



**Gemeente
Rotterdam**

Van: Wijkraad Afrikaanderwijk
Telefoon: 14 010
E-mail: GebiedFeijenoord@rotterdam.nl

Ons kenmerk: D2306-25910

Onderwerp: Markt Afrikaanderwijk

Datum: 7 juni 2023

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

Per email verzonden

Aan het college van B en W Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Geacht college,

Hierbij sturen wij u een ongevraagd advies over Markt Afrikaanderwijk met referentienummer D2306-25910.

De wijkraad Afrikaanderwijk heeft dit op 5 juni 2023 vastgesteld.

Toelichting:

De Afrikaandermarkt is de laatste maanden veelvuldig bij u geagendeerd door enkele gemeenteraadsleden en marktkooplieden. Wat vinden dat de beeldvorming over de markt eenzijdig is en er daarin geen oog is voor de enorme onvrede onder de bewoners van de Afrikaanderwijk over deze markt. In deze brief leggen wij u voor wat de ervaringen zijn van onze wijkgenoten en welke acties wij wensen vanuit het College.

Observaties

1. Ja: de markt is belangrijk

Voor veel mensen uit de wijk en ook ver buiten de wijk speelt de markt een belangrijke rol: economisch, sociaal en cultureel. Mensen kunnen hier betaalbaar boodschappen doen. Ze vinden hier producten terug voor de eigen keuken. En het is een ontmoetingsplaats voor mensen. Weinigen in de wijk willen in de regel van de markt af. Laat dit vooropstaan, maar zijn wel zeer ontevreden over de positie en privileges die de markt heeft.

2. Én: de markt drukt enorm op de leefbaarheid in de Afrikaanderwijk

Op woensdagen en meer nog op de zaterdag ervaren bewoners een staat van wetteloosheid en wanorde. Bewoners schamen zich voor hun wijk en hun straat die bestrooid ligt met afval dat vanaf de markt de wijk inwaait. Auto's die lukraak op de stoep geparkeerd worden. En het gebrek aan stadsbeheer en handhaving werkt deze toestanden verder in de hand. Van het wekelijkse verkeersinfarct tot de permanente plastic tasjes in de takken van bomen; de huidige situatie is onhoudbaar. Om u een vollediger beeld te geven van de ervaringen van de bewoners, hebben wij deze voor u gecategoriseerd. Deze kunnen niet als een verrassing komen omdat alles, tot frustratie toe, is gemeld via MeldR door talloze wijkbewoners:



1. Schoon

- a. De marktlieden horen allen een afvalcontract te hebben. Echter, hier wordt niet op gecontroleerd. Van meer dan 2/3 is onbekend of ze een contract hebben en als ze een contract hebben, of dit dekkend is voor de grootte van hun marktkraam en het type afval dat zij produceren. Het vermoeden bestaat dat dit niet op orde en daarom ook veel afval achter wordt gelaten.
- b. Gedurende de dag waaien veel plastic tasjes de wijk en het Afrikaanderpark in. Ondanks de goede inzet van de bezemwagens aan het einde van de dag, is dit letterlijk een voorbeeld van dweilen met de kraan open. Het plastic moet de markt uit. U kunt hier veel geld mee besparen op schoonmaak door de markt te dwingen minder afval te maken. Ook SchoneStad kan dan beter worden ingezet.
- c. Voor bezoekers uit de divers looprichtingen zijn er nagenoeg geen prullenbakken. Dit wordt door de bezoekers van de markt opgevat als uitnodiging om hun lege patatzakken met mayo op de grond te gooien.
- d. Bewoners prikken op marktdagen zich een ongeluk als ze hun straat zo vuil zien. Foto's hierover zijn bijgevoegd in bijlage 1.

