



8A

25661340



Motie: Toegang voor iedereen

De Gemeente Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 februari 2025 ter bespreking van het agendapunt '7.3: Het herziene voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan RISE'.

Constateerende dat:

- In bijlage 1 behorend bij 'Ontwerp PBP RISE Regels', op pagina 47, te lezen valt: "De bewoners van de Weenatoren en de Hofpleintoren kunnen gebruik maken van de gemeenschappelijke geluidluwe buitenruimtes met een totale oppervlakte van circa 1.200 m²";
- Er vervolgens staat: "De bewoners van de Coolsingeltoren "mogelijk" gebruik kunnen maken van een dakterras, wat als 'gelijkwaardige oplossing' wordt gepresenteerd;
- De Coolsingeltoren alleen sociale huurwoningen huisvest;
- Een gemeenschappelijke buitenruimte sociale cohesie onder de bewoners kan bevorderen.

Overwegende dat:

- Een inclusieve stad vraagt om gelijke toegang tot voorzieningen, ongeacht woonvorm of huurcategorie;
- Het verkeerde signalen afgeeft dat de Coolsingeltoren geen toegang krijgt tot de buitenruimte omdat met deze beslissing de sociale huurders buitengesloten worden van de geluidluwe buitenruimte van circa 1.200m²;
- De gelijkwaardigheid tussen een dakterras en een buitenruimte zoals beschreven in het projectplan te betwisten valt;
- Openbare en gemeenschappelijke buitenruimte van groot belang is voor de leefbaarheid en welzijn van bewoners

Verzoekt het college:

- In gesprek te gaan met de projectontwikkelaars met als doel ervoor te zorgen dat de gemeenschappelijke buitenruimtes van de Weenatoren en de Hofpleintoren toegankelijk worden gemaakt voor de bewoners van de Coolsingeltoren;
- Hierover uiterlijk Q4 2025 te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Tim Kind
Volt Rotterdam

Marchiano van Campenhout
BIJ1 Rotterdam

Voor: Volt, Bij1, poed,
Sp. Christen Unie,
5oplus

7.3