

Communicatie Uitgiftepeil 2025

Op dinsdag 18 maart kregen alle eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. In deze brief kregen de eigenaren informatie over bodemdaling, het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

De gemeente wil dat bewoners veilig en gezond in Bloemhof kunnen blijven wonen, daarom heeft de gemeente het doel om na 2040 het riool in Bloemhof te vervangen. Wanneer de gemeente het riool vervangt, worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftepeil.

Huizen zonder heipalen

Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat. Dat kan voor grote problemen zorgen in en om het huis. De gemeente begrijpt dat dit een ingrijpende boodschap is voor eigenaren van een huis zonder heipalen. Daarom gaat de gemeente samen met eigenaren en woningcorporaties onderzoeken welke oplossingen er zijn.

Informatiebijeenkomsten

De gemeente organiseert drie informatiebijeenkomsten in Bloemhof. Tijdens deze bijeenkomsten krijgen bewoners (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen. De gemeente gaat met bewoners in gesprek wat dit voor hen betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen.

Communicatie

Via verschillende middelen informeerde de gemeente bewoners in Bloemhof over het besluit om naar uitgiftepeil te gaan. Hieronder leest u welke middelen er gemaakt zijn:

- Brieven naar eigenaren en verhuurders van een huis zonder heipalen
- Animatievideo's met uitleg over bodemdaling en uitgiftepeil. Verspreid via eigen Whats App groepen en van van sleutelpersonen (netwerken in de wijk).
- Abri's en flyers voor de abribike: Flyerteam met mobiele abri's door de wijk.
- Panelen voor de informatiebijeenkomsten
- Social post met tekst en illustratie
- Nieuwsbericht via de nieuwsbrief (zie map nieuwsbrieven)
- Website www.rotterdam.nl/mijnbloemhof
- Website over uitgiftepeil: <https://www.rotterdam.nl/bloemhof-rioolvervanging-en-ophogen-straten-en-pleinen>
- Mijn Rotterdam pagina's (zie onder)

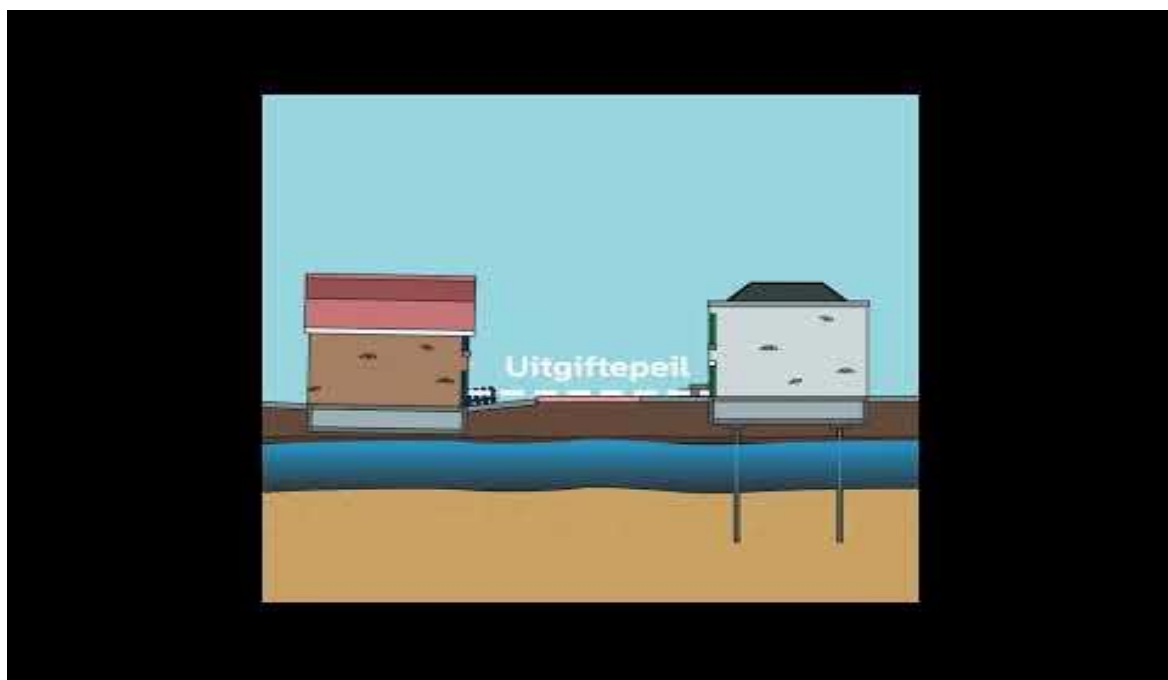
Maart 2025 – animatie over bodemdaling:

[Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling - video over bodemdaling in Bloemhof](#)



Maart 2025 – animatie over uitgiftepeil:

[Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling - video over het ophogen naar uitgiftepeil in Bloemhof](#)



Bloemhof nieuwsbrief aan 231 abonnees



Nieuwsbrief Bloemhof



Nieuwsbrief Mijn huis en bodemdaling editie 2 - maart 2025

In deze nieuwsbrief

- [Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangende en ophogen van straten en pleinen](#)
- [Buurtcommissie Bloemhof](#)



Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangende en ophogen van straten en pleinen

Op dinsdag 18 maart kregen de eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. Eigenaren kregen informatie over het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

Om veilig en gezond te kunnen wonen, vervangt de gemeente vanaf 2040 het riool. Dan worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftpeil. Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat.

[Lees verder](#)



Buurtcommissie Bloemhof

Bent u een eigenaar van een huis of appartement zonder heipalen in Bloemhof? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

De gemeente zoekt bewoners om de gemeente te adviseren over plannen en projecten die te maken hebben met bodemdaling en huizen zonder heipalen. De gemeente wil dat de besluiten passen bij de zorgen en behoeften van bewoners uit verschillende buurten van Bloemhof.

Wilt u meepraten? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Meer info

- Kijk voor meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.
- U kunt langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan de Lange Hillevweg 123.
- Bel met de gemeente via 14-010 of stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Aanmelden kan via deze link: [aanmelden](#).

U ontvangt deze e-mail via het nieuwsbrievenstelsel van de gemeente Rotterdam. U kunt uw e-mailinstellingen hier [wijzigen](#) of u [afmelden](#). [Archief](#). Deze nieuwsbrief is verzonden naar: Copyright © 2018 - 2025 Gemeente Rotterdam 14 010 [Privacybeleid](#)



Social post op gebiedskanaal feijenoord 010 van de gemeente op Instagram en Facebook:



Nieuwsberichten op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof:

Riolvervanging en ophogen van straten en pleinen

In Bloemhof wordt de komende jaren het riool vervangen, om gezond en veilig in Bloemhof te kunnen blijven wonen. Wanneer de gemeente het riool vervangt, worden ook de straten en pleinen opgehoogd.

Uitgiftepeil

De gemeente heeft als doel om tussen 2040 en 2050 het riool te vervangen, en de straten en pleinen op te hogen naar het uitgiftepeil. Het uitgiftepeil is de hoogte waarop nieuwe huizen worden gebouwd en waarop huizen op palen staan.

Ophogen naar het uitgiftepeil is nodig om het riool werkend te houden. De hoogte van sloten en kanalen is ook afgestemd op het uitgiftepeil, daardoor kan regenwater en rioolwater afgevoerd worden.

Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat. Dat kan voor grote problemen zorgen in en om het huis.

De gemeente kan de problemen van de eigenaren van huizen zonder heipalen niet oplossen.

Een eigenaar is verantwoordelijk voor zijn of haar huis. De gemeente kan eigenaren wel ondersteunen met het zoeken naar een oplossing.

Lees meer over [riolvervanging en het ophogen van straten en pleinen](#).

Nieuwsberichten Mijn Rotterdam pagina's

<https://mijn.rotterdam.nl/link/project/bloemhof.mijnhuisenbodemdaling>. en

<https://mijn.rotterdam.nl/link/project/bloemhof.planvoordewijk>.

Informatiebijeenkomsten rioolvervanging en ophogen van straten en pleinen



21 maart 25

Bijbehorende onderwerp:

Algemeen

Informatiebijeenkomsten rioolvervangings en ophogen van straten en pleinen in Bloemhof

Op dinsdag 18 maart krijgen alle eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. In deze brief krijgen de eigenaren informatie over het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

De gemeente wil dat bewoners veilig en gezond in Bloemhof kunnen blijven wonen, daarom heeft de gemeente het doel om na 2040 het riool in Bloemhof te vervangen. Wanneer de gemeente het riool vervangt, worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftepeil.

Huizen zonder heipalen

Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat. Dat kan voor grote problemen zorgen in en om het huis. De gemeente begrijpt dat dit een ingrijpende boodschap is voor eigenaren van een huis zonder heipalen. Daarom gaat de gemeente samen met eigenaren en woningcorporaties onderzoeken welke oplossingen er zijn.