2. Mobiliteit

- a. Wekelijks is het een verkeersinfarct. Auto's staan dubbel geparkeerd op de Paul Krugerstraat en haar zijstraten waardoor verkeer niet kan doorstromen. Fietzers zijn hun leven niet zeker. Met kinderen gaan wijkbewoners al helemaal niet op de fiets. Mensen maken zich zorgen als de ambulance of brandweer moeten komen, of ze dan op tijd bij hun huis kunnen zijn.
- b. Kinderen kunnen niet veilig over straat. Zelfs de stoep is niet veilig. Auto's rijden de stoep op om te parkeren. En omdat er geen boetes worden uitgedeeld blijven ze uren weg. Sommige automobilisten doen dit wekelijks op dezelfde plek.
- c. Parkeren is een groot probleem. Er komen te veel mensen met de auto naar de markt. Er zijn meer dan voldoende parkeerplekken voor de bewoners en hun bezoekers, echter, deze wijk kan niet fungeren als een parkeerplaats voor de markt. Daar is de wijk niet op gebouwd, en dat wensen wij ook niet. Bewoners moeten kunnen parkeren in hun eigen straat. Dit kan vrij eenvoudig worden geregeld door op zaterdagen alleen vergunninghouders uit de wijk te laten parkeren.
- d. Er zijn geen fietsparkeergelegenheden. Dit wekt ook de indruk dat komen met de fiets ongewenste activiteit is.
- e. Op zondagen worden bezoekers van de Kuip gestimuleerd om met het OV naar de Kuip te gaan. Waarom wordt het niet aantrekkelijk gemaakt voor marktbezoekers om de auto te laten staan. Vergist u zich niet, vanuit de meeste bezoekers komen van binnen een straal van een kilometer. Loopafstanden. De auto moet worden ontmoedigd, lopen, fiets en OV moet worden gestimuleerd.

3. Volksgezondheid

- a. Gedurende de markttijden plassen kooplui in de bosjes aan de kant van de sportvelden waar kinderen spelen. Even later reiken ze met diezelfde handen etenswaar uit aan klanten. Dit is buitengewoon onhygiënisch. Ook hiervoor worden ze niet beboet.
- b. De markt stinkt enorm na. In de zomer wordt dit erger. Rondom de vis- en groentekramen erger. Zelfs als de markt er niet is, is het marktplein geen fijne plek om te zijn.
- c. Rattenoverlast door voedselwaar op de grond en de resten die achterblijven. Er worden kratten met groente en fruit achtergelaten in het park. Dit trekt ongedierte aan. Hier wordt niet of nauwelijks op te handhaven



3. Ruimtelijke ordening

- a. De markt claimt het marktpllein in feite vier van de zeven dagen in de week. De dag van tevoren wordt de markt al opgebouwd. Hierdoor is er op de meeste dagen niets anders te organiseren op het plein.
- b. De markt claimt ruimte dat niet tot hen toebehoort. Zo rijden pompwagens en vorkliften af en aan in het park omdat daar pallets en kratten vol levensmiddelen worden gestald. Kinderen kunnen hierdoor ook niet vrijuit spelen. En de bestrating en het gras wordt kapotgereden.
- c. Het grondstoffenstation – in de volksmond ook wel het rattenhotel genoemd – is ten koste gegaan van de speelplek voor kinderen. De baan waar kinderen leren fietsen en steppen en skaten is onderbroken. Dit station had op het marktterrein gebouwd moeten worden en geen speelruimte moeten inpikken. Echter kreeg de Afrikaanderwijk Coöperatie hier geen vergunning voor, omdat de markt heilig is.
- d. Ook rondom kwesties die niet tot de markt behoren, claimen zij een grote rol in de besluitvorming. Bijvoorbeeld in het wel of niet weghalen van het hek rondom het park. De wens van de wijk is om een bruisende oude kern te hebben waar ontmoetingen plaatsvinden. De hekken staan de uitnodigende sfeer enorm in de weg. En het gesprek hierover is nauwelijks mogelijk omdat het voor de marktkoopliden een 'no go' is.

