dB(A)

Voorstel in profiel:

Maximumaantal bezoekers tegelijkertijd: 2.500 of 4.500 (input VRR volgt)

	Aantal evenementen	Aantal evenementdagen	Geluidbelasting bij gevel
Groot > 2500 bezoekers	1	1	75dB(A) 85dB(C)
Middel 501 t/m 2500 bezoekers	3	8	70dB(A) 80dB(C)
Klein < 500 bezoekers	6	15	65dB(A) 75dB(C)



Maatschappelijke aanvaardbaarheid

Maximaal 10 evenementen voor in totaal maximaal 24 evenementdagen op deze locatie is maatschappelijk aanvaardbaar. Er vindt jaarlijks maar 1 groot evenement plaats. De hoogste geluidbelasting van 75 dB(A) en 85 dB(C) is maatschappelijk aanvaardbaar omdat dit maximaal 1 dag per jaar voorkomt.

Voorkeurspositie (hoofd)podium

Opstelling luidsprekers van grote podia (>2.500 pax.) aan de meest zuidwestelijke zijde van het plein, waarbij het geluid ten gehore wordt gebracht in de richting van het noordoosten (NO) 30°, openingshoek luidsprekers max. 90°. Waarbij een cardioïde basluidspreker opstelling verplicht is voor alle categorieën (uitgezonderd sport- en spelactiviteiten).

(Externe) veiligheid (VRR)

Bereikbaarheid en bluswater

- Bluswater: is primair aanwezig in de vorm van ondergrondse brandkranen, 2 op het plein en 1 erbuiten. Overige brandkranen zijn aanwezig voor de woningen. Brandkranen op/rond het plein dienen altijd vrij en bereikbaar te blijven bij evenementen (geldt overigens voor alle brandkranen in de buurt).
- Bereikbaarheid: primair is de aanrijroute voor hulpdiensten vanaf de Heemraadsingel -> Mathenesserlaan vanuit de Baan en Mathenesserlaan vanuit Schiedam.
- Primair vanuit de Baan Heemraadsingel -> Nieuwe Binnenweg. Dit zijn dan ook de 2 belangrijkste routes voor de hulpdiensten naar het plein/wijk.
- Calamiteitenroutes: Deze zullen vastgesteld moeten worden voor de (nieuwe) locatie.
- Woningen: Aan het Heemraadsplein/Nieuwe Binnenweg staan woningen met een bouwjaar van rond 1900. Deze woningen dienen goed bereikbaar te blijven omdat kans op branduitbreiding bij dit soort woningen erg hoog is. (Lees: op 10 meter van de gevel kunnen komen met een redvoertuig)
- Overig: rekening houden met aan-/afvoer van bezoekers.

Vluchten

Is mogelijk via de verschillende voetpaden (Nieuwe Binnenweg, Heemraadsplein, Mathenesserlaan)

Parkeren/deelscooterparkeren/fietsparkeren

- Weinig tot geen parkeervoorzieningen in de directe omgeving
- Reguliere parkeerdruk in omliggende wijk is hoog
- Geen fietsparkeervoorzieningen

Bereikbaarheid OV



- Is bereikbaar met tram 4 en bus 32, Tramhalte Nieuwe Binnenweg, bushaltes Mathenesserlaan en Heemraadssingel
- Heemraadsplein is noodspoor
- Bij grote evenementen op Nieuwe Binnenweg rijdt tram 4 vaak een omleiding en niet meer naar Heemraadsplein. Trams rijden dan via de West-Kruiskade.

Overige aspecten OV

- Bij calamiteiten, werkzaamheden of evenementen op de West-Kruiskade rijden soms meerdere tramlijnen via het Heemraadsplein. Daarnaast is een rondje om het plein een keermogelijkheid en biedt het ruimte om pauze te houden.
- Bij evenementen op het Heemraadsplein is het van belang dat de trambaan en de pauzeloctie vrij blijft.
- Er zijn minimale afstanden die men met obstakels van de trambaan af moeten blijven.
- Voor de op- en afbouw is het van belang rekening te houden met de bovenleiding en de stroom die daarop staat.
- Er dient bij grotere bouwwerken binnen een x-aantal meter van de trambaan/bovenleiding een WLS-vergunning aangevraagd te worden: <https://mrdh.nl/doen/vergunningen/wet-lokaal-spoor-vergunningverlening-artikel-12> Dit moet 12 weken voor de start van het evenement gebeuren.

Grootte

Locatie en publieksprofiel

Het Heemraadsplein is een "bomenplein" en fungeert als ontmoetingsplek voor de buurt. Het plein is een buurtplein en heeft een groene, intieme sfeer en ligt aan de Heemraadssingel. Het Heemraadsplein is de afgelopen jaren een aantrekkelijk en aangenaam verblijfsgebied geworden. Het Heemraadsplein heeft naast een centrale ligging midden in de wijk, ook een functie in, en aantrekkingskracht op, de directe omgeving en grotere stedelijke activiteiten. Denk bijvoorbeeld aan themamarkten en culturele vieringen. Het plein heeft vanuit de Kaapverdische gemeenschap de naam 'Pracinha d'Quebrôd' en is jaarlijks middelpunt van de viering van Sao Joao.

Flora en fauna

- Aandacht voor beperkte bereikbaarheid en extra nodige bescherming rondom bomen.
- Geen generatoren of foodtrucks onder boomkronen.
- Er is een ecooloog gevraagd om te kijken naar groen en water.

Overige bijzonderheden

- Belgisch hardsteen beschermen tegen beschadiging.

Voorzieningen

Elektra

Aan de zijkant van het gemaal (coördinaat: 51.913003, 4.454924) staat onze kast met 2 compartimenten: stroom met 5 x 16A/230V en 2 x 32A/400V;

Riolering



Water

WATERAANSLUITING.

Brandkranen

Bluswater: is primair aanwezig in de vorm van ondergrondse brandkranen, 2 op het plein en 1 erbuiten. Overige brandkranen zijn aanwezig voor de woningen. Brandkranen op/rond het plein dienen altijd vrij en bereikbaar te blijven bij evenementen (geldt overigens voor alle brandkranen in de buurt).

Toiletvoorzieningen

Verlichting

Horeca

Op- en afbouw

Specificaties inrichting

Overige verkeersaspecten

- Mathenesserlaan en Nieuwe Binnenweg zijn belangrijke wijkontsluitingsroutes
- Geïntegreerde verkeersstromen Nieuwe Binnenweg (auto, fietser en tram); aandacht voor verkeersveiligheid
- Impact op de omgeving groot bij gelijktijdige afsluitingen van Mathenesserlaan, Nieuwe Binnenweg en S100 ('s Gravendijkwal)
- Trambaan aan de zijde van heemraadsplein

Bijzonderheden

- De Rotterdamse Oogstmarkt mag gehouden worden op zaterdagen en wel tussen 07:00 uur en 19:00 uur, incl. op- en afbouw en schoonmaak.

Standaard op het Noordplein en enkele malen op een andere geschikte locatie die door de Gemeente Rotterdam wordt toegewezen indien het Noordplein om een andere reden bezet is en de Rotterdamse Oogstmarkt er niet kan plaatsvinden.

Regelmatig wordt het Heemraadsplein als alternatieve locatie toegewezen, indien het beschikbaar is. Als er naar het Heemraadsplein wordt uitgeweken dan moet er rekening worden gehouden met de bovenstaande op en afbouwtijden, alle materialen die gebruikt zijn voor eerdere evenementen moeten dan uiterlijk op vrijdagavond weg zijn gehaald.



Geluidadvies DCMR locatieprofiel Heemraadsplein