Informatiebijeenkomsten

Misschien maakt u zich zorgen of heeft u vragen over de rioolvervangings en het ophogen van straten en pleinen. De gemeente organiseert drie informatiebijeenkomsten in Bloemhof. Tijdens deze bijeenkomsten krijgt u (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen. De gemeente gaat met u in gesprek wat dit voor u betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen. Ook vertellen wij u meer over de planning.

U hoeft zich niet aan te melden en kunt gewoon binnenlopen bij één van de bijeenkomsten.

Informatiebijeenkomsten Wijkpastoraat

Datum: dinsdag 25 maart 2025 en woensdag 18 juni 2025

Locatie: Stichting Pastoraat Oude Wijken Rotterdam Zuid, Putseplein 28

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Informatiebijeenkomst Basisschool De Sleutel

Datum: woensdag 9 april 2025

Locatie: Basisschool De Sleutel, Putseplein 18

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Bent u verhuurder?

Verhuurders zijn van harte welkom op de informatiebijeenkomst op 25 maart, 9 april of 18 juni. Als u daar niet aanwezig kunt zijn, kom dan naar de digitale bijeenkomst voor verhuurders op woensdag 2 april 2025, van 19:00 – 21:00 uur.

U kunt zich aanmelden door een mail te sturen naar mijnbloemhof@rotterdam.nl. Via de mail krijgt u een link naar de digitale bijeenkomst.

Meer informatie

Lees hier meer over het ophogen van straten en pleinen naar het uitgiftepeil: [Bloemhof. Rioolvervangings en ophogen straten en pleinen | rotterdam.nl](#)

Webinar Verhuurders: Rioolvervanging en ophogen straten en pleinen



07 april 25

Bijbehorende onderwerp:

Algemeen

Op 2 april organiseerde de gemeente een webinar voor verhuurders van huizen zonder heipalen in Bloemhof.

Tijdens de webinar is er meer informatie gegeven over bodemdaling in Bloemhof en de problemen die bodemdaling veroorzaakt aan huizen en buitenruimte. En over de plannen voor de rioolvervanging, het ophogen van straten en pleinen en wat dit betekent voor huizen zonder heipalen.

Bekijk hieronder bij de documenten de presentatie die de gemeente gaf. En de gestelde vragen en antwoorden.

Documenten



[Presentatie van webinar verhuurders
bodemdaling, riool en ophogen](#)



[Gestelde vragen en antwoorden webinar
verhuurders](#)



**Gemeente
Rotterdam**

Bezoekadres: De Rotterdam
Wilhelminakade 179, Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Gemeente Rotterdam
Telefoon: 14010
E-mail: mijnbloemhof@rotterdam.nl

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam

Uw kenmerk: 25/0003864

Onderwerp: Informatie uitgiftepeil Bloemhof

Datum: 18 maart 2025

Beste eigenaar van een huis in Bloemhof,

De gemeente wil dat bewoners van Bloemhof veilig en gezond kunnen blijven wonen, daarom moet de gemeente vanaf 2040 het riool vervangen. Wanneer de gemeente het riool vervangt, moeten de straten en pleinen worden opgehoogd. Dit heeft mogelijk voor u gevolgen.

Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen die zijn gezakt lager te liggen dan de straat. Huizen zonder heipalen zakken sneller dan huizen met heipalen. Als uw huis lager ligt dan de straat, kan dat voor grote problemen zorgen in en om het huis. De gemeente begrijpt dat dit een ingrijpende boodschap is voor eigenaren en wil daarom graag met u in gesprek over mogelijke oplossingen.

Uitgiftepeil

Bloemhof wordt de komende jaren per buurt opgehoogd naar het uitgiftepeil. Het uitgiftepeil is de hoogte waarop nieuwe huizen worden gebouwd en waarop huizen op palen staan. De straten in Bloemhof liggen op sommige plekken 40 tot 50 cm lager dan het uitgiftepeil.

Ophogen naar het uitgiftepeil is nodig om het riool werkend te houden. De hoogte van sloten en kanalen is ook van belang voor het uitgiftepeil, daardoor kunnen regenwater en grondwater ook afgevoerd worden uit de wijk. De gemeente heeft als doel om tussen 2040 en 2050 het riool te vervangen, en de straten en pleinen op te hogen.

Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling

In Bloemhof daalt de bodem. De huizen zonder heipalen zakken mee met de bodem. Dat is de reden dat huizen zonder heipalen nu al op sommige plekken in Bloemhof lager liggen dan de straat. Dat geeft problemen met wateroverlast door regenwater en grondwater.

Bodemdaling zorgt ook voor de problemen met het riool, het riool zakt ook mee met de bodem, waardoor het rioolwater niet goed wordt afgevoerd. Daarom moet het riool vervangen worden.