4. Toetreders tot de markt

- a. Met veel nieuwe bewoners en veranderende inzichten in de buurt verandert ook de behoefte aan het aanbod op de markt. Veel bewoners willen bijvoorbeeld een groter aanbod aan biologisch en lokale waren. Hier is nauwelijks ruimte voor nieuwe toetreders. Deze diversiteit is juist nodig voor de markt om toekomst te hebben en het economisch veerkrachtig te houden.

4. Het marktwezen is goed vertegenwoordigd

De marktlobby is sterk en weet een sfeer te creëren waarbij grote en kleine besluiten uiteindelijk ten gunste van de markt uitvallen. En het geluid van de bewoners geen echo vindt. Ook in het verleden lijken gemeenteraadsleden en wethouders terug te deinzen van besluiten minder welgevallig zijn voor het marktwezen maar wel goed voor het algemeen belang. Deze trend lijkt te worden doorgezet in de recente berichtgeving en de vragen die vanuit de gemeenteraad zijn gekomen en uw brief hierop. Ook het eenzijdig uitnodigen van een vertegenwoordiging van het marktwezen bij de technische commissie van de gemeenteraad 14 juni 2023 in de wijk is hier een voorbeeld van. Het lijkt wel of de angst voor de marktliden regeert.

5. De wijk wordt genegeerd door de gemeente

De bewoners en de wijkraad voelen zich niet gekend in alle discussies en besluiten rondom de markt die een enorme stempel drukt op de wijk. Noch door de gemeenteraad, noch door de gemeente voelen bewoners zich gehoord. In de discussies over de markt wordt de wijkraad niet betrokken. Hiermee wordt de lokale democratie niet gerespecteerd door de gemeente. Dit draagt bij aan de onvrede onder wijkbewoners dat niet alleen heel veel misgaan, maar dat de wijk hierover niet gehoord en gekend wordt.

Conclusie: de Afrikaandermarkt is in de huidige vorm niet houdbaar.

De bewoners van de Afrikaanderwijk voelen dat onze wijk wordt misbruikt voor een wekelijks evenement dat meer ellende veroorzaakt dan voordelen levert voor de wijk. De Afrikaandermarkt is van een klasse apart als het aankomt op overlast. Overal in Nederland zijn er markten die netjes zijn en marktplainen die op niet marktdagen voluit kunnen worden gebruikt. De markt, het stadsbeheer en handhaving rondom de markt is in de



huidige vorm niet houdbaar. De wijk komt in opstand als dit zo langer doorgaat en blijft verergeren. Daarom is er actie vereist van het College op meerdere vlakken. Daartoe doen we u de volgende oproep.

Gevraagde acties van de wijkraad aan het College

1. Wij verzoeken uw toezegging dat bij alle discussies, beleidsvorming en besluiten op z'n minst de wijkraad en gebiedsorganisatie als de vertegenwoordiging van de wijk en op z'n best de wijk betrokken wordt.
2. Wij vragen van u een spoedige aanpak van de problemen zoals die boven benoemd zijn. Wij horen graag op korte termijn wat uw plan van aanpak is. In dit plan van aanpak zien we ook graag een planning waarin wordt benoemd wat op korte termijn (binnen 3 maanden) gerealiseerd kan worden, als ook een overzicht van de acties die wat meer tijd en onderzoek vergen.
3. Wij worden graag betrokken bij het plan van aanpak als ook bij de voortgang van de acties.
4. Wij vragen u ons uit te nodigen voor de technische commissie van 14 juni 2023 in 't Klooster met als onderwerp de Afrikaandermarkt. Hierbij willen wij volwaardig meedoen als gesprekspartner.
5. Wij zouden graag met u in gesprek willen over de toekomst van de Afrikaanderplein en hoe deze op een gezonde manier kan voortbestaan op deze locatie of een locatie in de buurt.

Wij vragen u om ons advies over te nemen en zien de uitnodiging om op 14 juni aan te sluiten, graag tegemoet, als ook een afspraak binnen 6 weken om te werken aan het plan van aanpak.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Afrikaanderwijk,

Sultan Baglikol
Voorzitter

Anass Aklyi
Wijkraadcoördinator

cc. Griffie