

Inspreektekst dhr. P. Grootcholten 17-05-2023

Beste Aanwezigen,

Er is al veel over tennispark OverdeSchie gezegd en geschreven.
Graag wil ik vandaag als ondernemer en mens mijn kant van het verhaal toelichten.

Mijn naam is Pascal Grootcholten, eigenaar van tennispark OverdeSchie.

Tennis is mijn leven, begonnen als speler en later als trainer.
Tennis was, is en zal altijd mijn passie blijven.

Vanaf mij 18de had ik één droom, om ooit een eigen tennispark te exploiteren.
In 2013 werd deze droom werkelijkheid.

Sinds eind jaren 90 ging het niet goed met het tennispark in Overschie. Er zijn sindsdien veel wisselende eigenaren geweest. Wij namen dus een grote risico om een particulier tennispark zonder subsidie te kopen.

Als wij de moed en inzet niet hadden gehad om deze verlieslijdende onderneming te kopen, zou het tennispark onherroepelijk in 2013 dicht zijn gegaan.

Maar wij hadden het vertrouwen in de mogelijkheid om tennis terug te brengen naar Overschie.

Bij de start in 2013 zijn we direct begonnen met het plaatsen van verlichting op 6 tennisbanen en heeft het tennispark en paviljoen een facelift gekregen.

Anders dan op andere parken hoef je bij ons geen bardiensten te draaien, onderhoud te plegen of in een commissie plaats te nemen.

Actief ontspannen met een glimlach was ons motto.

Met het organiseren van heel veel activiteiten, tennislessen en nieuwe abonnementsvormen, was ik er heilig van overtuigd dat het tennispark weer zou kunnen opbloeien.

Wij zijn gestart met 250 leden, maar om een financieel gezond bedrijf te exploiteren hadden wij voor 13 tennisbanen 900 leden nodig. 70 leden per baan is de minimale norm van de KNLTB, wij zaten op 19 leden per baan.

De eerste jaren nam het ledenaantal toe tot 350 leden. Dit was een mooi resultaat want in die tijd verloor de tennissport 40% van zijn leden.

In 2017 stelden we vast dat er grote investeringen aan zaten te komen; renovatie van de tennisbanen en al het hekwerk.

Twee jaar later was het ledenaantal teruggelopen tot 300. Daarnaast bleken de kosten voor de renovatie veel hoger dan verwacht omdat het hele terrein opgehoogd diende te worden.

Er zijn meerdere scenario's bedacht om het park rendabel te kunnen houden. De eerste optie was om het aantal tennisbanen terug te brengen. Maar bij 4 tennisbanen met hetzelfde aantal leden zullen de inkomsten toch dalen omdat er minder ruimte is voor tennislessen, activiteiten en sponsoring. Terwijl de kosten van de exploitatie juist relatief zullen stijgen. De onderneming zou dan alleen maar verlies leiden. Helaas bleek Padel ook geen optie vanwege de hoge investeringen en geluidsoverlast voor de buurt.

Vanaf 2017 hebben wij met regelmaat de leden, de vereniging, de buurt maar ook de gebiedscommissie op de hoogte gebracht van de situatie waar het tennispark zich in bevond. Wij hebben hier tot aan 2021 geen reacties op gekregen.

Op dit moment hebben we nog 225 leden, waarvan er 11 uit Overschie komen (20 jeugdleden en 9 volwassenen). Dit is dus minder dan de helft van het totaal aantal leden. De overige leden wonen in de stad of omliggende gemeenten en zijn niet aan Overschie gebonden.

Wij hebben nauw contact met de omliggende tennisparken.

Alle verenigingen in de omgeving nemen sinds 2023 weer leden aan er zijn geen wachtlijsten meer en de corona hoos lijkt voorbij.

Tennispark Blijdorp ligt op minder dan 2 km afstand en wil alle leden over te nemen.

Sinds begin dit jaar kan er geen KNLTB-competitie meer gespeeld worden op ons park omdat de banen te slecht van kwaliteit zijn.

Na 1 januari 2024 is het onverantwoord om nog op deze banen door te spelen. Daarnaast is het financieel niet meer rendabel met het huidige leden aantal om nog open te blijven .

De kosten zijn simpelweg te hoog en de inkomsten te laag.

Hoe graag we het ook anders zouden willen zien, na 10 jaar kunnen wij alleen maar concluderen dat er te weinig animo is voor tennis in Overschie voor een commerciële organisatie zonder subsidie.

Wij zijn deze uitdaging aangegaan met slechts één doel: van Tennispark OverdeSchie een bloeiend tennispark maken.

In 10 jaar tijd hebben we veel kunnen bereiken, maar helaas niet genoeg. Net zoals mijn voorgangers ben ik hier ook achter gekomen.

Het loslaten van deze droom is- wat de toekomst ook brengt – een harde en pijnlijke conclusie.

Bedankt voor jullie aandacht.

Pascal Grootscholten
tennispark OverdeSchie

Bijlage: 1 vragen en antwoorden BWB 17-05-2023

Bijlage 1

Vragen en antwoorden BWB vergadering van 17 mei 2023

Vragen aan dhr. Pascal Grootsholten, tennispark OverdeSchie

Mevr. Bruin (Leefbaar Rotterdam)

Heeft het tennispark meerdere exploitanten?

Wij zijn de enige eigenaren en exploitanten van tennispark OverdeSchie.

De vereniging TCO huurt sinds 2014 geen tennisbanen meer op ons park en we hebben toen gezamenlijk besloten dat alle leden direct lid zouden worden van het tennispark. Als leden competitie willen spelen dan werden ze lid van de KNLTB en van de vereniging TCO. In 2018 zijn wij op verzoek van de vereniging ook de competitie gaan organiseren en de administratie gaan voeren.

Mevr. Kockelkoren (Groenlinks)

Wat heeft u er aan gedaan om tennis betaalbaar en aantrekkelijk te maken voor Overschie?

Proeflidmaatschap: 3 maanden onbeperkt tennissen voor € 25,-

Maandlidmaatschap: Lidmaatschap kan per maand betaald worden van € 15,95 p.m.

Introductie cursus: 24 uur tennissen voor € 99,- (10 uur les, 10 uur vrijspele, 4 uur toernooi).

Schooltennis: Ieder jaar tennislessen op alle basisscholen in Overschie verzorgd.

PG - aanvullend op mijn reactie tijdens de commissievergadering:

We hebben deze acties gepromoot bij scholen, via social media en d.m.v. flyers in Overschie, Park Zestienhoven, Schiebroek en Blijdorp. De tarieven om te tennissen zijn vergelijkbaar met die op andere parken.

Dhr. Wempe (Volt)

Wat gaat u met het tennispark doen als het bestemmingsplan niet wordt gewijzigd?

Het tennispark zal definitief dicht gaan per 1-1-2024, wij staken dan de onderneming. De staat van de banen is dusdanig slecht dat het onverantwoord is om nog langer door te spelen. Daarnaast zijn er te weinig leden en zijn de kosten te hoog om het tennispark nog langer open te houden.