

Rotterdam, 5 mei 2025

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Betreft: gebreken en beschadiging rijksmonument Stieltjesstraat 38
te Rotterdam, het Poortgebouw

Geacht College,

Als bewoner van Rotterdam maak ik mij ernstige zorgen over de beschadigde staat van het markante Poortgebouw aan de Stieltjesstraat 38. Het gaat hier om een rijksmonument, dat particulier eigendom is.

Op 23 mei 2023 heb ik aan de inspecteur Bouw- en Woningtoezicht melding gemaakt van de graffiti op het Poortgebouw en van de verrotte dorpel van een kozijn. Tijdens de restauratie van het Poortgebouw in 2021 door de firma Imto Benelux is de verrotte dorpel van het kozijn, niet hersteld.

Op 5 juli 2023 heeft de inspecteur Bouw- en Woningtoezicht, de heer [naam] mij bericht dat er gesprekken met een van de eigenaren zouden komen. Inmiddels is het twee jaar verder en de situatie is nog steeds onveranderd.

Het illegaal aanbrengen van graffiti op een monument is een vorm van vernieling en is ook strafbaar. Herstel kost meestal veel geld. Bovendien nodigt graffiti vaak uit tot nog meer graffiti en andere vormen van vandalisme. Goed onderhoud van een pand en controle van de omgeving kan dit voorkomen.

De rommel die altijd tegen de muur bij de voordeur van het monument is geplaatst en de demonstratieve affiches en leuzen tegen de ramen van het pand, dragen niet bij aan de juiste uitstraling van een rijksmonument. Het Poortgebouw heeft nu meer een imago van een kraakpand. Ik wil daarom voorstellen om een rijksmonumentenschildje bij het Poortgebouw op te laten hangen. Dit kan door de eigenaar worden aangevraagd. Het voordeel is dat het meer bekend is dat het Poortgebouw een rijksmonument is. Het weerhoudt verdere vernieling en zorgt ervoor dat er correct met het gebouw wordt omgegaan door voorbijgangers en bewoners van het Poortgebouw.

Om een monument in een goede staat te brengen en te houden is regelmatige inspectie buiten én binnen van groot belang. Ik vraag uw College zijn verantwoordelijkheid te nemen ten aanzien van de kwaliteit en te voldoen aan de zorgplicht van dit rijksmonument. Om verdere schade en achteruitgang te voorkomen dring ik er bij u op aan zo spoedig mogelijk stappen te ondernemen om de uitvoering van het noodzakelijke onderhoud van dit voor Rotterdam zo karakteristieke monument door de eigenaren te bespoedigen.

Hoogachtend,

cc. de gemeenteraad van Rotterdam