



Aan de Gemeenteraad

Datum: B&W 7 april 2020 **21 APR 2020**

Betreft: AZC Beverwaard en toekomst zuidpunt Beverwaard

Onderwerp:

AZC Beverwaard en toekomst zuidpunt Beverwaard

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Het einde van de termijn van het AZC Beverwaard 1 juli 2021 is in zicht. Er heeft daarom een verkenning plaatsgevonden naar de toekomst van dit terrein en het omliggende gebied (zuidpunt Beverwaard). De resultaten worden in deze brief toegelicht.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/begroting/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Motie 'Feyenoord City binnen bereik', waarbij het college wordt verzocht om zo snel mogelijk in te zetten op het vergroten van de P&R-capaciteit in de Beverwaard.

Toelichting:

Einde termijn AZC Beverwaard

In de Beverwaard staat sinds 1 juli 2016 een Asielzoekerscentrum (AZC). Met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) is destijds overeengekomen dat dit AZC hier voor vijf jaar gevestigd is. Ook met de bewoners van Beverwaard is afgesproken dat het een tijdelijk AZC zou zijn. De huur- en bestuursovereenkomst met het COA loopt af en wordt niet verlengd. Dit betekent dat het AZC Beverwaard per 1 juli 2021 sluit. Indien de gemeente in de toekomst een nieuw verzoek ontvangt van het COA zal de gemeente dat opnieuw beoordelen.

RET busstalling

De RET heeft aangegeven dat de zuidpunt Beverwaard (het gebied waar nu onder meer het AZC staat) de meest geschikte locatie is voor een nieuwe busstalling voor zero emissie bussen.

De huidige stalling op Zuid is verouderd en niet goed geschikt te maken voor elektrische bussen die eind 2021 geleverd worden. Dit is een kostbare opgave die niet toekomstbestendig is. De tramremise van de RET is bovendien al gevestigd in de Beverwaard, waarmee de gewenste stroomvoorziening al aanwezig is voor de RET. Gezien de grootte van deze nieuwe busstalling past deze alleen op de kavel waar nu het AZC staat.

Nadere invulling zuidpunt Beverwaard

Naast de realisatie van de busstalling van de RET is de gemeente bezig met het realiseren van 500 extra parkeerplaatsen ten behoeve van Feyenoord City in de zuidpunt Beverwaard. Er zijn twee varianten opgesteld, waarvan momenteel de financiële haalbaarheid wordt onderzocht. Daarnaast wordt onderzocht of er in het gebied een woonzorglocatie kan worden gerealiseerd. Daarbij wordt gekeken naar zowel een tijdelijke als permanente locatie in het gebied.

We verwachten u over de nadere invulling van het terrein eind dit jaar te kunnen informeren.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

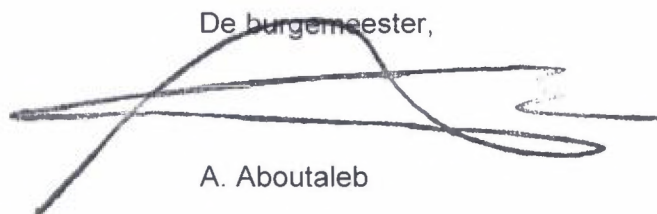
In de huidige overeenkomst met het COA is een sluitingsdatum van 1 juli 2021 opgenomen. Vervolgens heeft het COA tot 1 oktober 2021 de tijd om het terrein leeg op te leveren. Het COA wordt gelijktijdig met de gemeenteraad geïnformeerd over het aflopen van de overeenkomst.

De RET wordt per brief geïnformeerd over de intentie van de gemeente om mee te werken aan de realisatie van de busstalling op de plek van het AZC. De komende periode gaat de gemeente in gesprek met de RET om nadere (juridische en financiële) afspraken te maken.



De secretaris,
V.J.M. Roozen

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,



De burgemeester,
A. Aboutaleb