Huizen zonder heipalen

Volgens de gegevens van de gemeente bent u eigenaar van een huis zonder heipalen in Bloemhof. Als huizen lager komen te liggen dan straten en pleinen, kan dat grote gevolgen hebben. Een eigenaar is verantwoordelijk voor zijn of haar huis. Dat betekent dat eigenaren van huizen zonder heipalen de komende jaren aan de slag moeten om hun huis toegankelijk en bewoonbaar te houden.

De gemeente begrijpt dat dit ingrijpend is, en vragen oproept. De gemeente gaat het komende jaar met eigenaren en woningcorporaties onderzoeken wat er nodig is voor de huizen in Bloemhof, als de straten en pleinen worden opgehoogd.

Ondersteuning van eigenaren

De gemeente kan de problemen van de eigenaren van huizen zonder heipalen niet oplossen. Een eigenaar is verantwoordelijk voor zijn of haar huis. De gemeente kan eigenaren wel ondersteunen met het zoeken naar een oplossing. Daarom onderzoekt de gemeente met eigenaren en woningcorporaties onderwerpen zoals:

- Samenwerken met burens;
- Welke technische oplossingen er zijn;
- Wat er nodig is aan financiële oplossingen zoals leningen en hypotheek.

Informatiebijeenkomsten Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.

Misschien maakt u zich zorgen of heeft u vragen. De gemeente organiseert drie informatiebijeenkomsten in Bloemhof. Tijdens deze bijeenkomsten krijgt u (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen. De gemeente gaat met u in gesprek wat dit voor u betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen. Ook vertellen wij u meer over de planning.

U hoeft zich niet aan te melden en kunt gewoon binnenlopen bij één van de bijeenkomsten.

Informatiebijeenkomsten Wijkpastoraat

Datum: dinsdag 25 maart 2025 en woensdag 18 juni 2025

Locatie: Stichting Pastoraat Oude Wijken Rotterdam Zuid, Putseplein 28

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Informatiebijeenkomst Basisschool De Sleutel

Datum: woensdag 9 april 2025

Locatie: Basisschool De Sleutel, Putseplein 18

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Bent u verhuurder?

Verhuurders zijn van harte welkom op de informatiebijeenkomst op 25 maart of 9 april. Als u daar niet aanwezig kunt zijn, kom dan naar de digitale bijeenkomst voor verhuurders op woensdag 2 april 2025, van 19:00 – 21:00 uur. U kunt zich aanmelden door een mail te sturen naar mijnbloemhof@rotterdam.nl. Via de mail krijgt u een link naar de digitale bijeenkomst.



Meer informatie

Heeft u vragen? Stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl. Of bel ons op 14 010. U vindt meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.

Met vriendelijke groet,

Rogier André de la Porte
Directeur Bestaande Stad
Gemeente Rotterdam

Vraag en antwoord

Wat kan ik als eigenaar van een huis zonder heipalen doen?

Op dit moment kunnen eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof niet veel zelf doen. Bewoners kunnen informatie opvragen over hun fundering op www.rotterdam.nl/funderingsloket of onderzoek laten doen. Het advies van de gemeente is om niet te investeren in het huis, maar om het geld te sparen voor als er meer bekend is over wat de bewoners en de gemeente kunnen doen aan de problemen in Bloemhof.

Waarom gaat de gemeente een plan maken voor Bloemhof?

De gemeente Rotterdam vernieuwt vanaf 2040 de riolering in Bloemhof, het riool is verzakt door bodemdaling. Dat doet de gemeente zodat de bewoners gezond en veilig in Bloemhof kunnen blijven wonen.

Naast bodemdaling speelt er meer in Bloemhof. Zo zijn er veel smalle straatjes met krappe parkeerplaatsen, is er weinig groen op straat en kan het hierdoor in de zomer erg warm worden. De gemeente wil toewerken naar een toekomstbestendig Bloemhof in 2050. Dat betekent, aardgasvrije en duurzame huizen met lage energiekosten. En een klimaatbestendige wijk zodat water goed wordt afgevoerd bij veel regenval en dat de hitte in de wijk wordt verminderd door voldoende groen op straat.

In Bloemhof zijn de meeste woningen in bezit van woningcorporaties (rond 60%). Dat geldt ook voor de woningen die niet op heipalen staan. De woningbouwcorporaties gaan de komende jaren aan de slag met deze huizen. De gemeente werkt daarom samen met woningcorporaties (en huiseigenaren) aan een plan voor de wijk. Om ervoor te zorgen dat het probleem niet groter wordt in de toekomst.

Wat gebeurt er als de gemeente niks doet?



Wanneer de gemeente niets doet zal bodemdaling grote problemen geven in en om huizen zonder heipalen. En grote problemen met het riool. Een verouderd riool kan instorten. Bewoners kunnen ook te maken krijgen met wateroverlast. Regenwater kan vanaf de stoep het huis in stromen. Er kunnen problemen ontstaan met de afvoer van afvalwater naar het riool. Of bewoners kunnen last krijgen van grondwater in de kruipruimte. Dit kan leiden tot vocht en schimmel. Omdat een huis niet overal even hard zakt komen er scheuren in de muren. En kunnen deuren en ramen gaan klemmen. Dit zorgt voor onveilige en ongezonde situaties, die alleen maar zullen verergeren wanneer er niets verandert.

Kan ik mijn huis nog verkopen?

Een eigenaar kan het huis te koop zetten. Een eigenaar is verplicht om de informatie over het huis te delen. Ook informatie over de fundering van het huis moet de verkoper eerlijk delen.

Is sloop-nieuwbouw een oplossing?

De gemeente vindt het belangrijk dat bewoners weten dat sloop-nieuwbouw een oplossing is voor een deel van de huizen in Bloemhof. De gemeente kan plannen met bewoners maken om verouderde huizen zonder fundering te slopen. En daarvoor nieuwe, goed gefundeerde woningen terugbouwen.

Wat is het uitgiftepeil in Bloemhof?

Alle hoogtes in Nederland worden gemeten ten opzichte van hetzelfde niveau, het Normaal Amsterdams Peil (NAP). Een NAP-hoogte van 0 m is ongeveer gelijk aan het gemiddeld zeeniveau van de Noordzee. Dit peil is de hoogtestandaard voor Nederland.

In het overgrote deel van Bloemhof is het uitgiftepeil vastgesteld op 65 cm lager dan het NAP. De straat in Bloemhof ligt nu op sommige plekken 40 tot 50 centimeter lager dan het uitgiftepeil, dat betekent dat de straten en pleinen de komende jaren op sommige plekken 40 tot 50 cm worden opgehoogd.

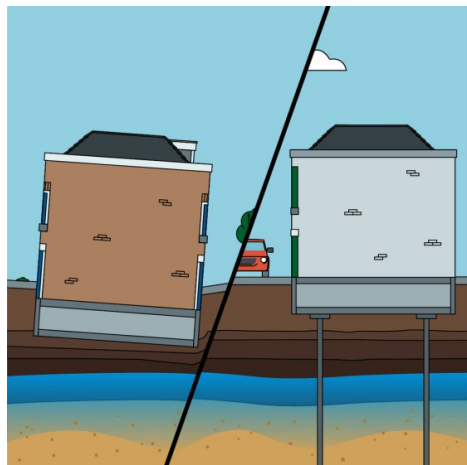
Nieuwsbrief Bloemhof



Nieuwsbrief Mijn huis en bodemdaling editie 2 - maart 2025

In deze nieuwsbrief

- [Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangning en ophogen van straten en pleinen](#)
- [Buurtcommissie Bloemhof](#)



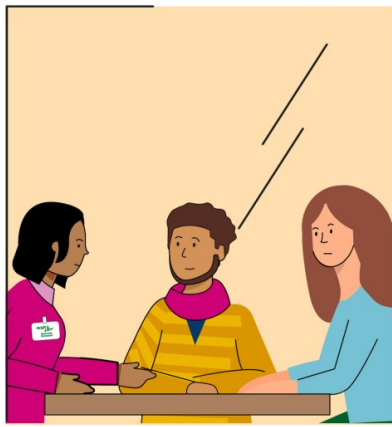
Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangning en ophogen van straten en pleinen

Op dinsdag 18 maart kregen de eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. Eigenaren kregen informatie over het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

Om veilig en gezond te kunnen wonen vervangt de gemeente vanaf 2040 het riool. Dan worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftepeil. Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat.

Lees verder





Buurtcommissie Bloemhof

Bent u een eigenaar van een huis of appartement zonder heipalen in Bloemhof? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

De gemeente zoekt bewoners om de gemeente te adviseren over plannen en projecten die te maken hebben met bodemdaling en huizen zonder heipalen. De gemeente wil dat de besluiten passen bij de zorgen en behoeften van bewoners uit verschillende buurten van Bloemhof.

Wilt u meepraten? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Meer info

- Kijk voor meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.
- U kunt langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan de Lange Hilleweg 123.
- Bel met de gemeente via 14 010 of stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Aanmelden kan via deze link: [aanmelden](#).

