



**Gemeente
Rotterdam**

Onderwerp: Projectambitiedocument -
Sportlaan West IJsselmonde - gebiedsatlas

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Cluster: Stadsontwikkeling
Portefeuille: Klimaat, Bouwen, Wonen
Portefeuillehouder: Drs. C.M. Zeegers MA

Van: I.C.M. de Bont
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 25bb001809
Ons kenmerk: M2503-1370 - 25bo004214

Datum: 31 maart 2025

Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Geachte commissieleden,

Tijdens bespreking van het gebiedsambitiedocument Sportlaan West in de commissie BWB op 12 maart 2025, heb ik de toezegging (25bb001809) gedaan u te informeren over de planning van de geactualiseerde gebiedsatlas aan de hand waarvan het gesprek over segmentering gevoerd kan worden.

Momenteel wordt gewerkt aan een gebiedsgerichte vertaling van de opgaven uit de Woonvisie die breder wordt ingestoken dan de huidige gebiedsatlas. Bij deze gebiedsgerichte vertaling gaat het niet alleen om variatie in prijssegmenten, maar kijken we ook wat er nodig is aan huisvesting voor verschillende doelgroepen zoals ouderen, studenten en gezinnen.

De gebiedsatlas was een uitwerking van de ambities uit de vorige Woonvisie. Hierin lag de nadruk op 'wijken in balans'. De nieuwe Woonvisie streeft naar 'wijken voor iedereen'. Dit betekent dat we streven naar gemengde wijken met een gevarieerd woningaanbod. De gebiedsgerichte vertaling van opgaven uit de Woonvisie gaat hier invulling aan geven. We verwachten u deze in december 2025 te kunnen toesturen.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen