

Aan de voorzitter van de Gemeenteraad Rotterdam
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 15 april 2024

Aanvraag actualiteit 'Benutten leegstaande school Oud-Charlois'

Geachte voorzitter,

Aan de Huismanstraat in Oud-Charlois staat al twee jaar een aantal oude schoolgebouwen leeg. Er wordt ook al twee jaar gepraat over een tijdelijke invulling van de voormalige schoolgebouwen, met functies als ateliers, een wijkhub en buurthuis de Nieuwe Nachtegaal in het beoogde tweede hart van de wijk Oud Charlois. Het lijkt erop dat alle betrokken partijen willen dat de panden tijdelijk in gebruik worden genomen. Toch komt de praktische uitvoering maar niet van de grond, met verloedering van de panden tot gevolg. Gezien de grote druk op de ruimte in onze stad vindt GroenLinks Rotterdam dat de panden zo snel mogelijk benut moeten worden.

Dat willen wijkbewoners ook, zoals blijkt uit het ongevraagd advies van de Wijkraad Oud Charlois, Wielewaal d.d. 22 februari 2024.¹ Zij zien de verloedering met lede ogen aan. Er zijn insluipers op het terrein en in de panden, door een explosie is er een gat in de voordeur geblazen en een aantal ramen is ingegooid. Hoe langer de panden leeg staan, hoe moeilijker het wordt om ze op korte termijn in gebruik te nemen. Dat is oneindig zonde gezien de goede wil bij alle partijen. Op het advies van de wijkraad is niet tijdig (uiterlijk 4 april) gereageerd. We willen graag weten waarom een reactie op het advies van de wijkraad tot nu toe uitbleef en waar nu toch de kink in de kabel zit voor het tijdelijk gebruik van de panden.

De locatie is in de toekomst onderdeel van de scholenschuif op Zuid met een plan voor een voorzieningencluster met scholen, artsen, een wijkhub en de toevoeging van nieuwe woningen. De start van de schuifoperatie is voorzien in 2026-2027, tot die tijd is het zaak de panden op deze centraal gelegen locatie optimaal te benutten. De wijkraad juicht het tijdelijke gebruik van de panden op de locatie aan de Huismanstraat toe. Om ervoor te zorgen dat de bestaande gebouwen niet nog verder achteruithollen maar spoedig in gebruik genomen kunnen worden wil GroenLinks graag in gesprek met het college.

Met vriendelijke groet,



Astrid Kockelkoren
GroenLinks

¹ [\[24bb001142\] Afschrift brief van Wijkraad Oud Charlois / Wielewaal over ongevraagd advies inzake Sleutel Schoolgebouw Huismanstraat](#)