U ontvangt deze e-mail via het nieuwsbrievensysteem van de gemeente Rotterdam. U kunt uw e-mailinstellingen hier [wijzigen](#) of u [afmelden](#). [Archief](#). Deze nieuwsbrief is verstuurd naar . Copyright © 2018 - 2025 Gemeente Rotterdam 14 010 [Privacybeleid](#)



Gemeente
Rotterdam

Briefing en routekaart abribike – Bloemhof

Briefing

Op zaterdag 22-3 en dinsdag 25-3 rijden jullie vier uur door de wijk Bloemhof in Rotterdam. Het doel is om bewoners van Bloemhof uit te nodigen om naar de informatiebijeenkomsten te komen (zie onderaan voor de data). Alle bewoners van Bloemhof zijn welkom bij de informatiebijeenkomsten (huurders, verhuurders, eigenaar-bewoners), maar de informatie op de informatiebijeenkomsten is specifiek voor eigenaren (eigenaar-bewoners/verhuurders) van huizen zonder heipalen. Mochten huurders van corporaties/particuliere verhuurders vragen hebben, dan kunnen jullie hen verwijzen naar hun verhuurder. Eigenaren-bewoners/verhuurders met vragen kunnen jullie doorverwijzen naar onze website.

Het is belangrijk om altijd eerst te vragen of de voorbijgangers in Bloemhof wonen. Als dat het geval is kunnen jullie diegene(n) onze flyer geven. Hierop staat meer informatie over de informatiebijeenkomsten. Ook kunnen jullie kort uitleggen waar de informatiebijeenkomsten over gaan. Op de abri staat ook een QR-code met een link naar onze website, deze kunnen bewoners scannen. Op de website staat meer informatie over het project.

We ontvangen graag foto's van de promotiedagen en een terugkoppeling van de gesprekken en het sentiment van de bewoners. Ook fijn als jullie een indicatie kunnen geven hoeveel mensen jullie ongeveer hebben gesproken en welke plekken veel bewoners of voorbijgangers waren.



Achtergrondinformatie

Op dinsdag 18 maart kregen alle eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. In deze brief krijgen de eigenaren informatie over het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

De gemeente wil dat bewoners veilig en gezond in Bloemhof kunnen blijven wonen, daarom heeft de gemeente het doel om na 2040 het riool in Bloemhof te vervangen. Wanneer de gemeente het riool vervangt, worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftepeil.

Huizen zonder heipalen

Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat. Dat kan voor grote problemen zorgen in en om het huis. De gemeente begrijpt dat dit een ingrijpende boodschap is voor eigenaren van een huis zonder heipalen. Daarom gaat de gemeente samen met eigenaren en woningcorporaties onderzoeken welke oplossingen er zijn.

Informatiebijeenkomsten

De gemeente organiseert drie informatiebijeenkomsten in Bloemhof. Tijdens deze bijeenkomsten krijgen bewoners (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen. De gemeente gaat met bewoners in gesprek wat dit voor hen betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen. Ook vertellen wij meer over de planning en het proces.

Bewoners hoeven zich niet aan te melden en kunnen gewoon binnenlopen bij één van de bijeenkomsten.

Informatiebijeenkomsten Wijkpastoraat

Datum: dinsdag 25 maart 2025 en woensdag 18 juni 2025

Locatie: Stichting Pastoraat Oude Wijken Rotterdam Zuid, Putseplein 28

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Informatiebijeenkomst Basisschool De Sleutel

Datum: woensdag 9 april 2025

Locatie: Basisschool De Sleutel, Putseplein 18

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Verhuurders

Verhuurders zijn van harte welkom op de informatiebijeenkomst op 25 maart, 9 april of 18 juni. Als zij daar niet aanwezig kunnen zijn, dan kunnen zij naar de digitale bijeenkomst voor verhuurders op woensdag 2 april 2025 komen, van 19:00 – 21:00 uur. Verhuurders kunnen zich aanmelden door een mail te sturen naar mijnbloemhof@rotterdam.nl. Via de mail krijgen zij een link naar de digitale bijeenkomst.

Aandachtspunten

Zie hieronder belangrijke plekken in de wijk waar jullie kunnen staan met de abribike en mensen kunnen aanspreken. Daarnaast ook goed om door het gebied en straten heen te rijden. We verwachten dat er veel mensen zijn bij het plein bij de Lange Hilleweg 123, omdat hier veel voorzieningen zoals winkels zitten. Wellicht een goede plek om te starten. En daarnaast bij de Moskeeën rekening houden met de diensten. Dus niet recht voor de ingang gaan staan, maar wel in de buurt. Heel veel succes!

Routekaart met adressen:

- Plein/stoep bij kruising Putsebocht/Sint-Andriesstraat/Kameliastraat

- Wijkpastoraat De Put: Putseplein 28
- CBS De Sleutel: Putseplein 18
- Birlik Moskee: Putseplein 25
- Winkels aan de Sint-Andriesstraat zoals Sahan Supermarkt
- Horeca, winkels aan de Lange Hilleweg; handig om op het pleintje daar te staan bij de wijkhub (Lange Hilleweg 123)
- Ghausia Moskee: Boudewijnstraat 57
- Dar-al Hyra Moskee: Putselaan 223a
- Oranjeschool: Putselaan 184
- Speeltuinvereniging De Driehoek: Heer Daniëlstraat 55
- Huis van de Wijk Irene: Oudelandstraat 75
- Gezondheidscentrum Bloemhof: Oleanderplein 43
- OBS Bloemhof: Asterstraat 26
- OBS Pantarijn: Dubbelstraat 6
- Bij de ingangen van de wijk waar mensen met het OV aankomen in Bloemhof:
Dordtselaan (dichtbij Maashaven metro)/tram Sandelingplein/tram
Hillevliet/Strevelsweg bushaltes
- Hoek bij Heerjansweg/Dortmondstraat
- Zwijndrechtsestraat
- Boekweitstraat
- Groote Lindtstraat
- Lindtstraat
- Oostendamstraat
- Lijnzaadstraat
- Meekrapstraat
- Meerdervoorstraat
- Narcissenstraat
- Ericaplein

Informatiebijeenkomst.

Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.



Vervangen riool, ophogen van straten en pleinen en wat dat betekent voor huizen zonder heipalen.



Gemeente
Rotterdam

De bodem in Bloemhof daalt. Daardoor zakken huizen zonder heipalen en straten mee met de bodem. Dit geeft problemen met het riool en de afvoer van regenwater, afvalwater en grondwater.

De gemeente heeft als doel om tussen 2040 en 2050 in Bloemhof het riool te vervangen, en de straten en pleinen op te hogen naar uitgiftepeil. Dit is de hoogte waarop nieuwe huizen worden gebouwd, en waarop huizen op palen staan. Dit moet gebeuren om het riool werkend te houden, en om hoogteverschillen en wateroverlast te voorkomen. Dat betekent dat eigenaren van huizen zonder heipalen de komende jaren aan de slag moeten om hun huis toegankelijk en bewoonbaar te houden.

Tijdens de bijeenkomsten krijgt u (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen. De gemeente gaat met u in gesprek wat dit voor u betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen.

U hoeft zich niet aan te melden en kunt gewoon binnenlopen.

Informatiebijeenkomsten Wijkpastoraat

Datum: dinsdag 25 maart 2025 en woensdag 18 juni 2025

Locatie: Stichting Pastoraat Oude Wijken Rotterdam Zuid,

Putseplein 28

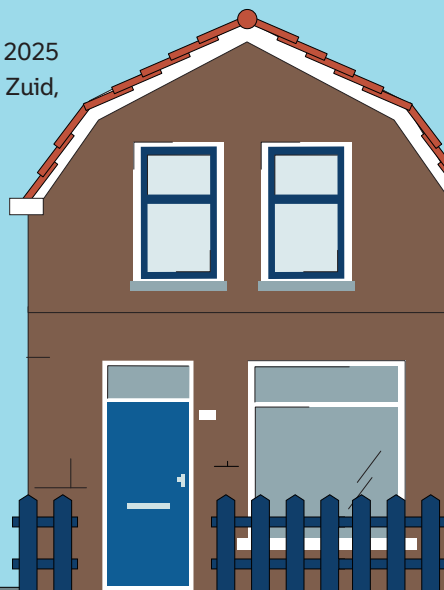
Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Informatiebijeenkomst Basisschool De Sleutel

Datum: woensdag 9 april 2025

Locatie: Basisschool De Sleutel, Putseplein 18

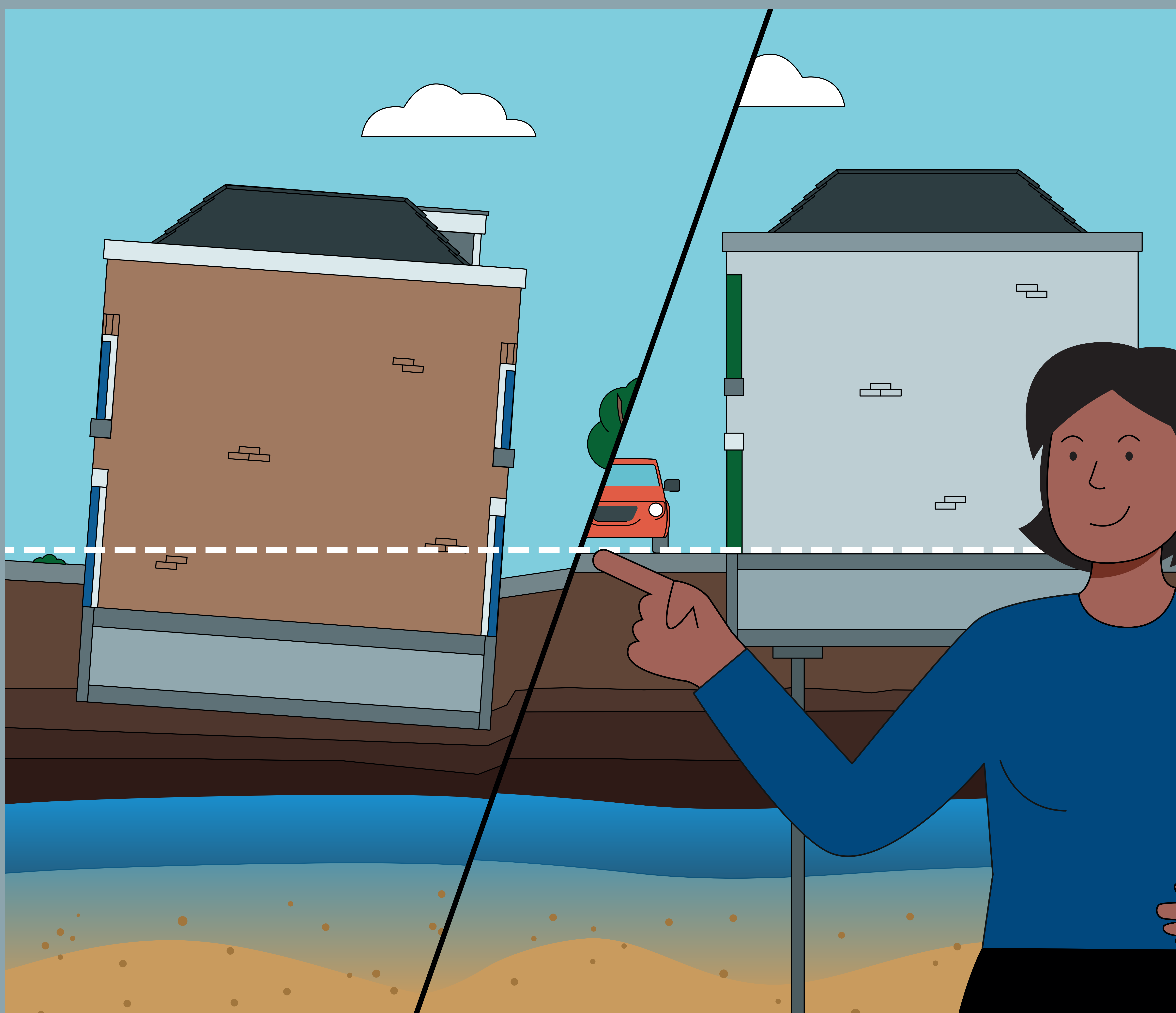
Tijd: 16:00 – 20:00 uur



Informatiebijeenkomst.

Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.

Vervangen riool, ophogen van straten en pleinen en wat dat betekent voor huizen zonder heipalen.



Bent u een eigenaar van een huis zonder heipalen? Kom dan langs!



Gemeente
Rotterdam

Tijdens de bijeenkomsten krijgt u (technische) informatie over de huizen, het riool, en de straten en pleinen.

De gemeente gaat met u in gesprek wat dit voor u betekent en wat de gevolgen zijn voor huizen zonder heipalen.

Informatiebijeenkomsten Wijkpastoraat

Datum: dinsdag 25 maart 2025 en woensdag 18 juni 2025

Locatie: Stichting Pastoraat Oude Wijken Rotterdam Zuid,
Putseplein 28

Tijd: 16:00 – 20:00 uur

Informatiebijeenkomst Basisschool De Sleutel

Datum: woensdag 9 april 2025

Locatie: Basisschool De Sleutel,
Putseplein 18

Tijd: 16:00 – 20:00 uur



rotterdam.nl/mijnbloemhof



Gemeente
Rotterdam